PROGRAM ROZVOJE OBCE

ZLONÍN 2021+

Obsah

Úvod 3
1. Analytická část 4
1.1 Charakteristika obce 4
1.1.1 Území 4
1.1.2 Obyvatelstvo 5
1.1.3 Hospodářství 7
1.1.4 Infrastruktura obce 9
1.1.5 Vybavenost obce 10
1.1.6 Životní prostředí 10
1.1.7 Správa obce 11
1.2 Východiska návrhové části 11
1.2.1 SWOT analýza 11
1.2.2 Dotazníkové šetření 13
1.2.3 Analýza problémů a potřeb 27
1.2.4 Vyhodnocení Strategického plánu rozvoje obce Zlonín pro období 2016 – 2020 29
2. Návrhová část 30
2.1 Vize Zlonín 2035 30
2.2 Strategické cíle do roku 2027 30
2.3 Specifické cíle a opatření 31
2.3.1 Zlonín místo pro život 31
2.3.2 Rozvoj veřejných služeb 32
2.3.3 Zkvalitnění dopravní obslužnosti 32
2.3.4 Zachování a zlepšení životního prostředí 33
2.3.5 Podpora drobných podnikatelů a regionálních produktů 34
2.3.6 Meziobecní spolupráce 35
3. Seznam tabulek, obrázků a grafů 36
4. Přílohy 38

Úvod

Program rozvoje obce je dlouhodobý programový dokument vymezující záměry obce na období do roku 2027 s výhledem do roku 2035. Jedná se o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Jde o komplexní programový dokument, který má za úkol určit strategii rozvoje celého území obce. Tento programový dokument umožňuje vedení obce koncepční plánování rozvoje obce. Měl by přispět k tomu, aby obec efektivně využívala finančních prostředků nejen z vlastních zdrojů, ale i z dotačních prostředků.

Program rozvoje obce umožní obci:

- ✓ naplňovat dlouhodobé cíle a strategické vize obce
- ✓ prosazovat a chránit veřejný zájem
- ✓ stanovit priority obce
- ✓ posílit odpovědnost místních obyvatel

Obec Zlonín má zpracovaný Strategický plán rozvoje obce Zlonín na období 2016 - 2020, který schválilo zastupitelstvo obce 14. ledna 2016.

Vzhledem k blížícímu se konci období platnosti Strategického plánu došlo k potřebě vyhodnotit tento plán, aktualizovat jej a uplatnit v něm smart řešení pro nové programové období 2021+. Zastupitelstvo obce Zlonín koncem roku 2019 rozhodlo o aktualizaci Strategického plánu rozvoje obce a vytvoření nového Programu rozvoje obce Zlonín (dále jen PRO Zlonín 2021+).

Sběr dat pro analytickou část probíhal v období říjen - prosinec 2019. V listopadu 2019 byly zpracovatelem MAS Nad Prahou navrženy a s vedením obce odsouhlaseny návrhy tří dotazníků pro veřejnost - občany, zástupce spolků a místní podnikatele. Distribuci a sběr dotazníků zajišťoval Obecní úřad Zlonín. Dotazování probíhalo v období prosinec 2019 až leden 2020. Bohužel nebyly odevzdány žádné dotazníky z řad spolků a podnikatelů. Občané vyplnili 109 dotazníků elektronicky, 80 dotazníků bylo odevzdáno v tištěné podobě. Návrhová část byla zpracována v období leden až únor 2020.

PRO Zlonín 2021+ je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Kompletní metodiky, včetně dalších nástrojů tvorby programu rozvoje obcí jsou k dispozici na www.obcepro.cz

PRO Zlonín 2021+ vypracovala MAS Nad Prahou o.p.s. ve spolupráci se zastupiteli obce Zlonín.

1. Analytická část

1.1 Charakteristika obce

1.1.1 Území

Obec Zlonín se nachází v okrese Praha – východ, ve Středočeském kraji. Katastrální území obce (celková výměra cca 309 ha) se rozkládá asi sedmnáct kilometrů severovýchodně od centra Prahy (přibližně 3 km od hranice Prahy) a třináct kilometrů západně od města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, které je obcí s rozšířenou působností. Největším městem v blízkosti jsou Neratovice, vzdálené od Zlonína 8 km.

Tabulka 1 ***Výměry druhů ploch území***

			2014	2015	2016	2017	2018
plocha území (ha)	Zemědělská půda	celkem	279,8	279,8	279,8	278,8	278,6
		Orná půda	268,9	268,9	268,9	262,1	261,8
		Chmelnice	-	-	-	-	-
		Vinice	-	-	-	-	-
		Zahrada	8,3	8,3	8,3	13	13
		Ovocný sad	-	-	-	-	-
		Trvalý travní porost	2,6	2,6	2,6	3,7	3,8
	Nezemědělská půda	celkem	29,3	29,3	29,3	30,3	30,4
		Lesní pozemek	1	1	1	1	1
		Vodní plocha	2,6	2,6	2,6	2,7	2,7
		Zastavěná plocha a nádvoří	6	6	6	6,3	6,4
		Ostatní plocha	19,7	19,7	19,7	20,4	20,4
Koeficient ekologické stability			0	0	0	0,1	0,1

Zdroj: ČSÚ

Na celkové výměře pozemků na katastrálním území obce převažuje orná půda. Druhou největší část území zabírají ostatní plochy. Zlonín se nachází v oblasti, kde je zemědělská činnost významným a důležitým aspektem a musí být dále udržována a rozvíjena. Vlivem masivní suburbanizace dochází ke snižování ploch orné půdy.

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci dosahuje koeficient nízké hodnoty 0,1 .

1.1.2 Obyvatelstvo

Zlonín prošel od roku 1989 do současnosti velmi dynamickým demografickým vývojem, který silně ovlivnil obyvatelstvo, infrastrukturu i celkové dění v daném území. Vzrůstající počet obyvatel je dán především tím, že se obec nachází v suburbánní oblasti Prahy, kde stále dochází k bouřlivému rozvoji bytové výstavby a výstavbě rodinných domů, tudíž imigrace do obce je vysoká.

Podle ČSÚ žilo k 31. 12. 2018 v obci 725 obyvatel. Tento údaj zahrnuje osoby hlášené k trvalému pobytu a cizince s povolením k dlouhodobému pobytu.

Tabulka 2 ***Vývoj počtu obyvatel***

		2014	2015	2016	2017	2018
Počet obyvatel celkem		435	461	568	657	725
v tom podle pohlaví	muži	222	232	285	334	365
	ženy	213	229	283	323	360
v tom ve věku (let)	0-14	72	87	119	154	181
	15-64	313	328	400	445	488
	65 a více	50	46	49	58	56
Průměrný věk		37,8	36,6	35,2	34,0	33,3

Zdroj: ČSÚ

V obci vzrostl od konce roku 2014 do konce roku 2018 počet obyvatel o 290 osob. Počet obyvatel Zlonína se zvýšil o 66 %. Nárůst počtu obyvatel byl způsoben vyšším počtem přistěhovalých oproti vystěhovalým (zejména v roce 2016). S nárůstem počtu přistěhovalých osob souvisí také zvýšený počet narozených dětí. Významně se mění věková struktura obyvatel, v posledních pěti letech je nejvýznamnější nárůst dětí do 14 let o 250 %.

Tabulka 3 ***Relativní pohyb obyvatel***

		2014	2015	2016	2017	2018
Živě narození		6	9	12	17	13
Zemřelí		-	4	6	1	2
Přistěhovalí		25	44	120	93	72
Vystěhovalí		16	23	19	20	15
Přírůstek (úbytek)	přirozený	6	5	6	16	11
	stěhováním	9	21	101	73	57
	celkový	15	26	107	89	68

Zdroj: ČSÚ

Demografická situace v obci byla v posledních pěti letech odlišná od situace ve Středočeském kraji a celé České republice. Míra přírůstku stěhováním a míra porodnosti byla nadprůměrná. Naopak míra úmrtnosti byla podprůměrná. Stěhováním přibylo v průměru 52 osob ročně.

Tabulka 4 ***Srovnání relativního pohybu obyvatel***

	Míra porodnosti	Míra úmrtnosti	Míra přistěhovalých	Míra vystěhovalých	Míra přírůstku stěhováním
Zlonín	20	5,7	124,4	32,7	36,1
Středočeský kraj	11,1	9,7	20,4	11,8	8,7
ČR	10,7	10,6	5,5	1,8	3,7

Zdroj: Soukup, Demografická studie Líbeznice a okolní obce, srpen 2019

Tabulka 5 ***Srovnání skladby obyvatelstva podle věku – rok 2018***

	Obyvatelstvo ve věku			Celkem	% obyvatel ve věku			Index stáří
	0 - 14	15 - 64	65 a více		0 - 14	15 - 64	65 a více	
Zlonín	181	488	56	725	25	67	8	31
Středočeský kraj	241 941	878 132	249 259	1 369 332	18	64	18	103
ČR	1 693 060	6 870 123	2 086 617	10 649 800	16	65	20	123

Zdroj: Soukup, Demografická studie Líbeznice a okolní obce, srpen 2019

Věková struktura obyvatel obce se od věkové struktury Středočeského kraje liší v následujícím:
- Počet dětí ve věku do 15 let je vysoce nadprůměrný
- Osoby ve věku 30 – 45 let jsou nadprůměrně zastoupeny
- Podíl obyvatel ve věku 50 a více let je ve srovnání s krajem podprůměrný

Populace v obci je v porovnání se Středočeským krajem výrazně mladší, na 100 dětí do 15 let zde připadá 31 seniorů starších 65 let.

Tabulka 6 ***Prognóza vývoje počtu obyvatel podle věkové struktury (střední varianta)***

Počet obyvatel	2019	2021	2023	2025	2027	2029	2031	2033
Celkem	785	979	1 152	1 215	1 251	1 280	1 302	1 319
0 - 2 roky	61	62	68	56	46	40	35	33
3 - 5 let	53	81	82	77	67	53	47	40
6 - 10 let	59	86	119	140	143	130	113	94
11 - 14 let	27	40	59	75	90	114	118	106
15 - 18 let	21	27	36	46	60	75	91	114
19 - 23 let	26	30	38	40	45	55	71	87
24 - 39 let	257	296	320	299	264	228	203	188
40 - 64 let	222	285	346	393	441	487	520	547
65 a více let	60	72	85	90	95	98	104	109
80+	14	16	16	17	21	22	21	24

Zdroj: Soukup, Demografická studie Líbeznice a okolní obce, srpen 2019

Při odhadu budoucího vývoje vycházíme z dat za období 2014 – 2018. V té době byl průměr salda migrace 52 osob a průměrná bytová výstavba 25 bytových jednotek. Dle odhadu samosprávy bude v následujících pěti letech dokončeno cca 200 bytových jednotek, pak bude následovat stavební uzávěra. Demografická studie, ze které čerpá PRO Zlonín 2021+, odhaduje saldo migrace za období 2019 – 2033 celkem 500 obyvatel.

Nárůst počtu dětí do 6 let bude mít vliv na požadavky v oblasti předškolního a základního vzdělávání.
Nárůst celkového počtu dětí bude znamenat nárůst poptávky především po sportovní a volnočasové infrastruktuře.
Nárůst počtu obyvatel v produktivním věku bude vytvářet tlak na budování infrastruktury pro podnikání a dopravní obslužnost.
Nárůst počtu seniorů bude mít významný vliv na požadavky v oblasti zdravotnictví, sociálních služeb a bezbariérovosti. Vzroste poptávka po terénních i pobytových sociálních službách, poptávka po zdravotních službách, a budou se zvyšovat požadavky kladené na bezbariérovost veřejných prostranství.
Nárůst celkového počtu obyvatel bude vytvářet tlak na budování infrastruktury pro sport a volnočasové aktivity všech věkových skupin.

1.1.3 Hospodářství

Na území obce bylo k 31. 12. 2018 v registru ekonomických subjektů evidováno 197 subjektů.
Od roku 2014, kdy bylo evidováno 125 subjektů, se jedná o nárůst o 100 subjektů.

Tabulka 7 ***Počet ekonomických subjektů podle druhu podnikání***

		2014	2015	2016	2017	2018
Počet ekonomických subjektů	01 Rostlinná a živočišná výroba, myslivost a související činnosti	2	2	3	4	4
	10 Výroba potravinářských výrobků	1	1	1	1	1
	13 Výroba textilií	1	1	1	1	1
	14 Výroba oděvů	1	1	1	5	5
	16 Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku	2	2	2	3	3
	18 Tisk a rozmnožování nahraných nosičů	1	1	1	2	2
	20 Výroba chemických látek a chemických přípravků	.	.	1	1	1
	22 Výroba pryžových a plastových výrobků	1	1	1	1	1
	27 Výroba elektrických zařízení	.	1	1	1	1
	32 Ostatní zpracovatelský průmysl	5	5	5	5	5
	33 Opravy a instalace strojů a zařízení	1	1	.	1	1
	41 Výstavba budov	3	3	4	4	4
	43 Specializované stavební činnosti	13	11	10	14	20
	45 Velkoobchod, maloobchod a opravy motorových vozidel	2	2	3	3	4

	46 Velkoobchod, kromě motorových vozidel	18	21	24	24	24
	47 Maloobchod, kromě motorových vozidel	12	14	13	17	18
	49 Pozemní a potrubní doprava	7	7	9	12	13
	55 Ubytování	.	.	1	1	.
	56 Stravování a pohostinství	8	9	13	15	13
	58 Vydavatelské činnosti	.	1	1	1	1
	61 Telekomunikační činnosti	1	1	.	.	.
	62 Činnosti v oblasti informačních technologií	4	4	5	7	9
	63 Informační činnosti	1	1	1	1	1
	64 Finanční zprostředkování, kromě pojišťovnictví a penzijního financování	.	1	3	.	.
	66 Ostatní finanční činnosti	6	5	3	3	4
	68 Činnosti v oblasti nemovitostí	4	4	3	4	5
	69 Právní a účetnické činnosti	6	6	6	7	7
	71 Architektonické a inženýrské činnosti; technické zkoušky a analýzy	.	3	4	4	5
	73 Reklama a průzkum trhu	1	1	3	4	6
	74 Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti	4	2	2	9	11
	79 Činnosti cestovních agentur, kanceláří a jiné rezervační a související činnosti	.	.	.	1	1
	80 Bezpečnostní a pátrací činnosti	3	3	4	4	3
	81 Činnosti související se stavbami a úpravou krajiny	.	.	1	2	1
	82 Administrativní, kancelářské a jiné podpůrné činnosti pro podnikání	1	1	1	1	1
	84 Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2	1	1	1
	85 Vzdělávání	4	4	5	5	5
	86 Zdravotní péče	1	1	1	.	1
	87 Pobytové služby sociální péče	1	1	.	.	.
	88 Ambulantní nebo terénní sociální služby	.	1	2	2	1
	93 Sportovní, zábavní a rekreační činnosti	2	2	2	4	3
	94 Činnosti organizací sdružujících osoby za účelem prosazování společných zájmů	1	1	1	1	1
	95 Opravy počítačů a výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost	1	1	2	2	3
	96 Poskytování ostatních osobních služeb	4	4	7	7	6
	Celkem	125	133	152	185	197

Zdroj: ČSÚ

Z oborů podnikání mají největší zastoupení velkoobchod (24), specializované stavební činnosti (20), maloobchod (18), pozemní doprava a stravování (oba obory 13).

Z analýzy vyplynul nízký počet podnikatelů ve vybraných oblastech podnikání. Projevuje se především stínový efekt Prahy. To znamená chybějící nabídku služeb mimo velká centra, nepřipravenost rozvojových ploch v obcích. V oblasti chybí podněty a motivace pro užší spolupráci s místními podnikateli. To s sebou přináší málo pracovních příležitostí v místě bydliště a pokles investiční atraktivity obce. Musí dojít k podnícení zájmu podnikatelů o investice a ke zvýšení povědomí o sociálním podnikání. Obec musí být motivována k podpoře místních podnikatelů. Mezioborová a regionální spolupráce v podnikání, regionální trhy, regionální značky a krátké řetězce jsou příležitostí k rozvoji podnikání.

Tabulka 8 ***Struktura ekonomických subjektů podle právní formy***

Počet ekonomických subjektů	Celkem		197
	Obchodní společnosti	Celkem	25
		z toho akciové společnosti	.
	Družstva		.
	Státní podniky		.
	Fyzické osoby	soukromí podnikatelé podnikající dle živnostenského zákona	166
		zemědělští podnikatelé	.
		soukromí podnikatelé podnikající dle jiných zákonů	6

Zdroj: ČSÚ

V obci je vysoký podíl fyzických osob, převážně živnostníků a nízký podíl právnických osob.

Tabulka 9 ***Údaje o nezaměstnanosti***

	2014	2015	2016	2017	2018
Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce	14	4	10	6	4
Míra nezaměstnanosti (%)	4,3	1	3	1,5	0,7

Zdroj: ČSÚ

Přestože je v obci míra nezaměstnanosti nízká (efekt blízkosti Prahy a dojížďka do zaměstnání) je nezbytné vytvářet nová pracovní místa přímo v obci, zvyšovat povědomí o sociálním podnikání a motivovat obce k podpoře místních podnikatelů.

1.1.4 Infrastruktura obce

Vybavení základní technickou infrastrukturou je u obce na průměrných hodnotách ve srovnání s obcemi obdobné velikostní kategorie. V obci je vodovod, plynovod, splašková a dešťová kanalizace, čistírna odpadních vod, bezdrátový rozhlas, veřejné osvětlení. Napojení nemovitostí na technickou infrastrukturu je okolo 90 %.

Obcí procházejí komunikace III/0086, III/0093 a III/0094 a železniční trať propojující Prahu s Mladou Boleslaví (trasa S3) se zastávkou v obci. Autobusovou dopravní obslužnost zabezpečuje linka Pražské integrované dopravy 656. V docházkové vzdálenosti z obce na komunikaci I/9 se nachází zastávka „Zlonín – rozcestí“, která je obsluhována linkami PID 348 a 369.

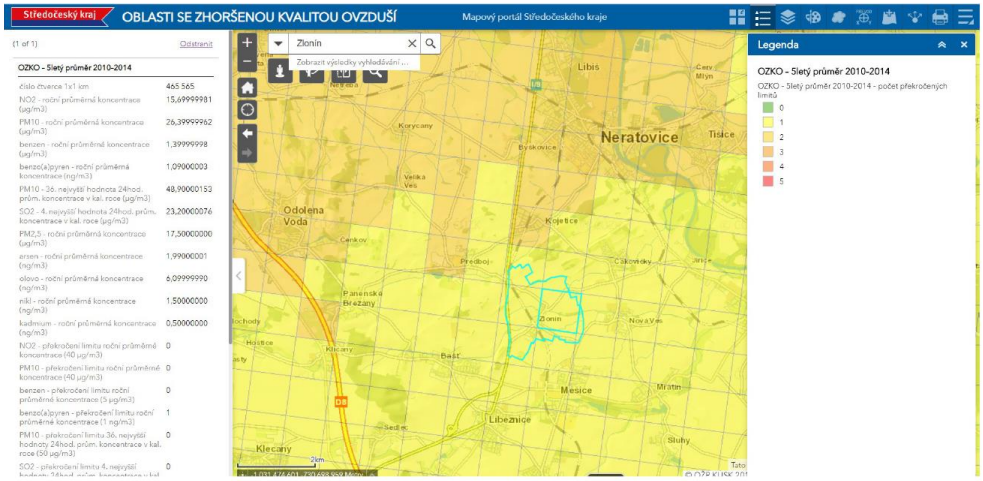
1.1.5 Vybavenost obce

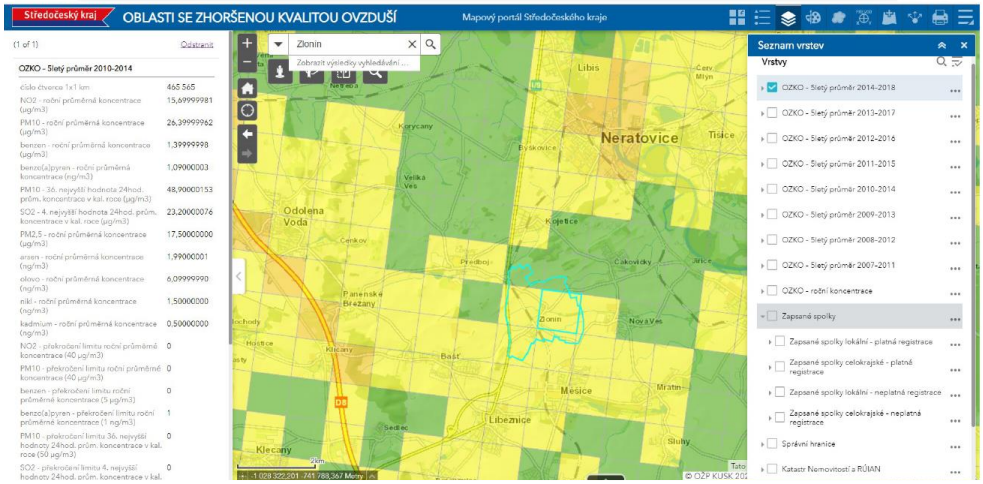
V obci je k dispozici dvoutřídní mateřská škola s kapacitou 50 dětí. V obci se nachází restaurace s víceúčelovým sálem, víceúčelové hřiště a dětské hřiště.

1.1.6 Životní prostředí

Celková katastrální plocha obce je 309 ha, z toho orná půda zabírá 262 ha. Lesy zabírají pouze 1 ha katastru obce. Kvalita ovzduší se za posledních 10 let zlepšila, míra znečištění je přímo v obci stejná, ale výrazně se snižuje míra znečištění bezprostředního okolí, především u největšího znečišťovatele, v Neratovicích.

Obrázek 1 ***Změna ve znečištění ovzduší od období 2010 - 2014***





Významné znečištění ovzduší generuje klíčová dopravní tepna oblasti – silnice I/9 s nadprůměrnou koncentrací emisí z automobilové dopravy vzhledem k intenzitě dopravy na této komunikaci.

Životní prostředí také ovlivňuje hluk. Významnou hlukovou zátěž představuje již zmiňovaná klíčová dopravní tepna oblasti, komunikace I třídy spojující Prahu s Neratovicemi, koridor letadel přistávajících na Letiště Václava Havla i vzdálenější dálnice D8.

Pravidelně dochází ke znečišťování Zlonínského potoka a Zlonínského rybníka vlivem nedostatečné kapacity a nedostatky v provozu čistírny odpadních vod v Bašti, která se nachází na toku Zlonínského potoka. Zdroje znečištění, ani lokality s ekologickými zátěžemi v obci nejsou.

Stav životního prostředí na území obce je ovlivněn také expanzí výstavby rezidenčního typu bydlení. Postupné rozrůstání zástavby a zvyšování počtu obyvatel v obci s sebou přináší zvyšování ekologické zátěže na území jako např. zvýšení hustoty dopravy na komunikacích, potřeby výstavby nových zařízení obslužné sféry, čističky odpadních vod, zvýšení produkce odpadů atd., které je třeba harmonizovat v kontextu trvale udržitelného rozvoje. Tento fakt navíc neznamená pouze zvýšení zátěže na životní prostředí, ale také představuje finanční zátěž na jeho udržování a zajišťování potřebné funkčnosti a efektivity. Např. zvýšení objemu individuální automobilové dopravy negativně ovlivňuje kvalitu životního prostředí (zácpy, zhoršování kvality ovzduší, hlukové zatížení), ale také si vynucuje zvýšené náklady na výstavbu a údržbu komunikací a technických sítí.

V obci není sběrný dvůr ani sběrné místo, svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu a bioodpadu je řešen jednorázovými svozy, které zajišťují odborné firmy, což je pro obec poměrně nákladné. Zde existuje prostor pro případnou spolupráci obcí.

1.1.7 Správa obce

Obec Zlonín je obcí I. typu. Spadá pod správní úřad Odolena Voda, úřad obce s rozšířenou působností je Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Obec je zřizovatelem Mateřské školy. V čele obce stojí starosta spolu s místostarostou. Zastupitelstvo má sedm členů, kromě výborů zřizovaných ze zákona, zastupitelstvo obce ustanovilo Stavební a Kulturní komisi.

1.2 Východiska návrhové části

1.2.1 SWOT analýza

SWOT analýza poskytuje podklady pro formulaci rozvojových směrů a aktivit, strategií a strategických cílů. Spočívá v rozboru a hodnocení současného stavu obce (vnitřní prostředí) a současné situace okolí (vnější prostředí).

Ve vnitřním prostředí jsou identifikovány silné a slabé stránky, které jsou vymezeny vnitřními faktory fungování obce ve všech významných oblastech.

Vnější prostředí jsou oblasti, které obec sama nemůže ovlivnit – existují nezávisle na obci a jejím působení. Ve vnějším prostředí identifikujeme příležitosti a hrozby ve všech významných

oblastech, které na obec působí: politické, ekonomické, sociální, technologické, legislativní, ekologické.

Tabulka 10 ***SWOT analýza***

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Příliv nových obyvatel do obce ✓ Technická infrastruktura obce (plyn, kanalizace, vodovod, ČOV) ✓ Existence infrastruktury pro rozvoj volnočasových aktivit	✓ Neexistence obchodů a provozoven služeb ✓ Neexistence sportovní infrastruktury ✓ Chybějící chodníky ✓ Stav místních komunikací ✓ Stav veřejné zeleně ✓ Nutnost dojíždění do základní školy ✓ Mohutná nekoncepční bytová výstavba ✓ Nedostatečná kapacita ČOV ✓ Chybějící sběrný dvůr
PŘÍLEŽITOSTI	**HROZBY**
✓ Poloha obce v blízkosti Prahy a Neratovic ✓ Dobrá dostupnost Prahy a Neratovic veřejnou dopravou ✓ Zachování a rozvoj zemědělských činností ✓ Blízkost přírody ✓ Potenciál nových obyvatel ✓ Alternativní možnosti řešení kapacit zařízení předškolní výchovy ✓ Meziobecní spolupráce v oblasti základního školství ✓ Spolupráce s podnikateli a rozvoj podmínek pro podnikání ✓ Možnosti sociálního podnikání ✓ Dotační možnosti na rozvojové projekty ✓ Meziobecní spolupráce v další oblastech života obce (odpadové hospodářství, dopravní obslužnost, energetická soběstačnost)	✓ Další úbytek orné půdy v důsledku pokračující bytové výstavby ✓ Stárnutí populace ✓ Omezené kapacity dopravců pro rozšiřování dopravní obslužnosti ✓ Nedostatek pracovních příležitostí v obci ✓ Malá investiční atraktivita obce ✓ Znečišťování Zlonínského potoka a rybníka ✓ Soustřeďování nákupů a služeb do velkých obchodních center na okraji Prahy ✓ Nedostatečné finanční zdroje pro obnovu a rozvoj technické infrastruktury

1.2.2 Dotazníkové šetření

V rámci zpracování PRO Zlonín 2021+ proběhlo v prosinci 2019 a lednu 2020 dotazníkové šetření u veřejnosti, mezi podnikateli, představiteli spolků a občany (vzory dotazníků jsou uvedeny v příloze). Občanům byla k dispozici jak tištěná forma dotazníků, tak elektronická. Za distribuci a sběr tištěných formulářů dotazníků odpovídal Obecní úřad Zlonín, za zveřejnění a sběr elektronické verze byl zodpovědný zpracovatel, MAS Nad Prahou.

Celkem se dotazování zúčastnilo 189 respondentů. Při počtu 544 občanů obce starších 15 let představuje návratnost dotazníků 34 % nadprůměrný výsledek, který ovlivnila především online verze, kterou vyplnilo 109 respondentů.

V PRO Zlonín 2021+ jsou uvedeny výsledky šetření u občanů, od podnikatelů a zástupců spolků nebyl získán žádný vyplněný dotazník.

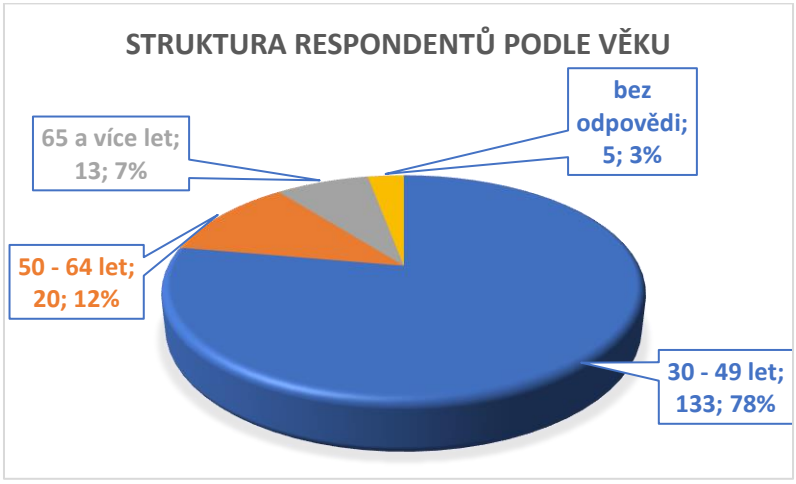
V dotazníku byla zjišťována spokojenost se současným životem v obci, zohledněny byly různé oblasti života a dotazovaní měli identifikovat největší klady a zápory obce. Současně dostali možnost vyjádřit se k tomu, jaké služby jim v obci nejvíce chybí. Součástí dotazníku byl průzkum spokojenosti v oblasti společenského setkávání, určení investičních priorit a směr rozvoje obce, stejně jako zpětná vazba o návštěvnosti webových stránek jako informačního kanálu. Závěrečná část dotazníku byla věnována demografickým údajům. Respondenti také měli možnost napsat jakoukoliv připomínku, námět či vzkaz vedení obce.

Obecně lze konstatovat, že respondenti šetření patří k obyvatelům, kteří se do obce přistěhovali v dospělosti, jsou ochotní přispět k dalšímu rozvoji obce, jsou spokojení s klidným bydlením v blízkosti přírody a dobrou dopravní dostupností obce, ale uvědomují si i problémy.

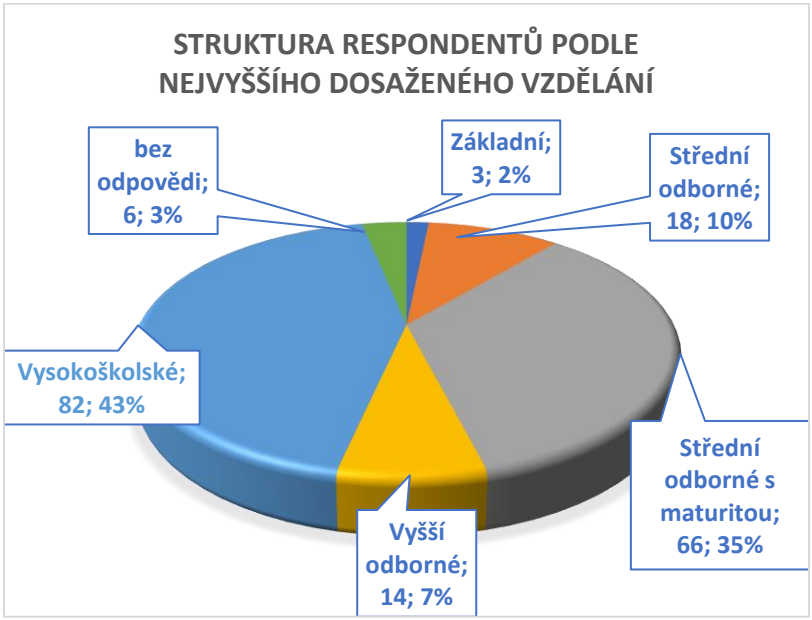
Zastoupení mužů a žen v dotazníkovém šetření odpovídá struktuře obyvatel obce (viz tabulka č. 2, 50,4 % muži, 49,6 % ženy). Největší zastoupení měla skupina respondentů, kteří uvedli stáří 30 až 49 let (78 %), vysokoškolské vzdělání (43 %), délku života v obci do 5 let (49 %) a žijící v domácnosti s nezaopatřenými dětmi do 18 let (61 %). Struktura respondentů je ovlivněna neúčastí dětí a mládeže v dotazníkovém šetření.

Graf 1 ***Struktura respondentů podle pohlaví***

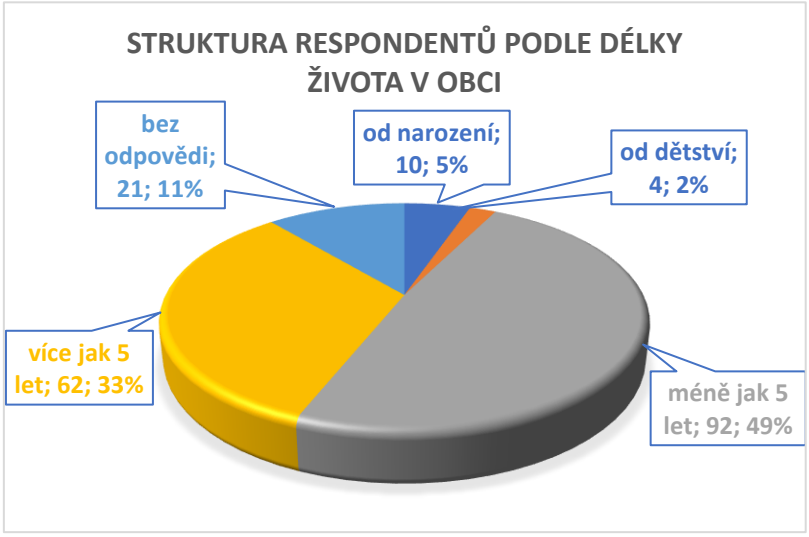
Graf 2 ***Struktura respondentů podle věku***



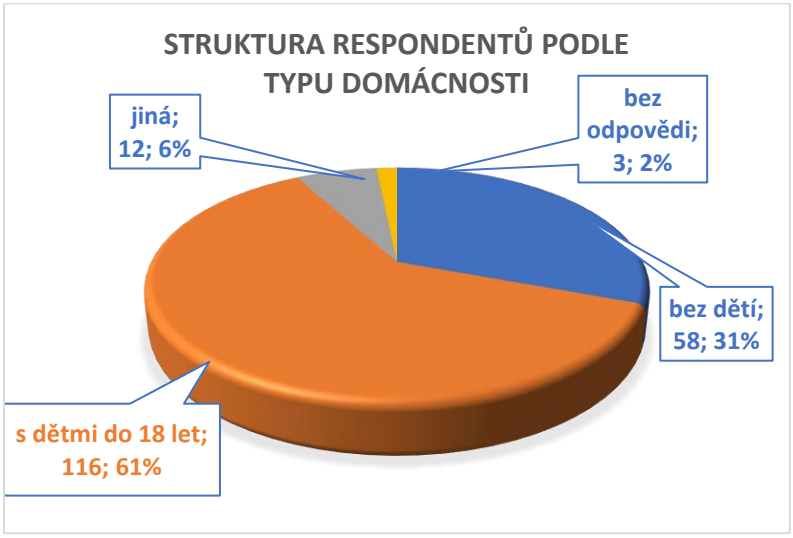
Graf 3 ***Struktura respondentů podle nejvyššího dosaženého vzdělání***



Graf 4 ***Struktura respondentů podle délky života v obci***



Graf 5 ***Struktura respondentů podle typu domácnosti***



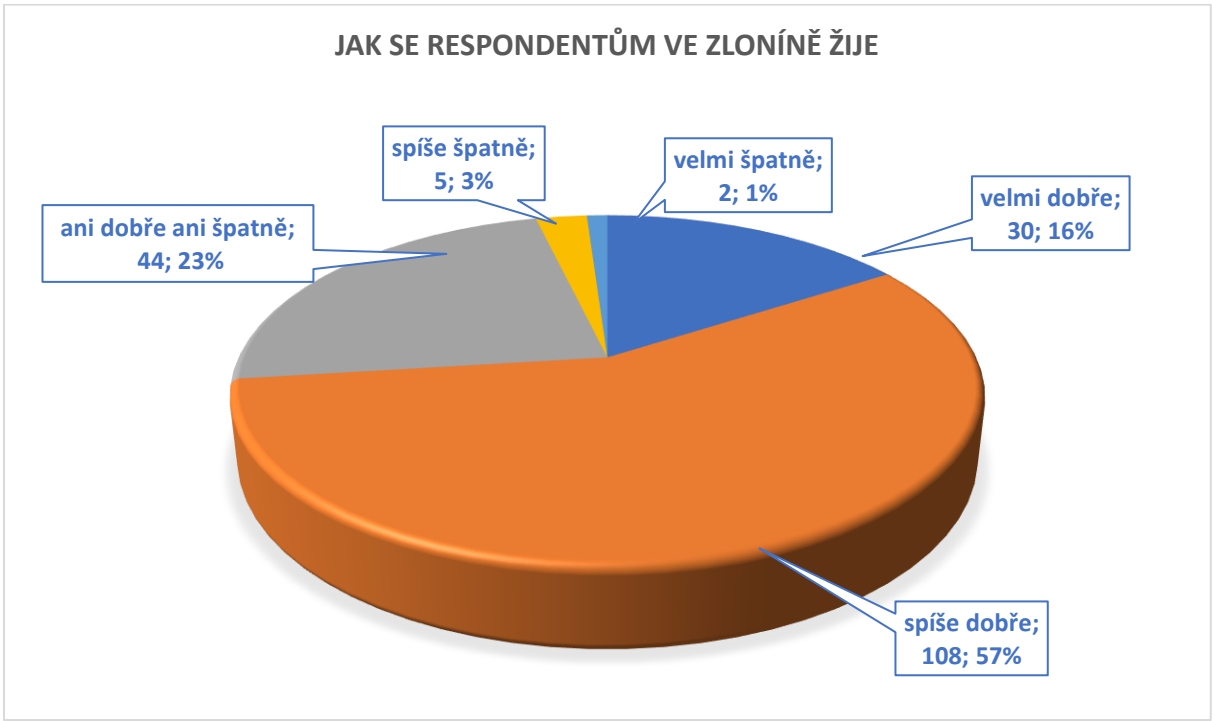
Dvě třetiny (73%) respondentů uvádějí, že se jim ve Zloníně žije velmi dobře nebo spíše dobře.

Na životě ve Zloníně nejvíc oceňují klidný život (100 odpovědí), dobrou dopravní dostupnost (53 odpovědí), dobré mezilidské vztahy (46 odpovědí) a blízkost přírody (36 odpovědí).

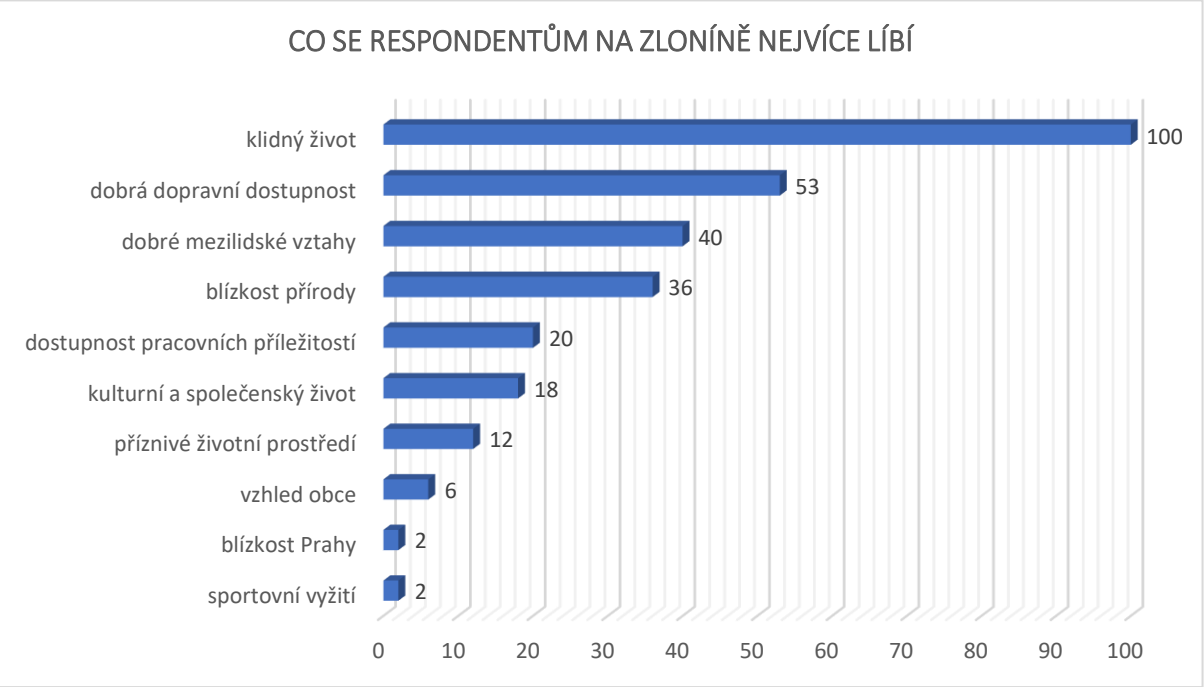
Na životě ve Zloníně se jim nelíbí nedostatek či špatná dostupnost obchodů a služeb (140 odpovědí), mohutná bytová výstavba bez koncepce (117 odpovědí), nedostatek prostoru pro volnočasové aktivity (73 odpovědí) a nevyhovující veřejná doprava (48 odpovědí).

Nejvíce respondentům v obci chybí obchod (123 odpovědí).

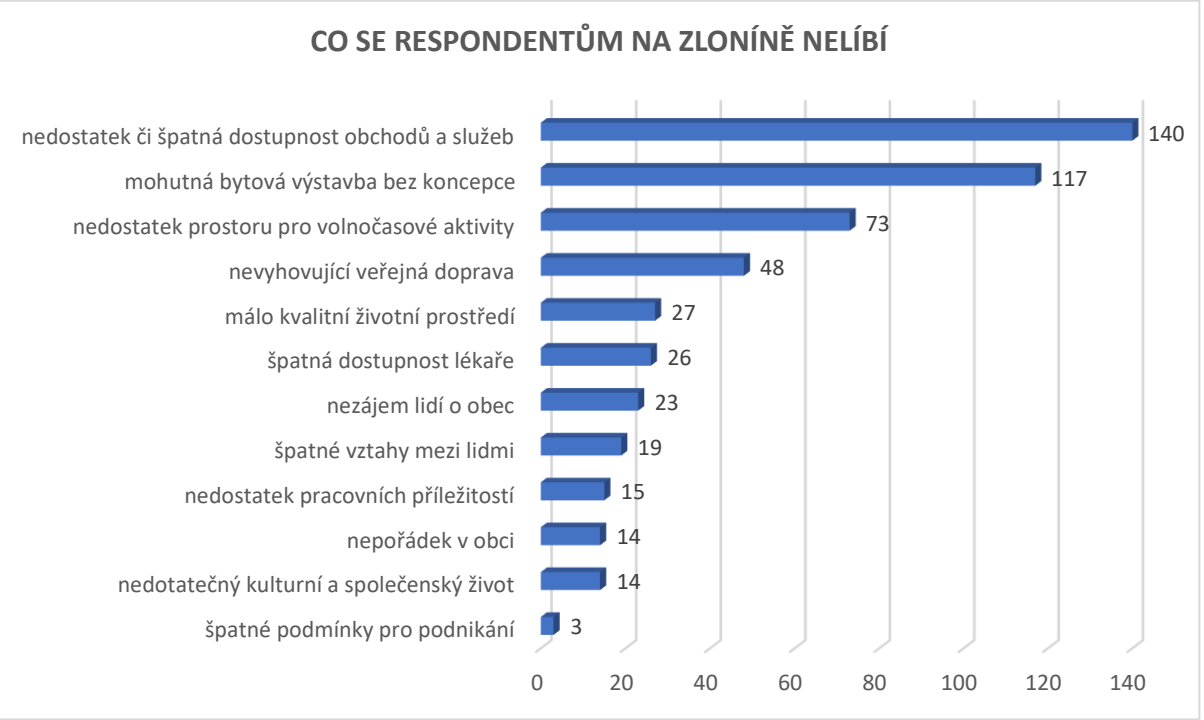
Graf 6 ***Odpovědi na otázku Jak se vám v obci žije?***



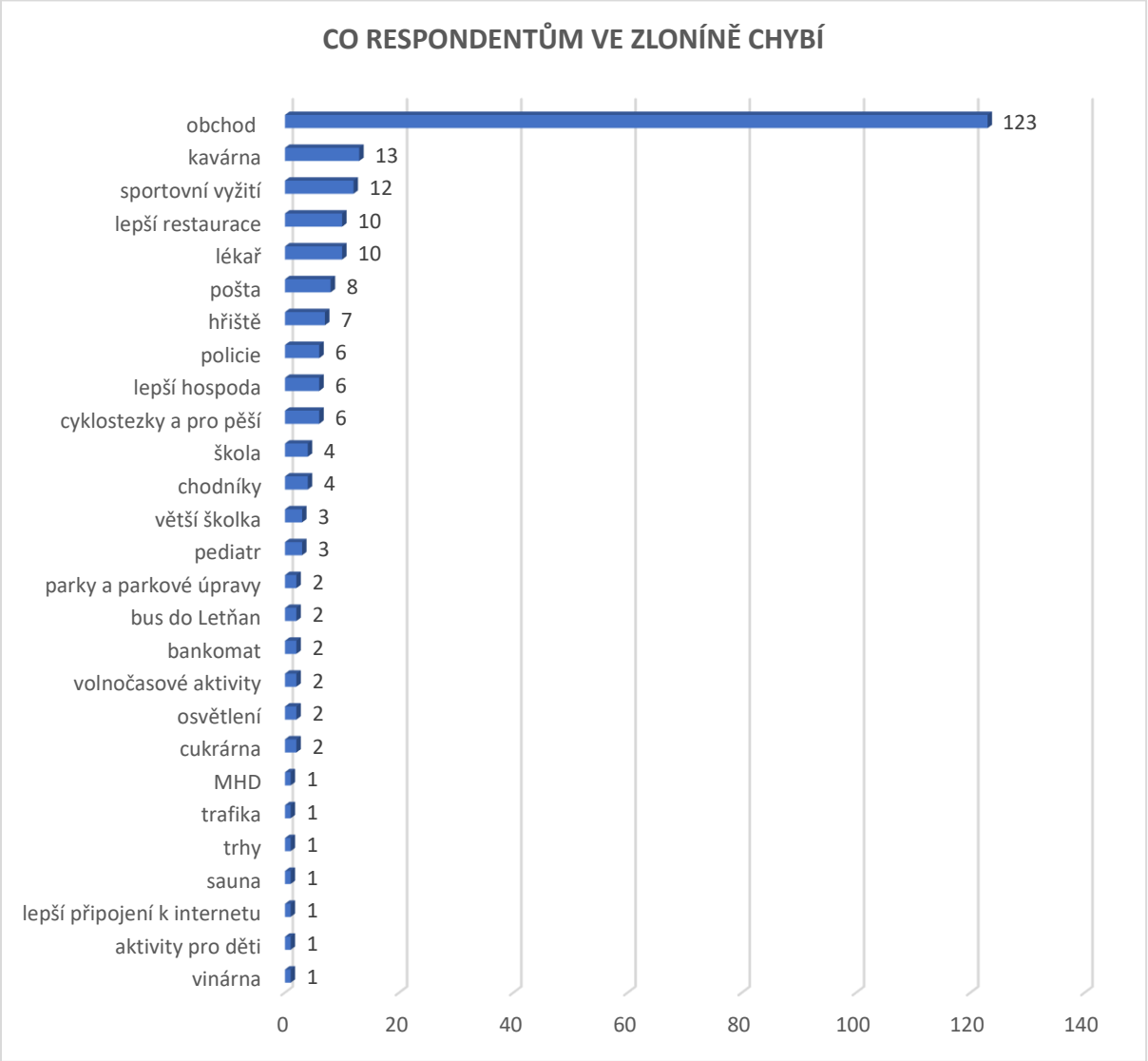
Graf 7 ***Odpovědi na otázku Co se vám na vaší obci nejvíce líbí? (bylo možné označit maximálně tři možnosti)***



Graf 8 ***Odpovědi na otázku Co se vám na vaší obci nelíbí? (bylo možné označit maximálně tři možnosti)***



Graf 9 ***Odpovědi na otázku Jaké služby vám v obci nejvíce chybí?***

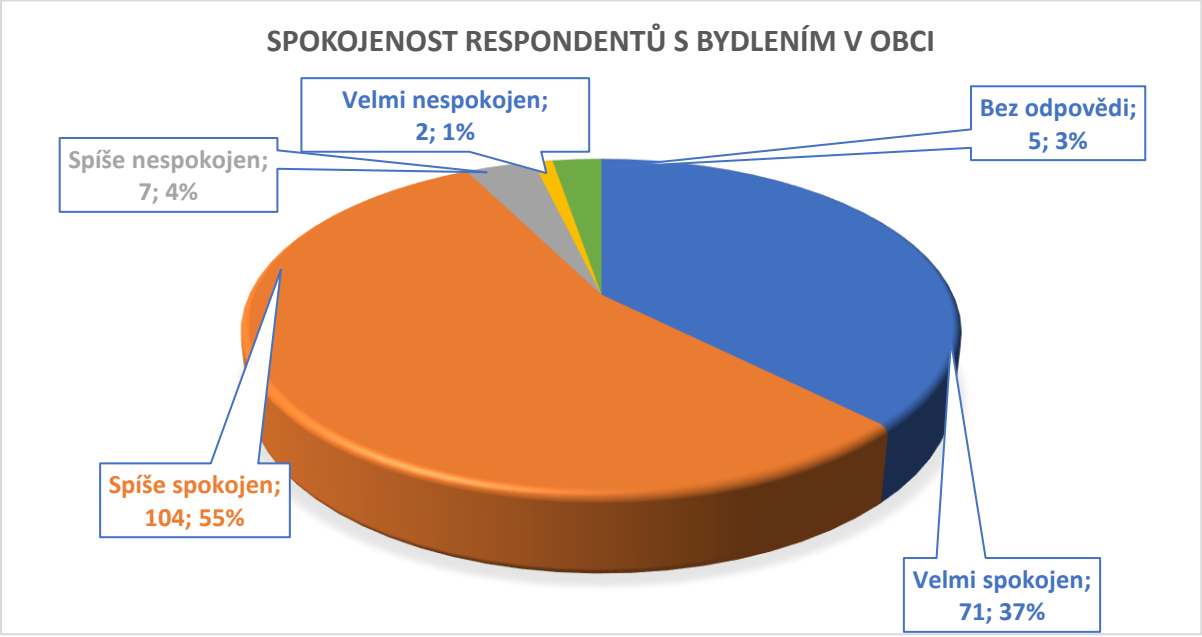


V dotazníkovém šetření dále respondenti hodnotili obec z hlediska podmínek pro bydlení, školství, zdravotnictví, veřejnou dopravu, kulturu a společenský život, sportovní vyžití. Hodnotili životní prostředí, péči obce o své prostředí, podmínky pro podnikání, rozvoj obce, informovanost o dění v obci a bezpečnost chodců.

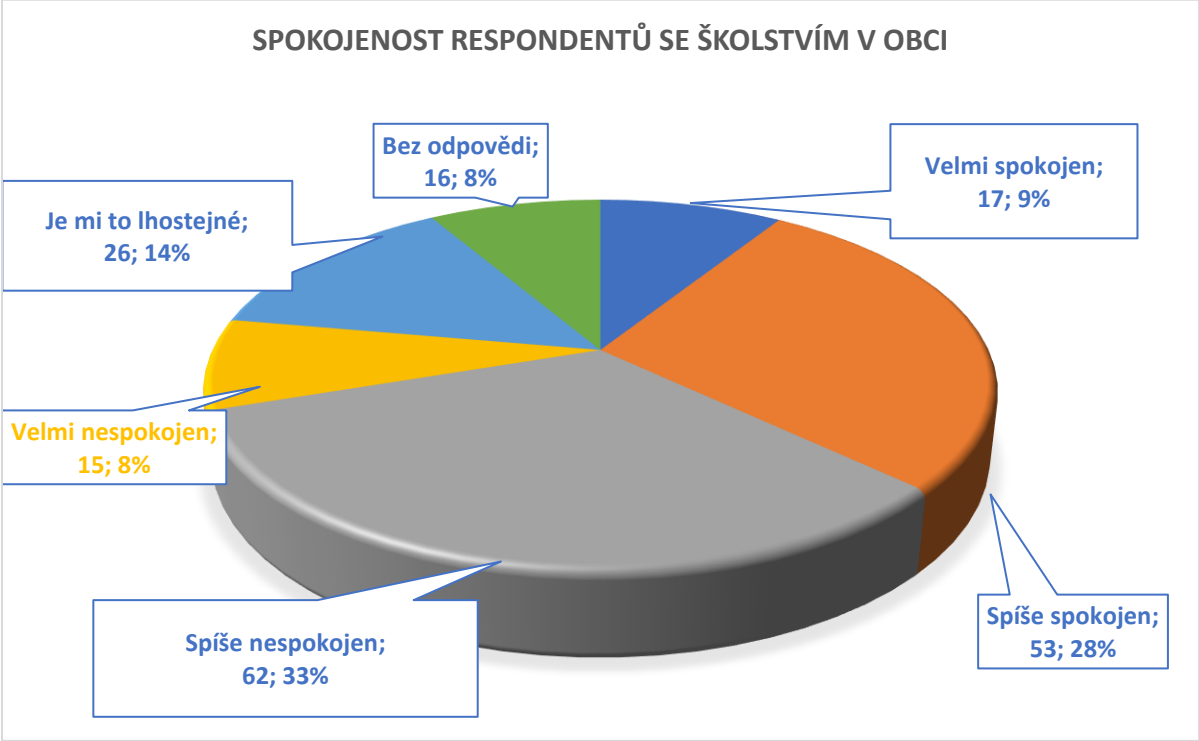
Každé kritérium mohli ohodnotit škálou velmi spokojen, spíše spokojen, spíše nespokojen, velmi nespokojen a je mi to lhostejné.

Nejlépe byly hodnoceny bydlení, veřejná doprava, kultura a společenský život, životní prostředí, péče obce o své prostředí, informovanost o dění v obci. Nejhůře pak podmínky pro školství, zdravotnictví, sportovní vyžití, rozvoj obce a bezpečnost chodců. Lhostejné jsou respondentům podmínky pro podnikání.

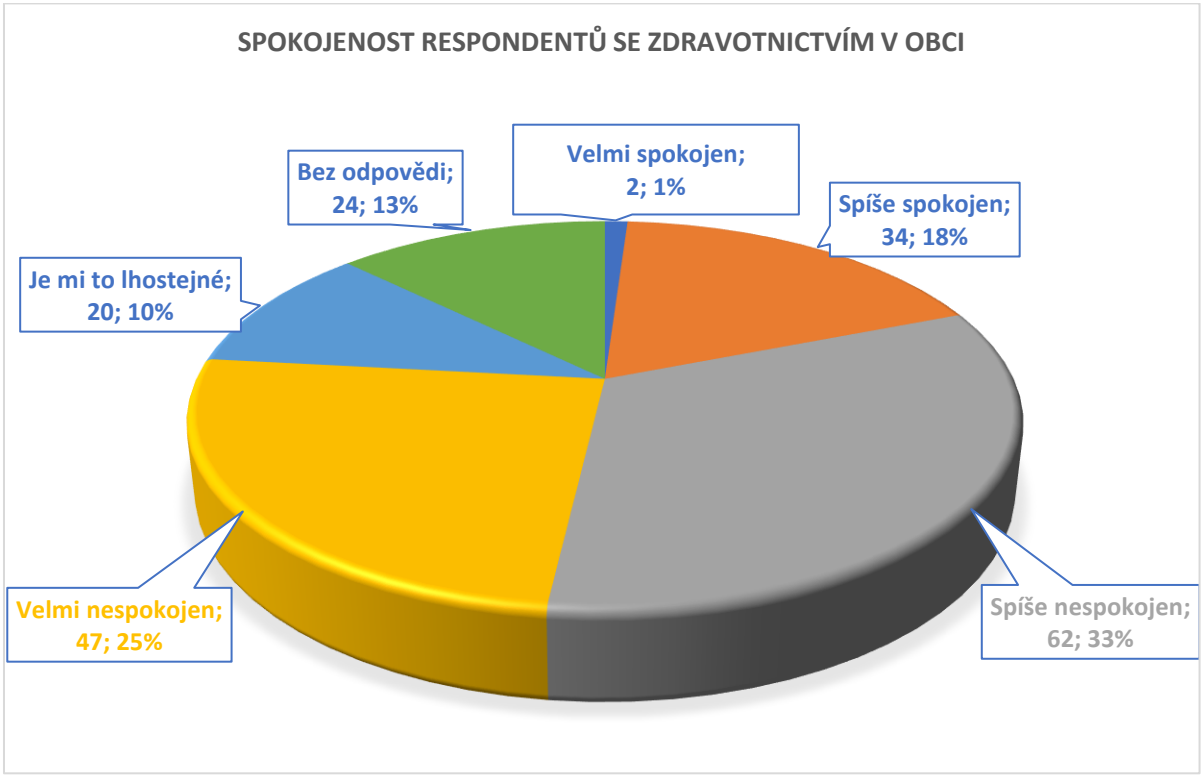
Graf 10 ***Spokojenost respondentů s bydlením v obci***



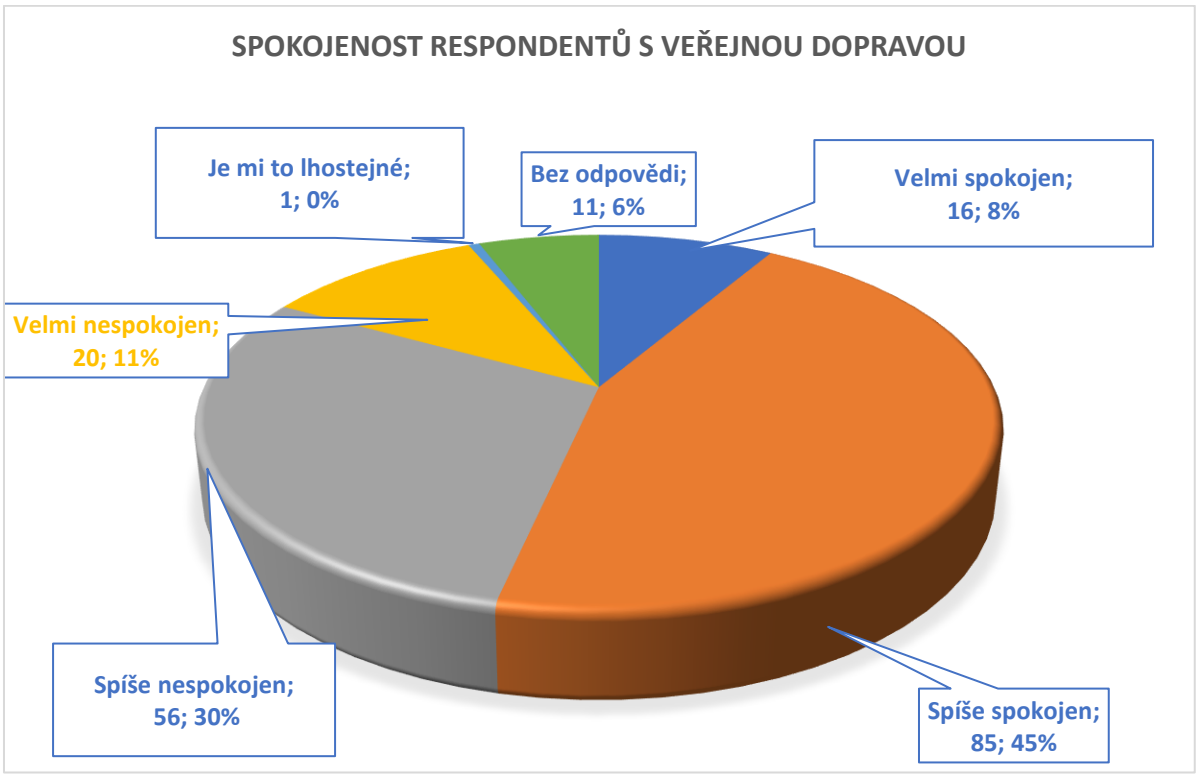
Graf 11 ***Spokojenost respondentů se školstvím v obci***



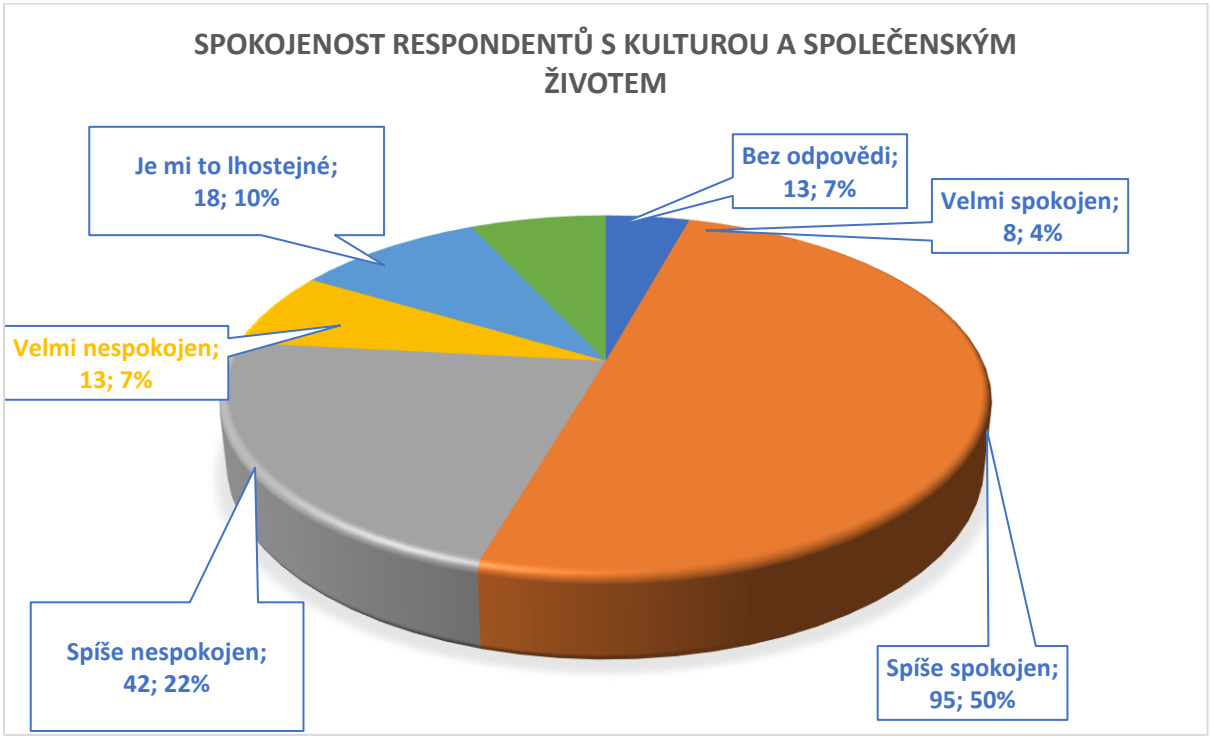
Graf 12 ***Spokojenost respondentů se zdravotnictvím v obci***



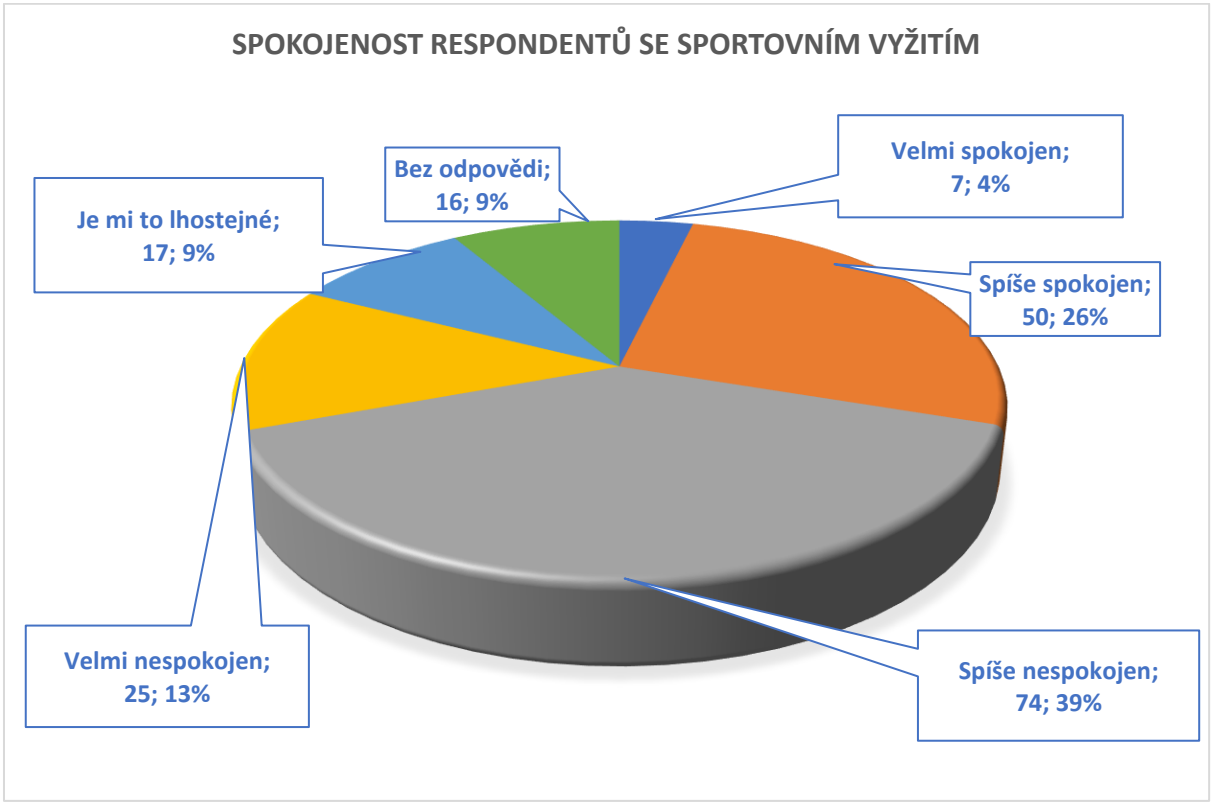
Graf 13 ***Spokojenost respondentů s veřejnou dopravou***



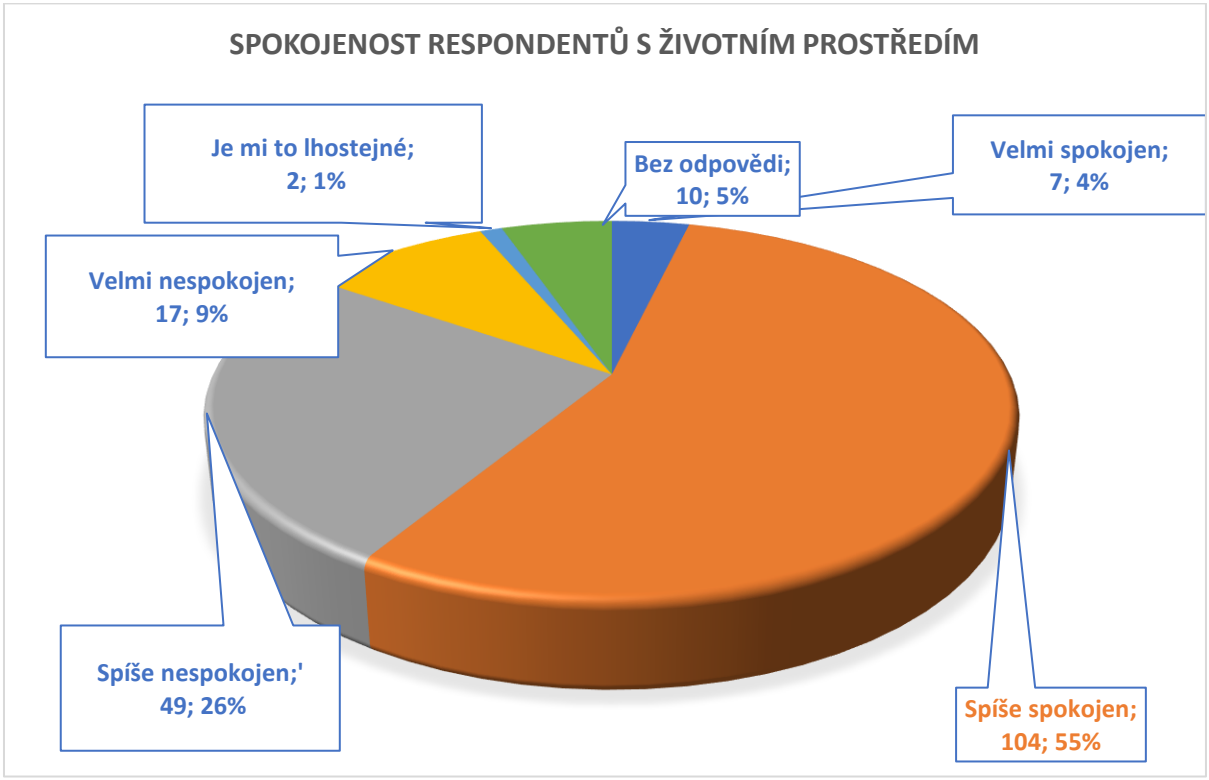
Graf 14 ***Spokojenost respondentů s kulturou a společenským životem***



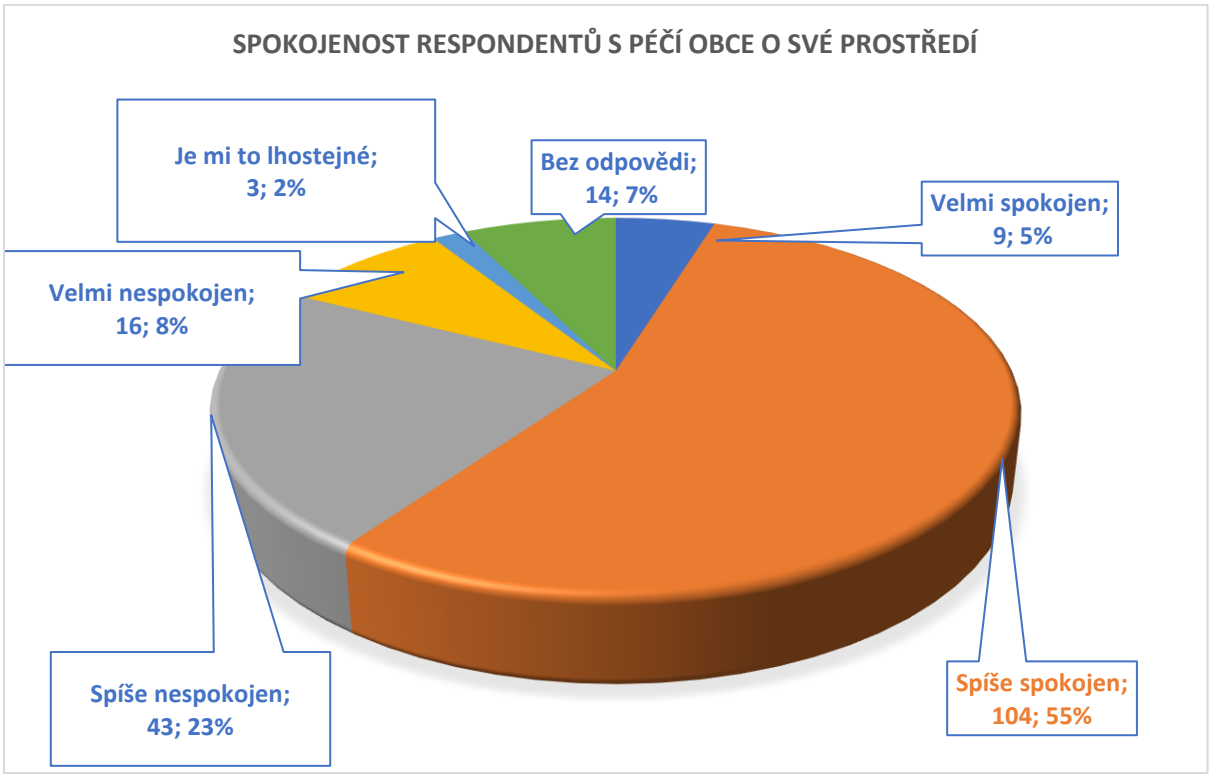
Graf 15 ***Spokojenost respondentů se sportovním vyžitím***



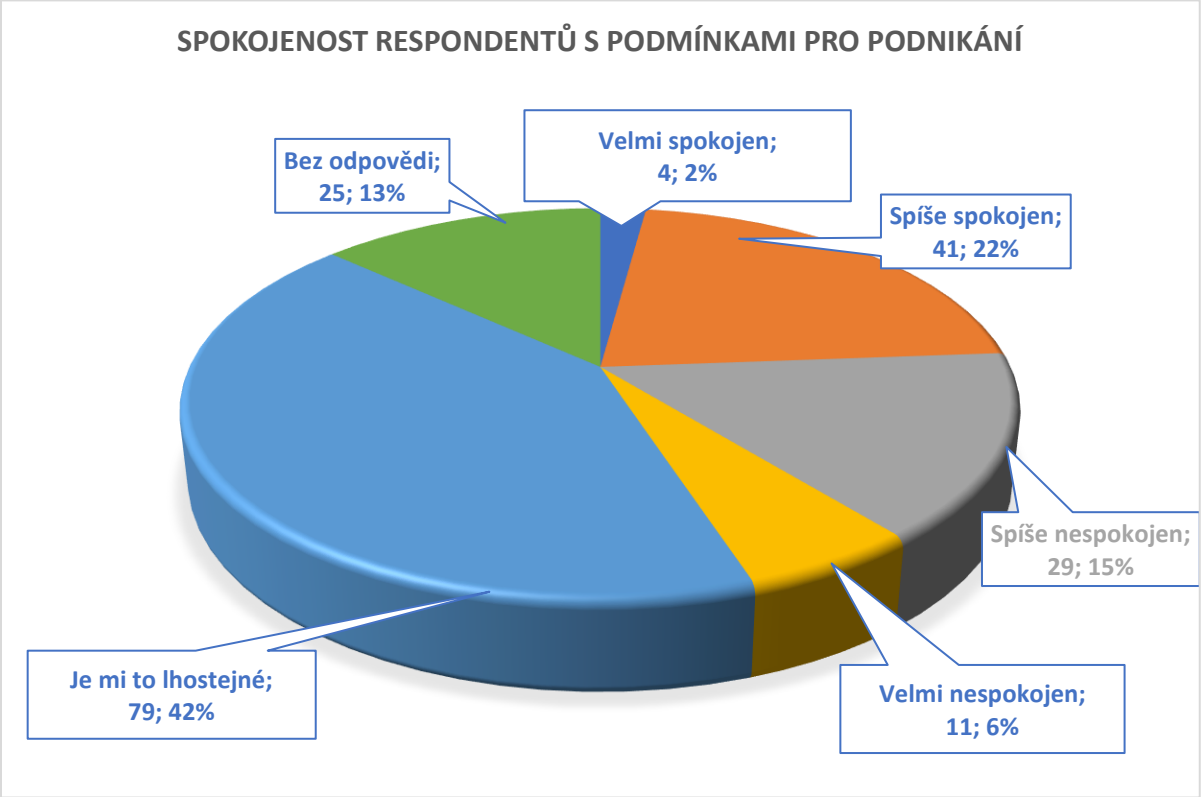
Graf 16 ***Spokojenost respondentů s životním prostředím***



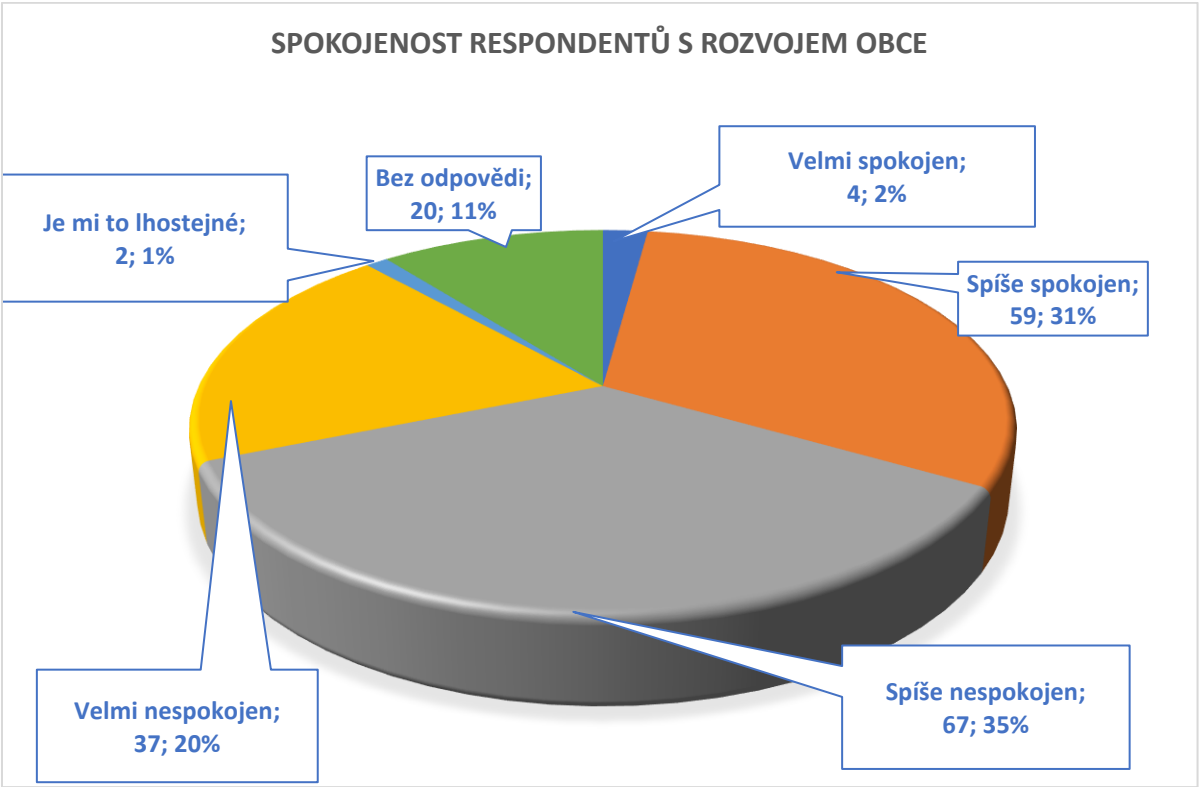
Graf 17 ***Spokojenost respondentů s péčí obce o své prostředí***



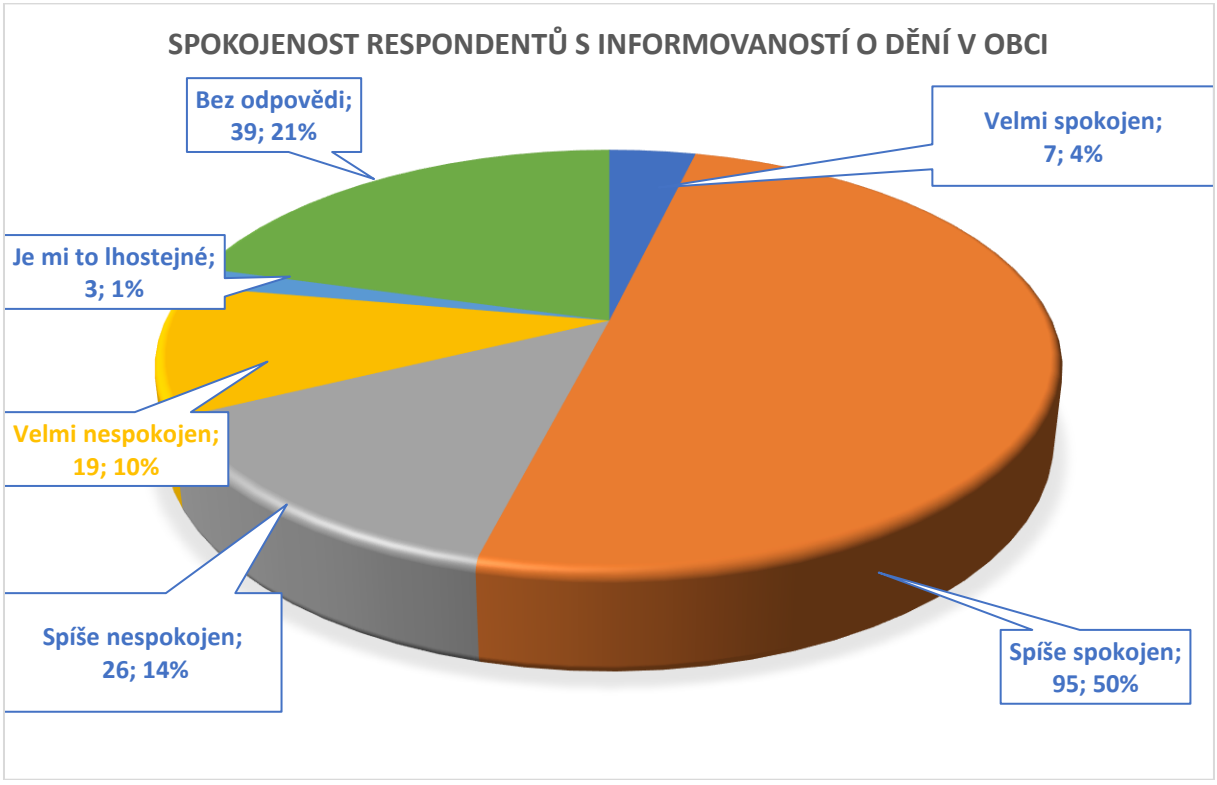
Graf 18 ***Spokojenost respondentů s podmínkami pro podnikání***



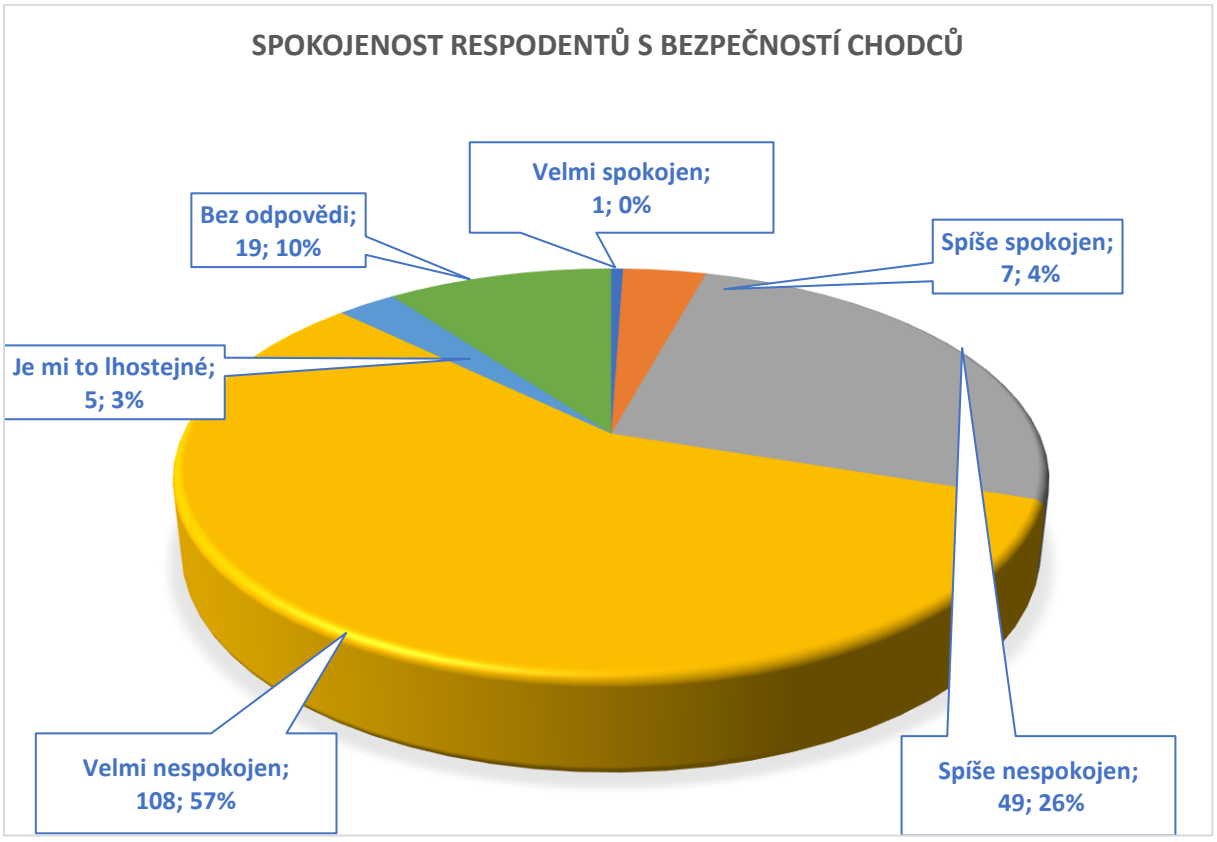
Graf 19 ***Spokojenost respondentů s rozvojem obce***



Graf 20 ***Spokojenost respondentů s informovaností o dění v obci***

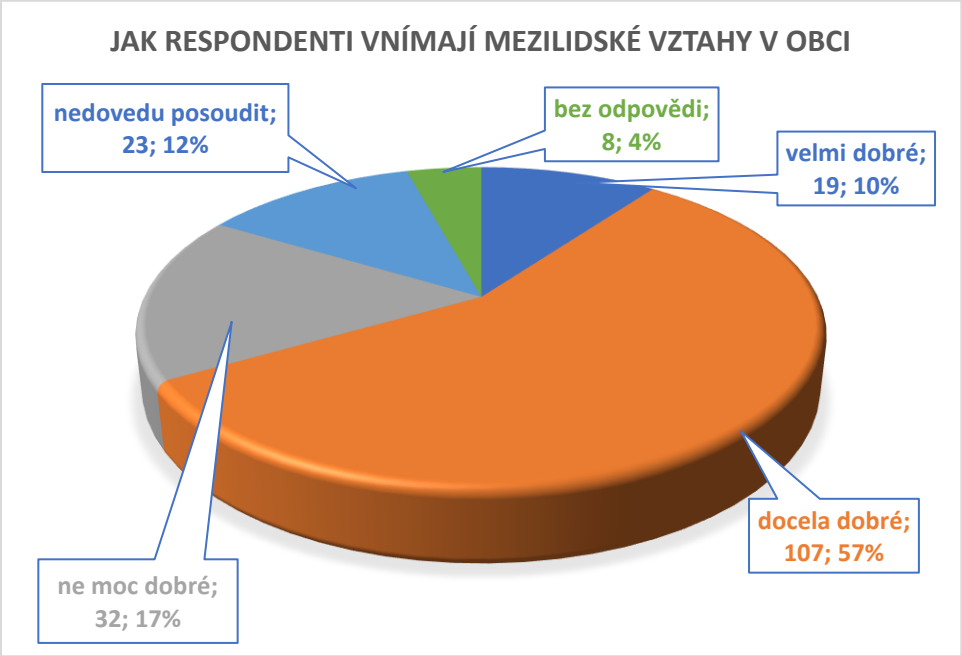


Graf 21 ***Spokojenost respondentů s bezpečností chodců***

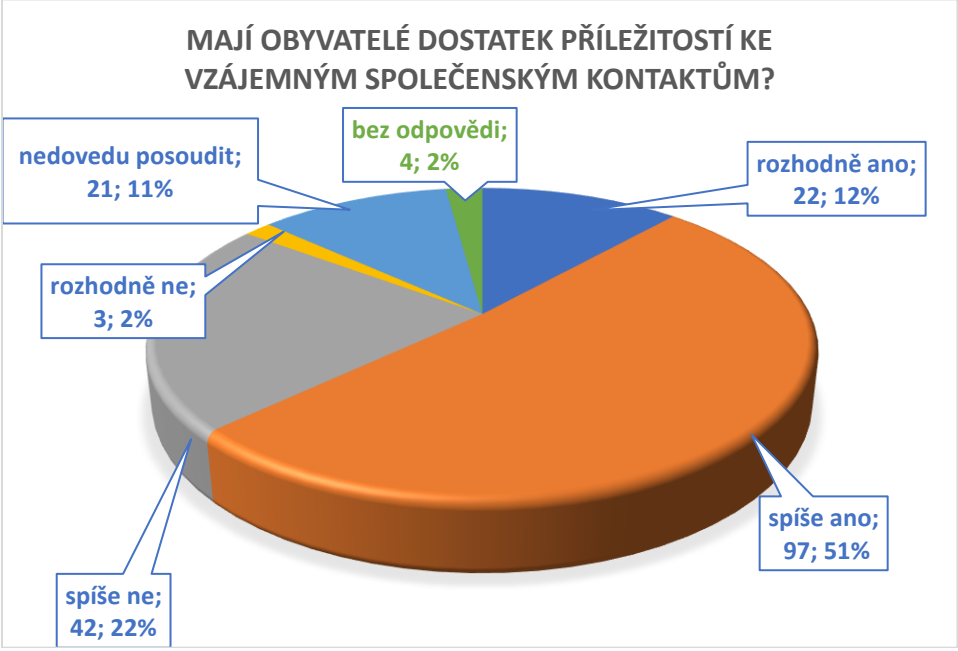


Necelé dvě třetiny (67 %) respondentů vnímají mezilidské vztahy v obci jako velmi dobré nebo docela dobré. Dle názoru necelých dvou třetin (63 %) respondentů mají obyvatelé dostatek příležitostí ke vzájemných společenským kontaktům. Informace o dění v obci sleduje většina (91%) respondentů alespoň jednou za měsíc.

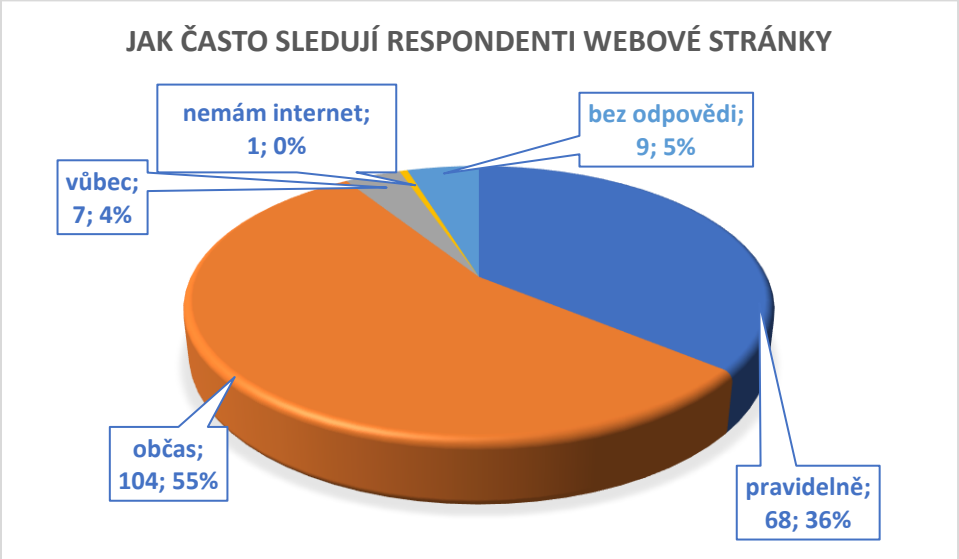
Graf 22 ***Odpovědi na otázku Mezilidské vztahy v obci považujete za?***



Graf 23 ***Odpovědi na otázku Myslíte si, že obyvatelé obce mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenských kontaktům?***



Graf 24 ***Odpovědi na otázku Sledujete informace o dění v obci na webových stránkách?***

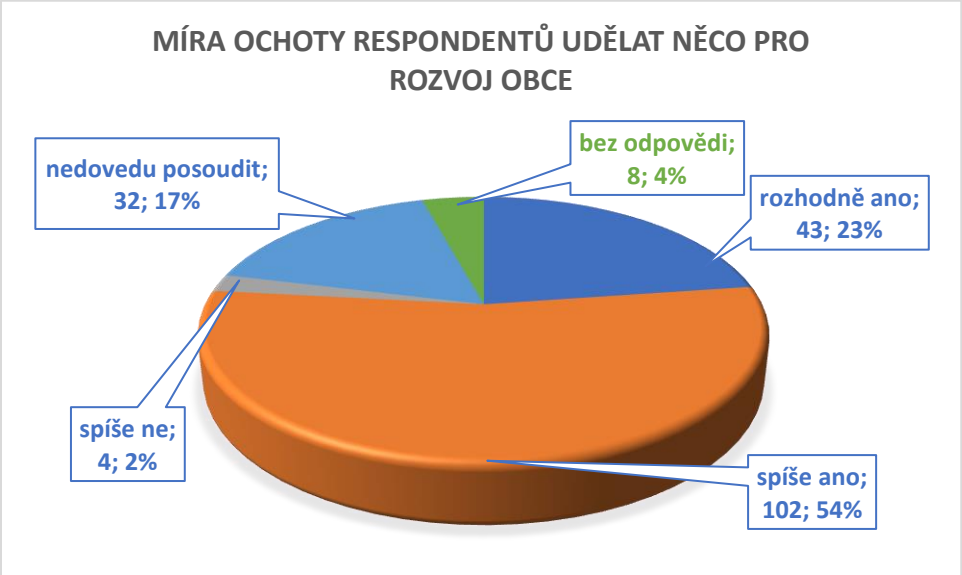


Míra ochoty respondentů přispět konkrétní činností k rozvoji obce je vysoká. Skoro čtvrtina (23%) respondentů je rozhodnuta přiložit pomocnou ruku.

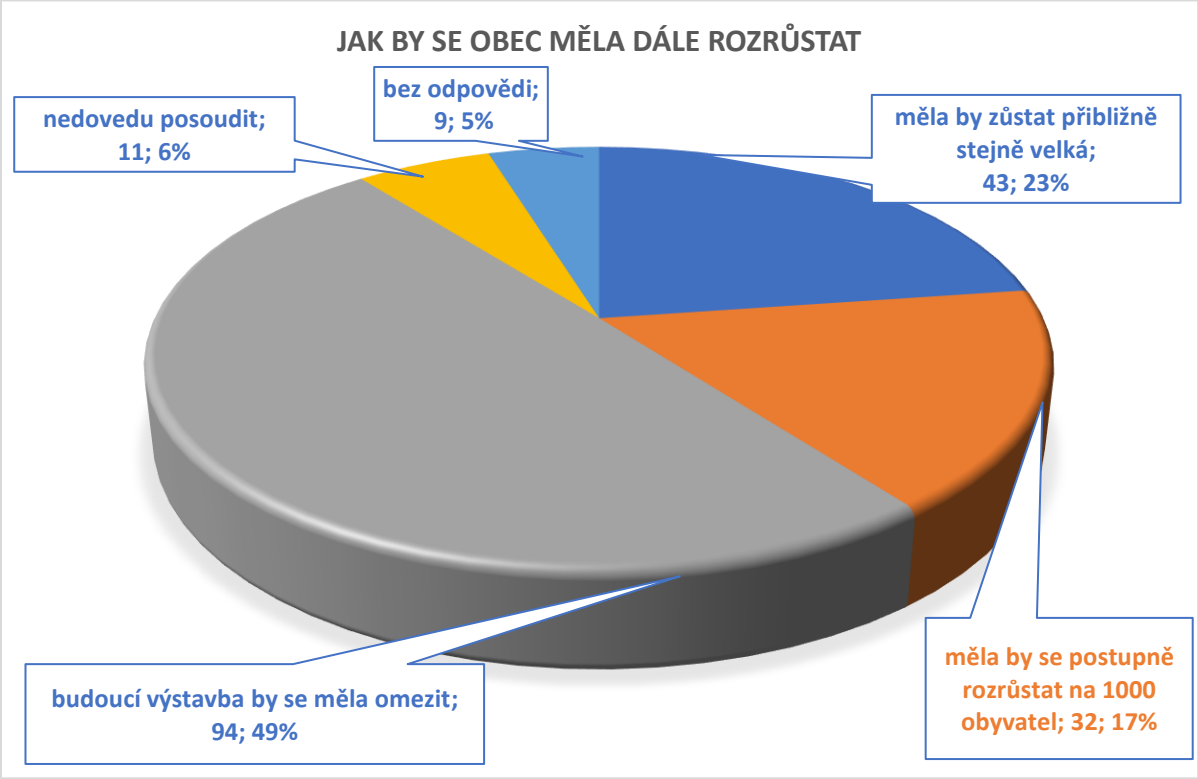
Dvě třetiny (72%) respondentů se domnívají, že další růst obce by se měl zastavit a budoucí výstavba omezit. Necelá jedna pětina (17 %) respondentů připouští další růst na 1 000 obyvatel.

Pokud by respondenti měli možnost rozhodovat o použití obecních finančních prostředků, přednostně by je použili na zřízení dalších provozoven obchodů a služeb v obci (113 odpovědí), na zvýšení bezpečnosti provozu v obci (102 odpovědí) a na rekonstrukce místních komunikací (100 odpovědí).

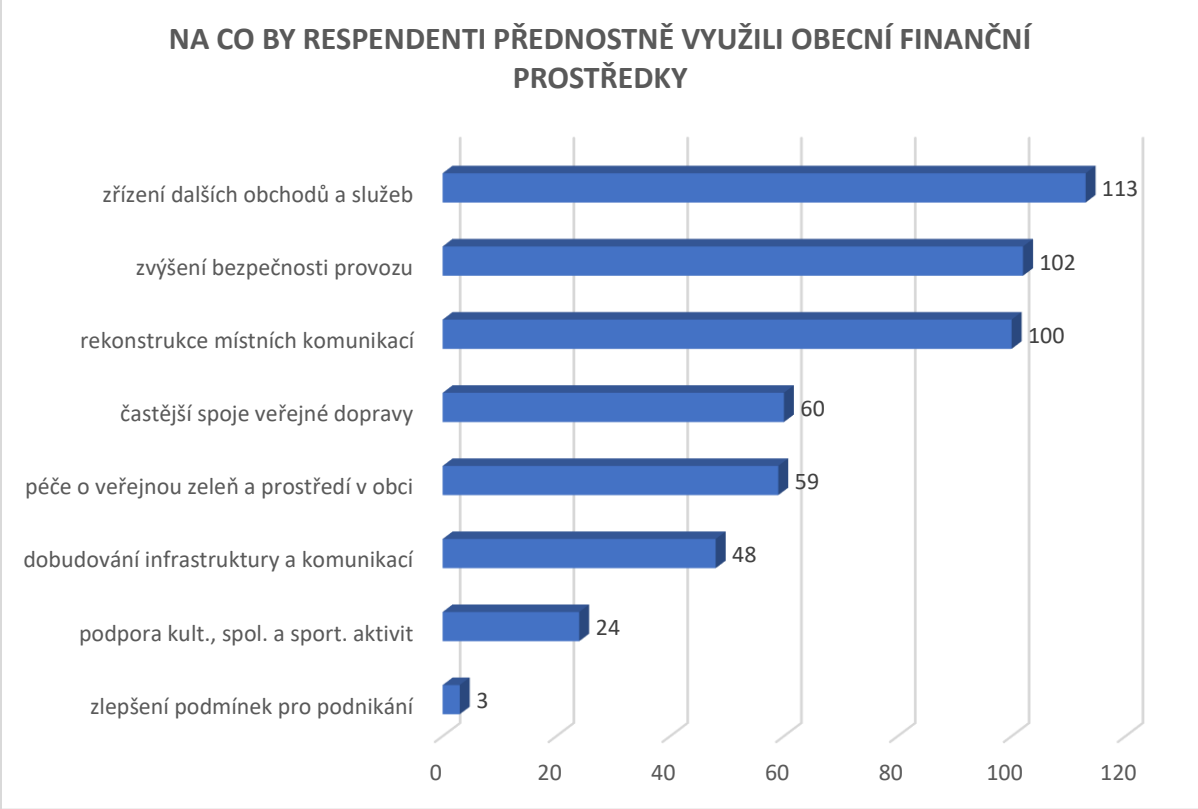
Graf 25 ***Odpovědi na otázku Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj obce?***



Graf 26 ***Odpovědi na otázku Jak by se měla obec dále rozvíjet? (K 1. 1. 2019 měla obec 725 obyvatel)***



Graf 27 ***Odpovědi na otázku Představte si, že můžete rozhodnout o využití obecních finančních prostředků. Na co byste je přednostně využil/a? (bylo možné označit maximálně 3 možnosti)***



1.2.3 Analýza problémů a potřeb

V této části jsou shrnuty problémy, které vyplynuly z předchozí analýzy. Problémy jsou sloučeny do několika tematicky podobných oblastí a jsou z nich definovány rozvojové potřeby, které jsou komplexně pokryty strategickými cíli a rozpracovány do specifických cílů a opatření ve strategické části. Detailní analytická zjištění jsou obsažena v předchozích kapitolách.

Z demografických zjištění vyplývá, že z trendu kontinuálního nárůstu počtu obyvatel vycházejí potřeby směřující k zajištění spokojeného života obyvatel při zajištění udržitelného rozvoje území.

Typickým rysem je suburbanizace území, jev, který se promítá do života obce. Suburbanizace území s sebou nese rizika spočívající ve zvýšených nárocích na vybavenost a infrastrukturu obce, které nejsou dostatečně uspokojovány a následně dochází ke stagnaci až ke snižování kvality života na suburbanizovaném území. Obec pak musí řešit dopady suburbanizace.

Nelze opomíjet dopady urbanizace do krajiny, úbytek zemědělské půdy a narušení tradiční sídelní struktury.

Dalším negativním trendem vycházejícím především z intenzity osídlení a blízkosti území u Prahy jsou narůstající požadavky na dopravní obslužnost a zvyšující se závislost obyvatel na automobilové dopravě a s tím spojený nárůst automobilové dopravy, který se odráží na stavu životního prostředí (zvýšená hlučnost, prašnost, emise, bezpečnost apod).

Tabulka 11 ***Analýza problémů a potřeb***

Identifikovaný problém	Popis problému	Důsledky problémů	Vzniklá potřeba	Vazba na návrh opatření
Prudký nárůst počtu obyvatel	Chybějící hřiště, sportoviště, volnočasová centra, zázemí pro společenský život	Snížení kvality života a životní úrovně, zvýšení nároků na dopravu	Budování kapacit občanské vybavenosti, vytváření podmínek pro komunitní život	**Opatření 1.1 – Zkvalitnění podmínek života pro obyvatele Opatření 1.2 – Podpora sportovních, volnočasových aktivit a spolkové činnosti**
Vysoký podíl dětí a mládeže	Nedostatečná kapacita mateřských a základních škol	Snížení kvality života a životní úrovně, zvýšení nároků na	Budování chybějících kapacit, optimalizace	**Opatření 1.1 – Zkvalitnění podmínek života pro obyvatele**

	Nedostatečná infrastruktura pro trávení volného času	dopravu, nárůst sociálně patologických jevů	stávajících kapacit, rozšíření nabídky volnočasových aktivit	**Opatření 1.3 – Podpora prorodinných aktivit Opatření 2.1 Zkvalitňování infrastruktury pro vzdělávání**
Stárnutí populace	Nedostatečné zapojení seniorů do veřejného života, jejich aktivizace, nedostupnost veřejných služeb, jejich nedostačující kapacita	Snížení kvality života a životní úrovně, zvýšení nároků na dopravu, ohrožení sociálním vyloučením	Zajištění dostupnosti zdravotnických zařízení, rozšíření nabídky sociálních služeb a aktivizačních programů pro seniory	**Opatření 1.1 – Zkvalitnění podmínek života pro obyvatele Opatření 2.2 - Zvýšení kvality aktivit pro osoby sociálně vyloučené nebo ohrožené sociálním vyloučením**
Nedostatek veřejných služeb	Zhoršená dostupnost ordinací, nedostupnost některých sociálních služeb	Vliv na kvalitu života obyvatel, zvýšení nároků na dopravu, zesilování sociálních problémů, ohrožení sociálním vyloučením	Podpora vzniku a dostupnosti sociálních služeb	**Opatření 2.2 - Zvýšení kvality aktivit pro osoby sociálně vyloučené nebo ohrožené sociálním vyloučením**
Nedostatečná síť cyklostezek a jejich infrastruktura	Neexistující propojení obce se spádovými obcemi regionu i mezi s sebou, u stávajících cyklostezek chybí jakákoliv infrastruktura	Nedostupnost spádových obcí z obce pro cyklisty nebo pěší, zvýšení nároků na dopravu, znečišťování ovzduší	Vytvoření sítě cyklostezek a jejich doprovodné infrastruktury pro zvýšení mobility	**Opatření 3.2 Rozvoj cyklistických stezek a doplňující infrastruktury**
Chybějící kapacity pro	Neřešená problematika	Zhoršení udržitelnosti	Řešení problémů	**Opatření 4.1 - Zkvalitnění**

nakládání s odpady	odpadů, zvyšování produkce odpadů, černé skládky, nedostatečné ekologické povědomí	odpadového hospodářství, negativní dopad na kvalitu životní prostřední	černých skládek, zřízení sběrného místa, meziobecní spolupráce v oblasti kompostování a využití BRKO	**nakládání s odpady**
Snižování podílu orné půdy	Obrovské zábory půdního fondu, nevhodné hospodaření zemědělců	Ztráta přirozených funkcí krajiny, neřešení adaptace na klimatické změny	Omezení výstavby, realizace opatření v krajině, zlepšení hospodaření zemědělců	**Opatření 4.2 - Zlepšování stavu přírody a krajiny**
Nízký počet podnikatelů ve vybraných oblastech podnikání	Chybějící nabídka služeb, nepřipravenost rozvojových ploch v obci, chybí podněty a motivace pro užší spolupráci s místními podnikateli	Málo pracovních příležitostí v místě bydliště, nezaměstnanost, pokles investiční atraktivity	Podnícení zájmu podnikatelů o investice v území, zvýšení povědomí o sociálním podnikání, motivace k podpoře místních podnikatelů	**Opatření 5.1- Podpora začínajících i existujících drobných zemědělských i nezemědělských podnikatelů**

1.2.4 Vyhodnocení Strategického plánu rozvoje obce Zlonín pro období 2016 – 2020

V rámci Strategického plánu rozvoje obce Zlonín pro období 2016 – 2020 byl zpracován akční plán, který předpokládal výstavbu a rozšíření mateřské školy (splněno), rekonstrukci chodníků podél krajských komunikací a opravu místních komunikací (dosud nesplněno), výstavbu nových chodníků (dosud nesplněno, podána žádost o dotaci, vybrán dodavatel), výstavbu nové ČOV (dosud nesplněno), vybudování a rekonstrukci místa pro centra volnočasových aktivit (dosud nesplněno) a rekonstrukci obecních budov (dosud nesplněno).

2. Návrhová část

2.1 Vize Zlonín 2035

Zlonín je obec plně využívající svého potenciálu, který je dán kvalifikovanými lidmi, technickou infrastrukturou a relativně málo poškozenou přírodou. V obci žijí lidé, kteří mají vztah ke svému domovu a jsou schopni se velmi dynamicky přizpůsobovat novým technologickým řešením. V obci žijí spokojení lidé ve svém domově. Podmínky pro život lidí jsou vytvářeny ve spolupráci místních komunit, veřejného sektoru, samosprávy, podnikatelů a státní správy na základě znalosti místního prostředí a provázaností s celostátními (a regionálními realizovanými) strategiemi. Školství a vzdělávání je zajištěno v obci nebo blízkém okolí, v obci je dostatek příležitostí pro sport, dětské kroužky a aktivity pro trávení volného času, dostupná zdravotní péče a sociální služby jsou poskytovány provázaně, podporují život ve zdraví do vysokého věku v prostředí domova.

Při naplňování vize je využíván koncept smart city. Ten je zaměřen na dlouhodobý rozvoj obce, výkon veřejné správy, vztah obce a občanů, infrastrukturu obce (voda, odpady, energie, doprava, informační a počítačové technologie) a identifikované potřeby občanů – lidí v každém věku, osamělé i rodiny, na jejich potřeby vzdělání, lékařské péče, sociální služby, společenský život, technické podmínky pro každodenní život, přijatelné životní prostředí (kvalitní ovzduší a kvalitní vodu), prostředí obcí (intravilán) a krajinu a přírodu.

Udržitelný rozvoj obce v zájmu dobrého života občanů je realizován takovým řešením, které nezpůsobí závazky, resp. dluhy splatitelné až dalšími generacemi. Koncept je naplňován postupnými kroky, kdy okamžité řešení nezpůsobí škody ve střednědobém horizontu, ale naopak bude přispívat k plnění dlouhodobých cílů.

2.2 Strategické cíle do roku 2027

Na základě SWOT analýzy, analýzy problémů a potřeb a výsledků dotazníkového šetření a v souladu se strategickými dokumenty (územní plán obce, Strategický plán rozvoje obce pro období 2016 – 2020), byly definovány následující strategické cíle:

Strategický cíl 1: Zlonín místo pro život

Strategický cíl 2: Rozvoj veřejných služeb

Strategický cíl 3: Zkvalitnění dopravní obslužnosti

Strategický cíl 4: Zachování a zlepšení životního prostředí

Strategický cíl 5: Podpora drobných podnikatelů a regionálních produktů

Strategický cíl 6: Meziobecní spolupráce

2.3 Specifické cíle a opatření

2.3.1 Zlonín místo pro život

Specifický cíl 1.1 – Zkvalitnění podmínek života pro obyvatele

Cílem opatření je vyšší dostupnost a kvalita služeb, vedoucí k sociální inkluzi, zlepšení sociální situace sociálně vyloučených obyvatel (dlouhodobě nezaměstnaní, se zdravotním postižením, ženy na mateřské dovolené apod.), povzbuzení jejich iniciativy, umožnění kontaktu skupin s odborníky v sociální sféře. Opatření povede ke snížení počtu těchto obyvatel. V rámci plánovaných aktivit je zájem vybudovat veřejná víceúčelová zařízení, ve kterých se setkávají členové komunity za účelem realizace sociálních, vzdělávacích, kulturních a rekreačních aktivit s cílem zlepšit sociální situaci těchto jednotlivců a komunity jako celku. Předmětem opatření je budování infrastruktury komunitních center včetně jejich vybavení a úprav veřejného prostoru pro komunitní setkávání. Dále musí být dobudována a zahájena postupná obnova jak technické, tak dopravní infrastruktury.

Opatření:

1.1.1 Zřizování zařízení pro poskytování komunitních služeb

1.1.2 Rekonstrukce zařízení pro poskytování komunitních služeb

1.1.3 Dobudování a obnova technické infrastruktury

1.1.4 Dobudování a obnova dopravní infrastruktury

Specifický cíl 1.2 – Podpora sportovních, volnočasových aktivit a spolkové činnosti

Opatření společné pro specifické cíle 1.2 a 1. 3 vychází z analýzy problémů a potřeb, které byly stanoveny na základě výsledků socioekonomické analýzy, SWOT analýzy a zjišťování mezi veřejností. Opatření je zaměřeno na podporu prorodinných opatření, s vazbou na snížení rozdílů v postavení žen a mužů na trhu práce. Cílem je podporovat a dát vznik takovým aktivitám, které budou pomáhat osobám pečujícím o děti a závislé osoby (včetně osob na mateřské nebo rodičovské dovolené), aby neztratily pracovní odbornost a zároveň se mohly věnovat rodině a svým zájmům.

Opatření:

1.2.1 Rozšiřování nabídky sportovního a kulturního vyžití a jiných volnočasových aktivit

1.2.2 Rozvoj a posilování infrastruktury pro provozování sportovních a volnočasových aktivit

1.2.3 Využívání volných kapacit ve školních zařízeních k provozování sportovních a volnočasových aktivit občanů

1.2.4 Podpora klubové a spolkové činnosti

Specifický cíl 1.3 – Podpora prorodinných aktivit

Opatření:

1.3.1 Nabídka volnočasových aktivit pro celou rodinu

1.3.2 Zajištění poradenství (právního, finančního a psychologického) pro rodinu a mezilidské vztahy

2.3.2 Rozvoj veřejných služeb

Specifický cíl 2.1 – Zkvalitňování infrastruktury pro vzdělávání

Cílem opatření je podpora investic do výstavby, stavebních úprav a pořízení vybavení za účelem zajištění rovného přístupu ke kvalitnímu vzdělávání. V rámci plánovaných opatření je zájem o doplnění kapacit pro předškolní vzdělávání a zajištění infrastruktury pro zájmové, neformální celoživotní vzdělávání tak, aby odpovídala současným nárokům na vzdělávání všech generací.

Opatření:

2.1.1 Rozšíření kapacity zařízení pro předškolní výchovu

2.1.2 Zajištění kapacity základních škol

2.1.3 Podpora inovací v oblasti zájmového a neformálního vzdělávání

2.1.4 Podpora dostupnosti dalšího vzdělávání a celoživotního učení

Specifický cíl 2.2 – Zvýšení kvality aktivit pro osoby sociálně vyloučené nebo ohrožené sociálním vyloučením

Opatření je zaměřeno na zvýšení uplatnitelnosti osob ohrožených sociálním vyloučením nebo sociálně vyloučených ve společnosti a na trhu práce a také zvýšení kvality a celkového systému sociálních služeb, služeb pro rodiny a děti a dalších navazujících služeb podporujících sociální začleňování. Realizací opatření dojde k zajištění dostupnosti sociálních služeb v obci i v regionu odpovídající skutečným potřebám obyvatel obce. Budou podporovány aktivity místní samosprávy v řešení problémů v sociální oblasti, propojování podpory v oblasti sociálního bydlení, zaměstnání, sociální práce (terénní a ambulantní sociální služby) a zdravotní péče. Bude podporována komunitní práce, vzniku a rozvoj komunitních center jako prostředků začleňování nebo prevence sociálního vyloučení.

Opatření:

2.2.1 Zajištění dostupnosti sociálních služeb v obci i regionu

2.2.2. Odstraňování bariér v zařízeních nabízejících volnočasové aktivity a ve veřejné správě

2.3.3 Zkvalitnění dopravní obslužnosti

Specifický cíl 3.1 – Podpora dopravní obslužnosti a dostupnosti v území

Cílem opatření je zajistit především kapacitně dostačující, ale také kvalitní dopravní dostupnost do Prahy, Líbeznic a Neratovic (do zaměstnání, za službami a do škol). Důslednou analýzou vyhodnotit veškerá rizika provozu uvnitř obce a realizovat navržená opatření ke

zvýšení bezpečnosti především chodců. Prověřit možnosti lepšího spojení v rámci regionu i do dalších obcí, které mohou nabídnout jiné druhy služeb nebo volnočasového zázemí.

Opatření:

3.1.1 Zajištění kvalitní a kapacitně dostačující dopravní obslužnosti

3.1.2 Realizace opatření zklidňujících dopravu

3.1.3 Vytváření podmínek pro propojení cyklistiky a hromadné dopravy

Specifický cíl 3.2 – Rozvoj cyklistických stezek a doplňující infrastruktury

Cílem opatření je zajistit dopravní dostupnost práce, služeb a vzdělání alternativní trvale udržitelnou formou. V rámci plánovaných aktivit je zájem zaměřit se na vytvoření prostoru a podmínek pro budování nových cyklistických stezek a tras se snahou snížit dopravní zatížení. Dále pak zajištění pohodlné a ekologické alternativy dopravy do zaměstnání, za službami nebo do škol. Opatřeními bude podporována cyklistika jako životní styl a zajištěna integrace cyklistiky do běžného života lidí. Předmětem opatření bude budování a modernizace cyklistických stezek a cyklistických tras včetně parkovacích míst pro kola a další infrastruktury.

Opatření:

3.2.1 Zajištění prostupnosti území

3.2.2 Výstavba cyklostezek a jejich údržba

3.2.3 Zajištění doprovodné infrastruktury cyklostezek

2.3.4 Zachování a zlepšení životního prostředí

Specifický cíl 4.1 – Zkvalitnění nakládání s odpady

Cílem opatření je zřizovat (a provozovat) nová zařízení pro třídění, zpracovávání či energetické využití odpadu, nebo takovou činnost na svém území zajistit. Zmíněná zařízení nabídnou nová pracovní místa, bude podpořena lokální ekonomika se všemi souvisejícími benefity. Vedení obce, společně s občany, přispěje k realizaci konceptu chytrého řešení v rámci udržitelného rozvoje, ve kterém se benefity související s přechodem na oběhové hospodářství prolínají do všech oblastí lidského života.

Pro dosažení výše uvedeného cíle je klíčová znalost přesných údajů o vyprodukovaném množství odpadů na úrovni obce, či dokonce domácnosti, což umožní zavedení (ekonomicky) efektivního a účelného hospodaření v oblasti odpadového/oběhového hospodářství. Kultivovaná a vzdělaná společnost umí efektivně hospodařit se zdroji, chová se zodpovědně k životnímu prostředí. Ačkoliv je původcem odpadu ze zákona o odpadech obec, skutečnými producenty jsou spotřebitelé. Pokud má dojít k ovlivnění produkce a toku odpadu v obci, je nezbytné vzdělávat občany, protože jen tak je možné dosáhnout optimálního způsobu nakládání s odpady, budovat vztah k životnímu prostředí a podpořit jeho udržitelnost. V oblasti produkce odpadů nabývá vzdělání na významu, protože vzdělaní lidé obvykle produkují méně odpadu a jsou environmentálně více uvědomělí. Zvláště s ohledem na predikci vývoje množství komunálního odpadu - očekává se nárůst - má vzdělání v této oblasti mimořádný význam. Vzdělaný a informovaný občan také lépe pochopí potřebu vybudování vhodné infrastruktury

pro nakládání a využívání odpadu, bude-li s ním obec vhodným způsobem komunikovat a zapojovat jej. Je proto v zájmu obce se na vzdělání svých občanů (nejen) v této oblasti aktivně podílet.

Opatření:

4.1.1 Vybudování sběrného dvora a rozšiřování míst ke třídění odpadů

4.1.2 Řešení biologicky rozložitelného komunálního odpadu

4.1.3 Rekultivace starých skládek

4.1.4 Vypracování strategie odpadového hospodářství

4.1.5 Podpora osvěty a motivace ke třídění odpadu

Specifický cíl 4.2 – Zlepšování stavu přírody a krajiny

Cílem opatření je zachování charakteru krajiny stejně jako zachování charakteru obce jako venkovského sídla. Prostřednictvím opatření bude obec důsledně chránit, rozšiřovat a udržovat veřejnou zeleň a eliminovat vizuální znečištění obce. Cílem opatření je citlivě rozvíjet údržbu a úpravu zeleně včetně vodních ploch a zpříjemnit mikroklima veřejných prostorů vysazováním nové zeleně.

Opatření:

4.2.1 Podpora biodiverzity

4.2.2 Obnova krajinných struktur a vodního režimu krajiny

4.2.3 Podpora regenerace urbanizované krajiny

2.3.5 Podpora drobných podnikatelů a regionálních produktů

Specifický cíl 5.1 – Podpora začínajících i existujících drobných zemědělských i nezemědělských podnikatelů

Cílem opatření je podpora regionálních subjektů za účelem vzniku nových a rozvoje existujících podnikatelských aktivit mj. i v oblasti sociální ekonomiky pro využití potenciálu a růstu nabídky pracovní síly. V rámci plánovaných aktivit bude podpořen jak vznik nových podnikatelských aktivit, tak rozvoj i rozšiřování kapacit a inovativní řešení ve stávajících podnicích. Předmětem opatření je podpořit podnikatelské prostředí zohledňující potřeby a specifika cílových skupin při jejich začleňování na trh práce a zohledňující potřeby a možnosti obce.

Opatření:

5.1.1 Vytváření podmínek pro podnikání v obci

5.1.2 Podpora společných projektů zaměřených na rozvoj drobného podnikání

5.1.3 Podpora vzniku sociálních podniků

2.3.6 Meziobecní spolupráce

Zcela klíčová spolupráce v rámci regionu je důležitá pro optimalizaci odpadového hospodářství, které bude nejen nákladově efektivní, ale také environmentálně šetrné, a které bude reflektovat principy oběhového hospodářství. V ideálním případě umožní meziobecní spolupráce zajistit vhodnými způsoby potřebnou infrastrukturu a především zvolit takové procesy a nástroje, které povedou k vytyčenému cíli.

Sdílení je možné i ve službách, například v terénních sociálních službách, ve školství a dalších oblastech života obce.

3. Seznam tabulek, obrázků a grafů

Tabulka 1 Výměry druhů ploch území 4
Tabulka 2 Vývoj počtu obyvatel 5
Tabulka 3 Relativní pohyb obyvatel 5
Tabulka 4 Srovnání relativního pohybu obyvatel 6
Tabulka 5 Srovnání skladby obyvatelstva podle věku – rok 2018 6
Tabulka 6 Prognóza vývoje počtu obyvatel podle věkové struktury (střední varianta) 6
Tabulka 7 Počet ekonomických subjektů podle druhu podnikání 7
Tabulka 8 Struktura ekonomických subjektů podle právní formy 9
Tabulka 9 Údaje o nezaměstnanosti 9
Tabulka 10 SWOT analýza 12
Tabulka 11 Analýza problémů a potřeb 27

Obrázek 1 Změna ve znečištění ovzduší od období 2010 - 2014 10

Graf 1 Struktura respondentů podle pohlaví 13
Graf 2 Struktura respondentů podle věku 14
Graf 3 Struktura respondentů podle nejvyššího dosaženého vzdělání 14
Graf 4 Struktura respondentů podle délky života v obci 14
Graf 5 Struktura respondentů podle typu domácnosti 15
Graf 6 Odpovědi na otázku Jak se vám v obci žije? 15
Graf 7 Odpovědi na otázku Co se vám na vaší obci nejvíce líbí? (bylo možné označit maximálně tři možnosti) 16
Graf 8 Odpovědi na otázku Co se vám na vaší obci nelíbí? (bylo možné označit maximálně tři možnosti) 16
Graf 9 Odpovědi na otázku Jaké služby vám v obci nejvíce chybí? 17
Graf 10 Spokojenost respondentů s bydlením v obci 18
Graf 11 Spokojenost respondentů se školstvím v obci 18
Graf 12 Spokojenost respondentů se zdravotnictvím v obci 19
Graf 13 Spokojenost respondentů s veřejnou dopravou 19
Graf 14 Spokojenost respondentů s kulturou a společenským životem 20
Graf 15 Spokojenost respondentů se sportovním vyžitím 20
Graf 16 Spokojenost respondentů s životním prostředím 21
Graf 17 Spokojenost respondentů s péčí obce o své prostředí 21
Graf 18 Spokojenost respondentů s podmínkami pro podnikání 22
Graf 19 Spokojenost respondentů s rozvojem obce 22
Graf 20 Spokojenost respondentů s informovaností o dění v obci 23
Graf 21 Spokojenost respondentů s bezpečností chodců 23
Graf 22 Odpovědi na otázku Mezilidské vztahy v obci považujete za? 24
Graf 23 Odpovědi na otázku Myslíte si, že obyvatelé obce mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenských kontaktům? 24
Graf 24 Odpovědi na otázku Sledujete informace o dění v obci na webových stránkách? 25
Graf 25 Odpovědi na otázku Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj obce? 25
Graf 26 Odpovědi na otázku Jak by se měla obec dále rozvíjet? (K 1. 1. 2019 měla obec 725 obyvatel) 26

Graf 27 Odpovědi na otázku Představte si, že můžete rozhodnout o využití obecních finančních prostředků. Na co byste je přednostně využil/a? (bylo možné označit maximálně 3 možnosti)..... 26

4. Přílohy

DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ PRO AKTUALIZACI PROGRAMU ROZVOJE OBCE ZLONÍN – veřejnost

Milí spoluobčané,
naše obec začala v současné době aktualizovat svůj program rozvoje, ve kterém **chceme vyjasnit priority rozvoje obce** a rozvrhnout jednotlivé rozvojové činnosti na nejbližší roky. Program rozvoje nám umožní lépe využít našich finančních prostředků, je i důležitým podkladem při získávání různých dotací na uskutečnění vybraných rozvojových záměrů. Považujeme za velmi důležité zjistit vaše názory na to, jaká by měla naše obec být a co pro to všichni můžeme udělat.
Obracím se na vás proto s žádostí o vyjádření názoru na otázky uvedené v tomto dotazníku. Výsledky průzkumu poslouží výlučně jako podklad pro zpracování programu rozvoje obce a poskytnuté údaje budou pečlivě vyhodnoceny. O výsledcích budete průběžně informováni – na internetu, na vývěsce i na veřejných projednáních.
Děkuji Vám za spolupráci a projevený zájem.

František Polák,
starosta obce

Pokud není uvedeno jinak, označte vždy jen jednu z nabízených odpovědí. Pokud si žádnou nevyberete, formulujte svůj názor do volného prostoru k otázce.

---

1. Jak se Vám v obci žije?

1. velmi dobře
2. spíše dobře
3. ani dobře ani špatně
4. spíše špatně
5. velmi špatně

2. Co se Vám na Vaší obci nejvíce líbí? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

1. klidný život
2. dobré mezilidské vztahy
3. příznivé životní prostředí
4. blízkost přírody
5. dostupnost pracovních příležitostí
6. dobrá dopravní dostupnost
7. kulturní a společenský život
8. sportovní vyžití
9. vzhled obce
10. jiné:……

3. Co se Vám na Vaší obci nelíbí? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

1. špatné vztahy mezi lidmi
2. nezájem lidí o obec
3. málo kvalitní životní prostředí
4. nedostatek pracovních příležitostí
5. nedostatek či špatná dostupnost obchodů a služeb
6. nedostatečný kulturní a společenský život
7. špatná dostupnost lékaře
8. nevyhovující veřejná doprava
9. mohutná bytová výstavba bez koncepce
10. nepořádek v obci
11. špatné podmínky pro podnikání
12. nedostatek prostoru pro volnočasové aktivity obyvatel
13. jiné: ……..

4. Jaké služby Vám v obci nejvíce chybí?

……

……

5. Pokuste se zhodnotit obec z hlediska níže uvedených podmínek

(v každém řádku zakroužkujte číslici, která odpovídá míře Vaší spokojenosti):

		Velmi spokojen	Spíše spokojen	Spíše nespokojen	Velmi nespokojen	Je mi to lhostejné
1	**Bydlení**	1	2	3	4	5
2	**Školství**	1	2	3	4	5
3	**Zdravotnictví**	1	2	3	4	5
4	**Veřejná doprava**	1	2	3	4	5
5	**Kultura a společenský život**	1	2	3	4	5
6	**Sportovní vyžití**	1	2	3	4	5
7	**Životní prostředí**	1	2	3	4	5
8	**Péče obce o své prostředí**	1	2	3	4	5
9	**Podmínky pro podnikání**	1	2	3	4	5
10	**Rozvoj obce**	1	2	3	4	5
11	**Informovanost o dění v obci**	1	2	3	4	5
12	**Bezpečnost chodců**	1	2	3	4	5

6. Mezilidské vztahy v obci považujete za:

1. velmi dobré
2. docela dobré
3. ne moc dobré
4. špatné
5. nedovedu posoudit

7. Myslíte si, že obyvatelé obce mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenským kontaktům?

1. rozhodně ano
2. spíše ano
3. spíše ne
4. rozhodně ne
5. nedovedu posoudit

8. Sledujete informace o dění v obci na webových stránkách?

1. pravidelně (min. 1 x za týden)
2. občas (cca 1 za měsíc)
3. vůbec
4. nemám internet

9. Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj své obce?

1. rozhodně ano
2. spíše ano
3. spíše ne
4. rozhodně ne
5. nedovedu posoudit

Pokud ano, jak se můžete zapojit?

.....

10. Jak by se měla obec dále rozvíjet? *(K 1. 1. 2019 měla obec 725 obyvatel.)*

1. měla by zůstat přibližně stejně velká
2. měla by se postupně rozrůstat bytovou výstavbou nad 1000 obyvatel
3. budoucí výstavba by se měla omezit
4. nedovedu posoudit

11. Představte si, že můžete rozhodnout o využití obecních finančních prostředků. Na co byste je přednostně využil/a? *(zatrhněte maximálně 3 možnosti)*

1. zlepšení podmínek pro podnikání
2. podpora bytové výstavby (tzn. dobudování technické infrastruktury a místních komunikací)
3. častější spoje veřejné dopravy
4. zřízení dalších provozoven obchodu a služeb v obci
5. rekonstrukce místních komunikací
6. podpora kulturních, společenských a sportovních aktivit
7. péče o veřejnou zeleň a prostředí v obci
8. zvýšení bezpečnosti provozu v obci
9. jiné: ……

12. Jste?

1. muž
2. žena

13. Váš věk?

1. 15–29 let
2. 30–49 let
3. 50–64 let
4. 65 a více let

14. Vaše vzdělání?

1. základní
2. střední odborné
3. střední odborné s maturitou
4. vyšší odborné
5. vysokoškolské

15. V obci:

1. žiji od narození
2. přistěhoval jsem se v dětství spolu s rodiči
3. přistěhoval jsem se v dospělosti před více než pěti lety
4. přistěhoval jsem se v dospělosti v posledních pěti letech

16. Typ Vaší domácnosti:

1. domácnost bez dětí
2. domácnost s nezaopatřenými dětmi (do 18 let)
3. jiné ……

Vaše další náměty, připomínky, komentáře:

Děkujeme za vyplnění.

Vyplněný dotazník prosím odevzdejte **2. 1. 2020** do schránky na obecním úřadě.

DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ PRO AKTUALIZACI PROGRAMU ROZVOJE OBCE ZLONÍN – podnikatelé

Vážené přátelé,

naše obec začala v současné době připravovat aktualizaci svého programu rozvoje, ve kterém chceme přehodnotit priority rozvoje obce a rozvrhnout jednotlivé rozvojové činnosti na nejbližší roky. Strategie nám umožní lépe využít našich finančních prostředků, je i důležitým podkladem při získávání různých dotací na uskutečnění vybraných rozvojových záměrů. Považujeme za velmi důležité zjistit Vaši situaci a Vaše podnikatelské potřeby. Obracíme se proto na Vás s žádostí o vyjádření názoru na otázky uvedené v tomto dotazníku. Výsledky průzkumu poslouží výlučně jako podklad pro aktualizaci programu rozvoje obce Zlonín a poskytnuté údaje budou pečlivě vyhodnoceny. O výsledcích budete průběžně informováni.
Děkujeme Vám za spolupráci a projevený zájem.

František Polák,
starosta obce

---

1. Název podniku/OSVČ:

……

2. Jak dlouho podnik/OSVČ v obci působí: ……

3. Zaměření činnosti/výroby (stručný popis):

……

……

4. Celkový počet zaměstnanců a jeho vývoj (vždy k 1. 1.):

2014: …… 2015: …… 2016: …… 2017: …… 2018: …… 2019:…….

Jaké množství Vašich zaměstnanců je obyvateli obce (stačí odhad): .....

5. Jaké jsou vaše plány na nejbližších 5 let?

		ano	ne	nevím
1	rozšíření výroby / služeb v rámci stávající činnosti	1	2	3
2	rozšíření výroby / služeb do jiné činnosti	1	2	3
3	rozšíření působnosti firmy do dalších míst mimo obec	1	2	3
4	rekonstruovat současné objekty či zařízení	1	2	3
5	zahájit výstavbu nových objektů či zařízení	1	2	3

6	koupit další nemovitost	1	2	3
7	pronajmout další nemovitost	1	2	3
8	přemístit firmu mimo obec	1	2	3
9	odprodat nepotřebné nemovitosti	1	2	3

6. Předpokládáte, že budete v budoucnosti nabírat nové zaměstnance?

1. ano
2. ne
3. nedovedu posoudit

7. Co pokládáte za největší překážky rozvoje Vašeho podniku (zvolte max. 3 možnosti)?

1. obtížné získávání úvěrů
2. vysoké zadlužení
3. silná konkurence
4. pokles poptávky
5. špatná dopravní infrastruktura
6. nedostatek kvalifikovaných pracovníků
7. druhotná platební neschopnost
8. administrativní bariéry
9. špatné napojení na technickou infrastrukturu
10. Jiné: .....

8. Můžete nabídnout zájemcům volné plochy a objekty v areálu podniku?

1. ano ☐ 2. ne

Pokud ANO, jaké:

……

9. Je pro Váš podnik důležitá nebo zajímavá spolupráce s obcí?

1. ano ☐ 2. ne

Pokud ANO, co očekáváte od obce, příp. co v současnosti nejvíce postrádáte?

……

Pokud ANO, co můžete Vy nabídnout obci?

……

Pokud NE, z jakého důvodu?

……

10. Jaké investiční či neinvestiční akce by měla obec v nejbližší době z hlediska rozvoje vašeho podnikání uskutečnit?

……

……

Vaše další náměty, připomínky, komentáře:

Děkujeme za vyplnění.

Vyplněné dotazníky odevzdejte, prosím, **do 15. 12. 2019** do schránky na obecním úřadě.

DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ PRO AKTUALIZACI PROGRAMU ROZVOJE OBCE ZLONÍN – spolky

Vážení přátelé,

naše obec začala v současné době aktualizovat svůj program rozvoje, ve kterém chceme vyjasnit priority rozvoje obce a rozvrhnout jednotlivé rozvojové činnosti na nejbližší roky. Místní zájmové organizace (spolky) jsou důležitou součástí života obce. Považujeme za velmi důležité zjistit názory zástupců těchto organizací působících v obci na podmínky, jaká by měla obec být a co pro to všichni můžeme udělat.
Proto se na Vás obracím s žádostí o vyjádření názoru na otázky uvedené v tomto dotazníku. Výsledky průzkumu poslouží výlučně jako podklad pro aktualizaci programu rozvoje obce Zlonín a poskytnuté údaje budou pečlivě vyhodnoceny. O výsledcích budete průběžně informováni.
Děkujeme Vám za spolupráci a projevený zájem.

František Polák,
starosta obce

---

1. Název organizace:

.....

2. Členská základna v obci

2.1 Počet členů celkem k 1. 1. 2019: ..... z toho do 18 let: .....

2.2 Jaký je vývoj počtu Vašich členů v posledních letech (roste, klesá, je stabilní)? Čím je to způsobeno?

.....

.....

3. Hlavní uskutečňované aktivity:

.....

.....

.....

4. Jaké jsou v obci podmínky pro činnost Vaší organizace?

.....

.....

.....

5. Jak hodnotíte spolupráci s obcí?

.....

.....

6. Co očekáváte od obce pro podporu Vaší činnosti?

.....

.....

7. Co v současnosti v obci pro Vaše fungování a rozvoj Vaší činnosti nejvíce postrádáte?

.....

.....

8. Jaké investiční či neinvestiční akce by měla obec v nejbližší době z hlediska podpory vaší činnosti uskutečnit?

.....

.....

9. Co můžete obci nabídnout?

.....

.....

10. Jaké akce plánujete v letech 2020 – 2027?

Název	Přibližný termín	*

** Křížkem označte akce pořádané pro veřejnost.*

Vaše další náměty, připomínky, komentáře můžete uvést na samostatný list papíru.

Děkujeme za vyplnění.

Vyplněné dotazníky odevzdejte, prosím, **do 15. 12. 2019** do schránky na obecním úřadě.