



17. května  
2022

## ZÁPIS 2022 - 05 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

### Program zasedání:

1. Volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Smlouva č. 123/2022 o zřízení věcného břemene s Pražskou plynárenskou a.s. (p. č.148/92, 148/93, 148/6, 178/12 vše v k. ú. Zlonín)
3. Dodatek č. 3 Stanov Svazku Pod Beckovem
4. Stanovení počtu členů zastupitelstva na další volební období
5. Situace v MŠ Zlonín – navýšení kapacity
6. Ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání s p.L.V. (pneuservis) na pozemku p. č. 104/1 v k. ú. Zlonín – bod byl zrušen
7. Koupě pozemku p. č. 170 v k. ú. Zlonín, doplněno koupi pozemku p. č. 69/1 v k.ú. Zlonín
8. Soutěž o nejkrásnější předzahrádku v obci Zlonín
9. Diskuze

### Přítomni:

Ing. František Polák, Ing. Miroslav Kratochvíl, Tomáš Svoboda, Bc. David Šebo, Ing. Marek Pátek, Ing. Eva Mikešová, Petr Jandoš

### Omluveni:

### Program jednání:

#### 1) Volba zapisovatele a ověřovatelů

Řídícím zasedání zastupitelstva je Ing. Miroslav Kratochvíl, místostarosta. Zapisovatelem byl navržen Tomáš Svoboda a ověřovateli Petr Jandoš, Bc. David Šebo

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

**Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele a ověřovatele.



17. května  
2022

## ZÁPIS 2022 - 05 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

### 2) Smlouva č. 123/2022 o zřízení věcného břemene s Pražskou plynárenskou a.s. (p. č. 148/92, 148/93, 148/6, 178/12 vše v k. ú. Zlonín)

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku. p. č. 148/92, 148/93, 148/6, 178/12, vše v k. ú. Zlonín s Pražskou plynárenskou a.s. v celkové výši 13.650 Kč (slovy třináct tisíc šest set padesát korun českých), jedná se o věcné břemeno na základě smlouvy o smlouvě budoucí, tudíž nebyl použit ceník na věcná břemena schválený obcí Zlonín.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 148/92, 148/93, 148/6, 178/12, vše v k. ú. Zlonín s Pražskou plynárenskou a.s. v celkové výši 13.650 Kč (slovy třináct tisíc šest set padesát korun českých).

**Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

[Usnesení č. 2 bylo přijato](#)

### 3) Dodatek č. 3 Stanov Svazku obcí Pod Beckovem

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Dodatku č.3 Stanov Svazku obcí pod Beckovem.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.3 Stanov Svazku pod Beckovem.

**Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

[Usnesení č. 3 bylo přijato](#)

### 4) Stanovení počtu členů zastupitelstva na další volební období

Zastupitelstvo obce projednalo návrh stanovení počtu zastupitelů na další volební období. V souladu s ustanoveními § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení) navrhuje zastupitelstvo obce počet členů zastupitelstva obce Zlonín pro volební období 2022–2026 na 7 členů.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanoveními § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení) schvaluje počet členů zastupitelstva obce Zlonín pro volební období 2022–2026 na 7 členů.

**Hlasování: Pro: 6 Proti: 1 Zdržel se: 0**

[Usnesení č. 4 bylo přijato](#)



17. května  
2022

## ZÁPIS 2022 - 05 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

### 5) Situace v MŠ Zlonín - navýšení kapacity

#### Navýšení kapacity MŠ Zlonín

Zastupitelstvo obce jedná ohledně možného navýšení kapacity MŠ Zlonín o cca 48 dětí. Jedná se o typ kontejnerové mateřské školy, která byla v provozu v Měšicích (kapacita 24 míst) a její eventuální rozšíření o dalších 24 míst. Byly zahájeny projekční práce a přípravy na získání stavebního povolení. V případě, že by vše proběhlo dle plánu je předpoklad otevření MŠ v závěru letošního roku.

#### Situace v MŠ Zlonín

V případě, že se podaří navýšit kapacitu MŠ o dalších cca 48 dětí, bude nutné MŠ posílit i personálně. Z tohoto důvodu považujeme veškeré „zaručené“ informace o rozhodnutí zastupitelstva o ukončování pracovních poměrů se stávajícími učitelkami MŠ za nepodložené. Obec není účastníkem pracovní - právního vztahu se zaměstnanci MŠ. Starosta obce požádal ředitelku MŠ neprovádět žádné personální zásahy do stávajícího kolektivu do doby jmenování nové ředitelky MŠ. Nová ředitelka MŠ bude jmenována na základě výsledku konkurzního řízení na obsazení ředitelky MŠ.

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

### 6) Ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání s panem L. V. (Pneuservis) na pozemku p. č. 104/1 v k. ú. Zlonín

Tento bod byl z programu jednání vyřazen.

### 7) Koupě pozemku p. č. 170 a 69/1 v k. ú. Zlonín

Zastupitelstvo obce projednalo návrh o koupi pozemku p. č.170 v k. ú. Zlonín o výměře 6 305 m<sup>2</sup> za cenu 347 000,- Kč (slovy tři sta čtyřicet sedm tisíc korun českých) a pozemku 69/1 za cenu 840 000,- Kč( slovy osm set čtyřicet tisíc korun českých) v k. ú. Zlonín o výměře 13678 m<sup>2</sup>, jedná se o ornou půdu. Nové pozemky jsou určeny pro budoucí rozvoj krajinné podoby obce.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zakoupení pozemku p. č.170 v k. ú. Zlonín o výměře 6 305 m<sup>2</sup> a pozemku 69/1 v k. ú. Zlonín o výměře 13678 m<sup>2</sup>.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:

[Usnesení č. 7 bylo přijato](#)

### 8) Soutěž o nejkrásnější předzahrádku v obci Zlonín

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na vyhlášení veřejné soutěže o nejkrásnější předzahrádku a okolí svého domu. Cílem soutěže je motivovat občany ke



17. května  
2022

## ZÁPIS 2022 - 05 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

zkrášlování a údržbě okolí svého domu včetně veřejných prostor. Komise ve složení p. Dostálová, p. Novotný, p. Langer předloží zastupitelstvu obce do 31. srpna 2022 návrh na ocenění nejhezčích úprav. Tři nejkrásnější předzahrádky budou oceněny poukazem na konzumaci v Restauraci Zlonínský dvůr ve výši 1 000,- Kč.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh na vyhlášení veřejné soutěže o nejkrásnější předzahrádku a okolí svého domu. Soutěž bude uzavřena 31. srpna 2022.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato

### 9) Diskuse

- **informace o kulturním dění** – pozvání na Dětský den 4. června 2022 v prostorách komunitního centra, pozvání na Zlonínský kiláček organizovaný MŠ Zlonín 28. května v lokalitě Lipové aleje.
- **informace o mobilní Aplikaci Zlonín** – mobilní aplikace Zlonín je volně ke stažení, na webu obce [www.zlonin.cz](http://www.zlonin.cz) je odkaz, aplikace je denně aktualizována
- **informace ohledně doplnění vodorovného značení v lokalitě u Sefiru** – bude prověřen stav a nabídnuto vhodné řešení
- **informace ohledně cyklostezek do okolních obcí** – zásadním problémem je vlastnictví pozemků, obec disponuje téměř jen pozemky obecních cest a je velmi náročné vyjednat například směnu pozemků, také je to otázka investičních priorit.
- **informace k dění v MŠ Zlonín** – dne 17.5. byla domluvena schůzka zastupitelstva obce se zaměstnanci MŠ Zlonín v prostorách MŠ. Schůzky, jejíž cílem bylo zklidnění personální situace v MŠ, se zúčastnila paní ředitelka a jedna zaměstnankyně, ostatní zaměstnanci MŠ o schůzce nebyli paní ředitelkou informováni. Zastupitelstvo obce opětovně deklaruje, že je v jeho zájmu celý kolektiv personálu MŠ udržet a naopak rozšířit vzhledem k plánovanému rozšíření kapacity MŠ.
- **informace ke stavu silnice III/93 na příjezdu do obce od I/9** – je plánovaná celková rekonstrukce této příjezdové komunikace, měla by být realizována dvě místa pro přecházení a zpomalovací ostrůvek na úrovni „Sefiru“.



17. května  
2022

## ZÁPIS 2022 - 05 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

- **informace ohledně kapacity vody pro obec Zlonín** – Báštecký vodojem pouze upravuje tlak v celém vodovodním řadu. Navýšení kapacity vody pro obec bude realizováno po rekonstrukci Lobkovického přivaděče..

*Zápisy z jednání zastupitelstva obce se pořizují podle zákona o obcích a v souladu s dalšími souvisejícími právními předpisy. Zastupitelstvo obce nad rámec zákona má vůli občanům přiblížit průběh jednotlivých projednávaných bodů.*

zápis vytvořil:

Tomáš Svoboda.....

zápis ověřil

Bc. David Šebo.....

zápis ověřil:

Petr Jandoš .....

zápis schválil

Ing. František Polák .....