

# ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE ZLONÍN

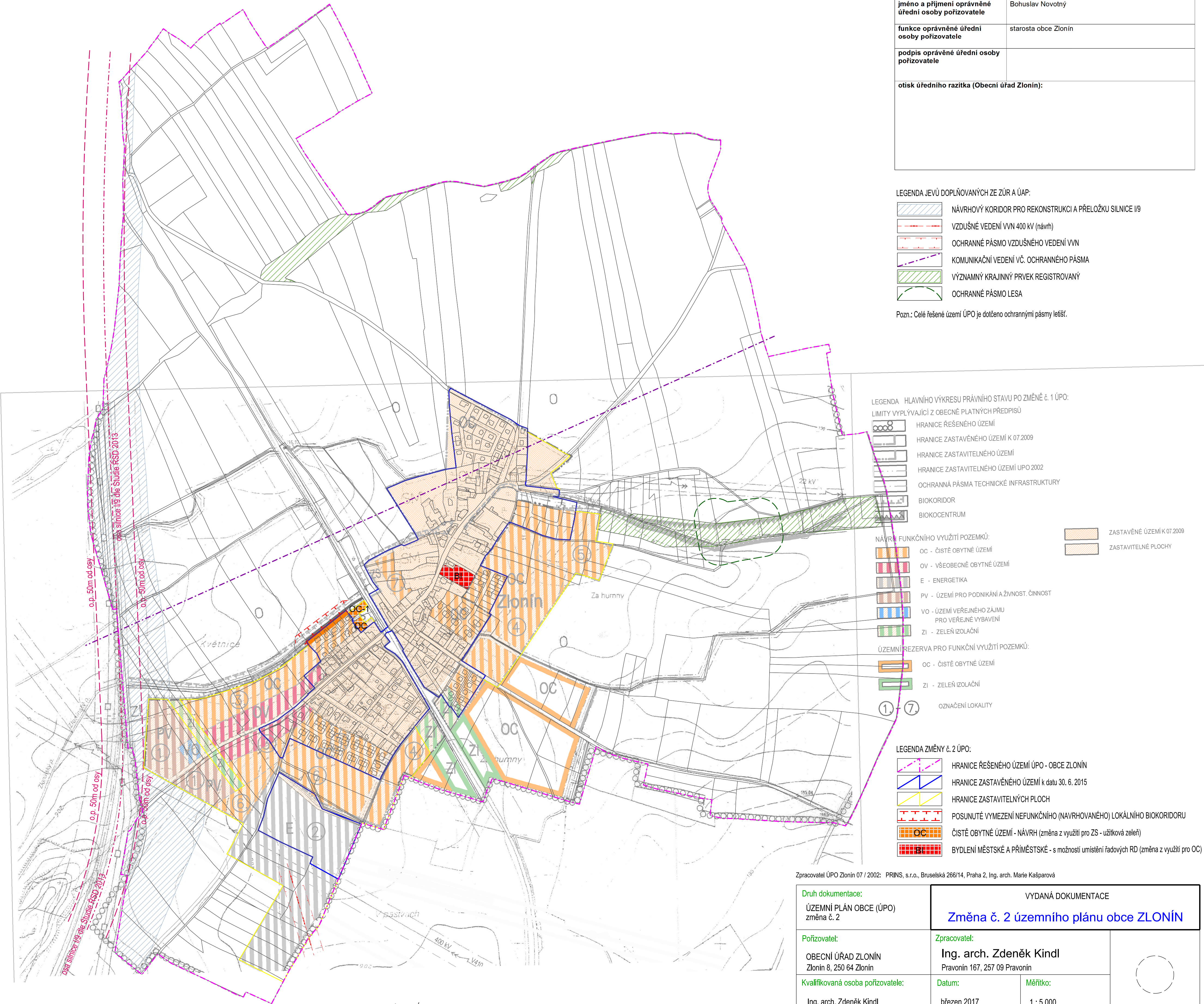
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI změny č. 2 ÚPO Zlonín:

|                                                      |                            |
|------------------------------------------------------|----------------------------|
| vydávající správní orgán                             | Zastupitelstvo obce Zlonín |
| datum nabytí účinnosti                               |                            |
| jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele | Bohuslav Novotný           |
| funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele           | starosta obce Zlonín       |
| podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele           |                            |
| otisk úředního razítka (Obecní úřad Zlonín):         |                            |

LEGENDA JEVŮ DOPLŇOVANÝCH ZE ZÚR A ÚAP:

|  |                                                          |
|--|----------------------------------------------------------|
|  | NÁVRHOVÝ KORIDOR PRO REKONSTRUKCI A PŘELOŽKU SILNICE I/9 |
|  | VZDUŠNÉ VEDENÍ VVN 400 kV (návrh)                        |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO VEDENÍ VVN                      |
|  | KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČ. OCHRANNÉHO PÁSMO                  |
|  | VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ                     |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO LESA                                      |

Pozn.: Celé řešené území ÚPO je dotčeno ochrannými pásmy letišť.



LEGENDA HLAVNÍHO VÝKRESU PRÁVNÍHO STAVU PO ZMĚNĚ č. 1 ÚPO:

LIMITY VYPLYVAJÍCÍ Z OBECNĚ PLATNÝCH PŘEDPISŮ

|  |                                         |
|--|-----------------------------------------|
|  | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ                  |
|  | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 07.2009     |
|  | HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ            |
|  | HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ ÚPO 2002   |
|  | OCHRANNÁ PÁSMO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |
|  | BIOKORIDOR                              |
|  | BIOKOCENTRUM                            |

NÁVRH FUNKČNÍHO VYUŽITÍ POZEMKŮ:

|  |                                                 |
|--|-------------------------------------------------|
|  | OC - ČISTÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ                         |
|  | OV - VŠEOBECNĚ OBYTNÉ ÚZEMÍ                     |
|  | E - ENERGETIKA                                  |
|  | PV - ÚZEMÍ PRO PODNIKÁNÍ A ŽIVNOST. ČINNOST     |
|  | VO - ÚZEMÍ VEŘEJNÉHO ZÁJMU PRO VEŘEJNÉ VYBAVENÍ |
|  | ZI - ZELENÍ IZOLAČNÍ                            |

ÚZEMNÍ REZERVA PRO FUNKČNÍ VYUŽITÍ POZEMKŮ:

|  |                         |
|--|-------------------------|
|  | OC - ČISTÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ |
|  | ZI - ZELENÍ IZOLAČNÍ    |

1. 7. OZNAČENÍ LOKALITY

LEGENDA ZMĚNY č. 2 ÚPO:

|  |                                                                                         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|  | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ÚPO - OBCE ZLONÍN                                                |
|  | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k datu 30. 6. 2015                                            |
|  | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH                                                            |
|  | POSUNUTÉ VYMEZENÍ NEFUNKČNÍHO (NÁVRHOVANÉHO) LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU                      |
|  | ČISTÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ - NÁVRH (změna z využití pro ZS - užitková zeleň)                    |
|  | BYDLENÍ MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ - s možností umístění řadových RD (změna z využití pro OC) |

Zpracovatel ÚPO Zlonín 07 / 2002: PRINS, s.r.o., Bruselská 266/14, Praha 2, Ing. arch. Marie Kašparová

|                                                               |  |                                                                                 |                       |
|---------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Druh dokumentace:<br>ÚZEMNÍ PLÁN OBCE (ÚPO)<br>změna č. 2     |  | VYDANÁ DOKUMENTACE<br><b>Změna č. 2 územního plánu obce ZLONÍN</b>              |                       |
| Pořizovatel:<br>OBECNÍ ÚŘAD ZLONÍN<br>Zlonín 8, 250 64 Zlonín |  | Zpracovatel:<br><b>Ing. arch. Zdeněk Kindl</b><br>Pravonín 167, 257 09 Pravonín |                       |
| Kvalifikovaná osoba pořizovatele:<br>Ing. arch. Zdeněk Kindl  |  | Datum:<br>březen 2017                                                           | Měřítka:<br>1 : 5 000 |
| Č. a název výkresu:<br><b>1. HLAVNÍ VÝKRES</b>                |  |                                                                                 | Č. paré:              |

Pozn.: Původní ÚPO Zlonín byl zpracován na podkladu Státní mapy odvozené (SMO) 1 : 5 000.

Přenesením ÚPO na podklad katastrální mapy vznikají nepřesnosti v důsledku použití různých mapových podkladů.

Potřebná přesnost je dosažena pouze v lokalitách, které jsou předmětem změny č. 2 ÚPO. V ostatních částech území obce

je nutné vycházet z dosud platné územně plánovací dokumentace (výkresy na podkladu mapy SMO 5). Směrodatné výkresy

pro celé území obce budou vyhotoveny na podkladu katastrální mapy v rámci dokumentace právního stavu ÚPO po změně č. 2.