



LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 17.3.2020
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- | stav | návrh | popis |
|------|-------|--|
| | | hranice ploch s rozdílným způsobem využití |
| | | bydlení individuální |
| | | občanské vybavení veřejné |
| | | vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně |
| | | zeleň - parky a parkové upravené plochy |
| | | zeleň - zahrady a sady |
| | | zeleň ochranná a izolační |
| | | plochy smíšené obytné venkovské |
| | | doprava silniční |
| | | doprava účelová |
| | | doprava drážní |
| | | technická infrastruktura - vodní hospodářství |
| | | technická infrastruktura - energetika |
| | | výroba drobná a služby |
| | | výroba energie z obnovitelných zdrojů |
| | | plochy vodní plochy a toky |
| | | plochy zemědělské - pole |
| | | plochy lesní |
| | | plochy smíšené nezastavěného území |
| | | MN.p - přírodní priority |
| | | MN.r - rekreace nepobytová |

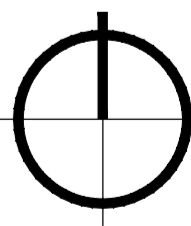
PRĚKRYVNÁ ZNAČENÍ

- Územní systém ekologické stability**
- | funkční | k založení | popis |
|---------|------------|--------------------|
| | | lokální biocentrum |
| | | lokální biokoridor |
- Ochrana přírody a krajiny**
- | stav | návrh | popis |
|------|-------|-------------------------|
| | | aleje a solitery |
| | | ochranné pásmo lesa |
| | | významný krajinný prvek |
- Technická infrastruktura**
- | stav | návrh | popis |
|------|-------|---|
| | | přivaděč pitné vody |
| | | nadzemní elektrické vedení VVN 400 kV |
| | | nadzemní elektrická vedení VN22 kV |
| | | podzemní elektrická vedení VN22 kV |
| | | trafostanice |
| | | elektrokomunikační vedení -radiový paprsek |
| | | elektrokomunikační vedení -dálkový kabel |
| | | ochranná pásma |
| | | koridor nadzemní elektrické vedení VVN 400 kV (územní rezerva ZÚR SK) |
| | | koridor rozšíření I/9 (ZÚR SK) |
- Limity**
- | stav | návrh | popis |
|------|-------|---|
| | | ochranné pásmo neveřejného mezinárodního letiště Praha/Vodochody s výškovým omezením staveb |

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE ZLONÍN BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Celé správní území obce je situováno ve vymezeném území leteckých zabezpečovacích zařízení ministerstva obrany.

Celé správní území obce je situováno ve vymezeném ochranném pásmu neveřejného mezinárodního letiště Praha/Vodochody s výškovým omezením staveb, a zákazem laserových zařízení - sektor A



ÚZEMNÍ PLÁN ZLONÍN

Stupeň: Schválený ÚP

Obec: Zlonín | Okres: Praha - východ | Kraj: Středočeský

Výkonný pořizovatel: Ing.arch. Martina Bredová | Objednatel: obec Zlonín

Zpracovatel: Ing. arch. Eva Sommerová | Projektant: Ing.arch. Jan Procházka
Gagarinova 1083, Praha 6, 16500

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Datum: 01/2021 | Měřítko: 1:5000 | Číslo: B2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)

Název ÚPD	Územní plán Zlonín
Správní orgán, který ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Zlonín
Datum nabytí účinnosti	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele. Otisk úředního razítka	
	Ing. František Polák Starosta obce Zlonín