



SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku)

1. Smluvní strany

- 1.1. **Zhotovitel:** POHL cz, a.s.
se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Roztoky
IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468
číslo účtu: 4200388669/6800 a 117569233/0300
zastoupen: Ing. Václavem Kovandou, členem představenstva
- Objednatel:** Obec Zlonín
se sídlem: Zlonín 8, 250 64 Zlonín
IČ: 00 24 10 67
číslo účtu:
zastoupena: starostou obce Františkem Polákem

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla jsou stavební práce, jejichž součástí je projektová činnost na akci: „**Obec Zlonín – rozšíření mateřské školy**“ dle předané projektové dokumentace: „**Změna stavby mateřské školy č.p. 265 na pozemku s p.č. 408/2, a na p.p.č. st. 327 v k.ú. Zlonín, kterou vypracovala společnost A.D.S. Rokycany s.r.o., Smetanova 47, PSČ 337 01, Rokycany, hlavní projektant: Ing. Oldřich Dienstbier, autorizace 0201838.**“

Dodávkou stavebních prací se pro účely této zakázky rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla. Součástí dodávky je rovněž vytyčení staveniště, souborné zpracování geodetických prací (zaměření skutečného stavu objektů, inženýrských sítí, geometrický plán nových objektů), souborné zpracování geodetických prací v digitální formě, dokumentace skutečného provedení stavby (2 paré), zařízení staveniště, skládky a zemníky pro výstavbu vč. obstarání, úhrady provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby vč. úhrady potřebných medií "energií", zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod. Projednání a zpracování organizace dopravy (přechodné dopravní značení), zajištění potřebných povolení, úhrad poplatků za zábory vzniklé stavbou. Zajištění povolení umístění přechodného dopravního značení, jeho osazení a údržbu během stavby a zpětnou demontáž.

Použité materiály jsou základně stanoveny v projektu stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebních předpisů v platném znění.



Průzkumné, geodetické, projektové práce a inženýrská činnost

Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS).

V rámci zpracování DPS bude provedena úprava technického řešení přístavby vstupního objektu oproti předané projektové dokumentaci zpracované společností A.D.S. Rokycany s.r.o. Vstupní objekt zahrnující místnosti č. 116 a 201 nebude osazen výtahem do II.NP, bude v něm umístěno jen schodiště. Zadavatel souhlasí s tím, že přístup do II.NP nebude splňovat požadavek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Obvodové stěny vstupního objektu budou navrženy stejné konstrukce, jako obvodové stěny nástavby II.NP na stávajícím přízemním objektu mateřské školy. Půdorysné a výškové rozměry vstupního objektu budou zachovány dle původní dokumentace s tím, že tomu bude přizpůsobena vnitřní dispozice objektu.

Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) v rozsahu a podrobnostech dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracování naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

- 2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 3.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel si je vědom toho, že nabídku učinil dle projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, tuto dokumentaci považuje za dostatečnou k provedení stavby a úplnému nacenění s ohledem na všechny předpokládané náklady, dodávky a práce.
- 2.5. Zhotovitel bere na vědomí, že lze změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 2.6. Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	5 635 633,87 Kč
DPH 21%:	1 183 489,41 Kč
Cena včetně DPH:	6 819 153,28 Kč



Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny jsou položkové rozpočty na jednotlivé stavební objekty, projektová dokumentace a vlastní zjištění zhotovitele získaná při přípravě cenové nabídky. Rozpočty jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné do data ukončení díla.
- 3.3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na kolaudační souhlas, zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování realizační projektové dokumentace, projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3.4. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení (DPH).
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo je možné změnit v případě:
- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH,
 - pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,
 - pokud objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla.
- 3.6. Nastane-li změna předmětu díla vyžádaná objednatelem, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:
- bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele. Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků RTS a.s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba,
 - k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění,
 - před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit do 5 dnů od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce
 - dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje, obdobně jako u víceprací.



4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Předložení projektové dokumentace pro provádění stavby zadavateli k odsouhlasení: nejpozději 1 měsíc před zahájením realizace stavby
- 4.2. Zahájení prací na díle: **květen 2019**
- 4.3. Ukončení díla: **nejpozději 31. 8. 2019**
- 4.4. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen "harmonogram"), který je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly, dále uzlové body a u nich uveden předpokládaný termín realizace.
- 4.5. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné. V harmonogramu bude zvlášť uveden **termín vyklizení staveniště**, který nesmí být delší než 14 dní oproti termínu ukončení díla. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě nebude zhotoviteli uhrazena smluvní cena díla.
- 4.6. Termíny plnění a harmonogram průběhu prací se upraví v závislosti na zhotovení ostatních děl, jimiž je podmíněno dokončení díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Jedenkrát za měsíc zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek bez vad a nedodělků oceněný dle čl. 3. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Přílohou daňového dokladu bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení objednateli. Faktury budou vystavovány na dokončené, předané a zadavatelem pověřenou osobou převzaté celky, k nimž budou doručeny všechny potřebné doklady vč. soupisu prací dle položek oceněného výkazu výměr doplněné o přehled, dosud fakturováno, zbývá k fakturaci a procento plnění. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.2. Úrok z prodlení s úhradou úplné faktury je stanoven ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) v této Smlouvě stanovený (stanovenou).
- 5.4. Neodstraní - li zhotovitel reklamované vady ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.
- 5.5. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.



- 5.6. Na dobu 1 roku od data vydaného kolaudačního rozhodnutí bude objednatel uplatňovat zádržné ve výši 5% z ceny díla na odstranění nedodělků a případných reklamací. Objednatel umožňuje zhotoviteli nahradit zádržné bankovní zárukou.

6. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může uplatnit a zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
- 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 4.2. smlouvy, a to 5 000 Kč za každý den prodlení.
 - 6.1.2. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. 4.4. smlouvy, a to 2 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
 - 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1 000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
 - 6.1.4. Za prodlení s termínem odstranění havárie, a to 5 000 Kč za každý den prodlení.
- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a jednostranně snížit o ni sjednanou cenu díla. Nevyužije-li této možnosti, uplatňuje objednatel uhrazení smluvní pokuty na zhotoviteli formou faktury.
- 6.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou z důvodu na straně zhotovitele.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 7 dnů před požadovaným zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
- 7.3. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků těchto sítí po celou dobu výstavby.
- 7.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti



s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

- 7.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.9. Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.
- 7.10. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným zakrýtím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel



zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.12. Zhotovitel je povinen dodržovat všechna ustanovení platných obecně závazných vyhlášek objednatele. Především Obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 O ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností a 1/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 8.13. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel. K podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu, která bude krytí rizika spojená s prováděním díla a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně do výše 2 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.).
- 8.14. Nepředložení pojistné smlouvy dle odst. 8.13. je důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 8.15. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla Objednateli zejména:
 - všechna prohlášení o vlastnostech (shodě) ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle souvisejících předpisů (zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb.),
 - doklady o výsledcích kontroly a předepsaných zkoušek, revizní zprávy, atesty o funkčnosti,
 - dodací listy, záruční listy, návody k údržbě v českém jazyce, protokoly o měření ke všem zařízením a výrobkům, které jsou ve stavbě instalovány, provozních řádů,



- dokumentace skutečného provedení stavby,
- geodetické zaměření a
- podrobná fotodokumentace území před zahájením prací, v průběhu stavby a po dokončení, průběžná fotodokumentace prací, včetně materiálu použitého při stavbě.

9. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 9.2. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.



9.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10.3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.



11. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Zadavatel požaduje záruku v minimální délce 24 měsíců a maximální délce 60 měsíců.
- 11.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - 11.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
 - 11.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 11.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 11.4.4. Odstoupení od smlouvy.
- 11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).
- 11.10. Součástí díla je po dobu sjednané záruční lhůty bezplatný servis instalovaných výplní otvorů (oken i dveří) spočívající v prohlídce, kontrole, seřízení a případném ošetření vhodnými mazivy jednotlivých oken a dveří. Servis bude poskytován dvakrát ročně, vždy na výzvu Objednatele, v dohodnutém čase, po dobu trvání sjednané záruční doby.



12. BANKOVNÍ ZÁRUKA

12.1 Bankovní garance za provedení předmětu díla.

12.1.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 250.000 Kč platnou po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši. Zhotovitel je povinen předat bankovní záruku i při předání části díla, pokud smlouva bude z jakéhokoliv důvodu předčasně ukončena.

12.1.2. Vystavení bankovní záruky za řádné a včasné plnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy, zejména povinnost řádně a včas dokončit dílo a jeho jednotlivé části a povinnost řádně a včas odstranit vady zjištěné při předání a převzetí díla, kvality a termínů odstranění vad zjištěných při přebírání objednatel doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako jediného oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena bankou působící v ČR, a to na první výzvu, jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a pouze na základě první výzvy oprávněného (objednatele).

12.1.3. Objednatel je oprávněn požadovat, aby z bankovní záruky byly uspokojeny veškeré pohledávky objednatele za zhotovitelem z této smlouvy či s touto smlouvou související, a to zejména pohledávky na náhradu způsobené újmy, smluvních pokut, na náhradu nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nebo jakékoliv částky, které podle mínění objednatele odpovídají náhradě vadného plnění zhotovitele.

12.1.4. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatel.

13. VYŠŠÍ MOC

13.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

13.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.



14. ZMĚNA SMLOUVY

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 14.3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - Zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
 - Objednatel nepřevzme a neuhradí ty části díla, které nejsou dokončeny, nebo u kterých jsou vady a nedodělky.
- 14.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany.
- 15.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní jednání učinily.
- 15.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 15.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.
- 15.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva odpovídá projevu vůle a byla odsouhlasena statutárním orgánem obou smluvních stran.
- 15.6 Dodavatel stavebních prací bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly



prováděné v souvislosti s dodávkou stavebních prací z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory".

- 15.7 Dodavatel stavebních prací souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě o dílo v souladu se zákonem. 106/1999 Sb..

16. Ukončení smlouvy

- 16.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

16.1.1 v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;

16.1.2 v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
- prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
- neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
- porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,

16.2 v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

16.3 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených obchodním zákoníkem nebo jinými právními předpisy.

16.4 Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. Do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.

16.5 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

16.6 Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.

16.7 V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-



li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.

16.8 Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

16.9 Dojde-li k ukončení smlouvy výše způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „díličí přejímací řízení“,
- objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad

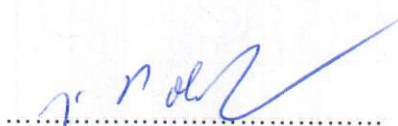
17. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněné výkazy výměr (rozpočty)
- časový harmonogram průběhu prací

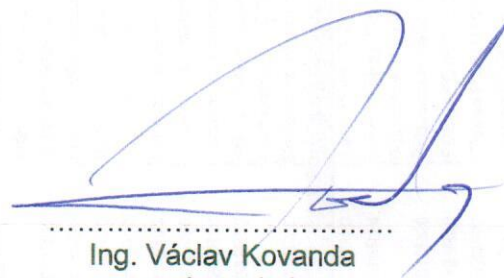
Ve Zloníně, dne

6.3.2019



František Polák
za objednatele





Ing. Václav Kovanda
za zhotovitele



Nádražní 25
252 63 ROZTOKY

Tel.: 233 089 411 • Fax: 220 912 299
IČ: 25606468 • DIČ: CZ25606468

Položkový rozpočet

S:	2018/5-5	Změna stavby mateřské školy č.p. 265 k.ú. Zlonín
O:	1	Změna stavby mateřské školy č.p. 265 k.ú. Zlonín
R:	1	Změna stavby mateřské školy č.p. 265 k.ú. Zlonín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
Díl: 11		Přípravné a příružené práce				5 509,79		6 336,26		0,00		0,00	
1	121101102R00	Sejmutí omnice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	10,45500	527,00	5 509,79	15,00	6 336,26	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
Díl: 13		Hloubené vykopávky				25 965,90		29 860,79		0,00		0,00	
2	132201111R00	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3, STROJNĚ	m3	31,86000	751,00	23 926,86	15,00	27 515,89	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
3	132201119R00	Příplatek za lepitost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	31,86000	64,00	2 039,04	15,00	2 344,90	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
Díl: 16		Přemístění výkopku				20 985,76		24 133,62		0,00		0,00	
4	162201102R00	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	42,31000	271,00	11 466,01	15,00	13 185,91	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
5	162701105R00	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	42,31000	225,00	9 519,75	15,00	10 947,71	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				24 978,10		28 724,82		4,81		0,00	
6	212752112R00	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm	m	20,59200	1 213,00	24 978,10	15,00	28 724,82	0,23	4,81	0,00	0,00	RTS 18/ I
Díl: 27		Základy				130 131,40		149 651,11		32,18		0,00	
7	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	3,45000	2 945,00	10 160,25	15,00	11 684,29	2,53	8,71	0,00	0,00	RTS 18/ I
8	273361921RT2	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 5,0, oka 100/100 mm KD35	t	0,09614	32 918,00	3 164,74	15,00	3 639,45	1,06	0,10	0,00	0,00	RTS 18/ I
9	274313511R00	Beton základových pasů prostý C 12/15	m3	13,53500	2 714,00	36 733,99	15,00	42 244,09	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
10	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	29,86000	370,00	11 048,20	15,00	12 705,43	0,04	1,17	0,00	0,00	RTS 18/ I
11	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	29,86000	225,00	6 718,50	15,00	7 726,28	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
12	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,02937	32 918,00	966,80	15,00	1 111,82	1,02	0,03	0,00	0,00	RTS 18/ I
13	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	1,20000	2 714,00	3 256,80	15,00	3 745,32	2,53	3,03	0,00	0,00	RTS 18/ I
14	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	2,00000	693,00	1 386,00	15,00	1 593,90	0,04	0,08	0,00	0,00	RTS 18/ I
15	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	2,00000	231,00	462,00	15,00	531,30	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
16	311112330RT3	Stěna z tvárnice ztraceného bednění Best, tl. 30 cm, zalití tvárnice betonem C 20/25	m2	21,34600	2 483,00	53 002,12	15,00	60 952,44	0,75	16,04	0,00	0,00	RTS 18/ I
17	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	8,00000	404,00	3 232,00	15,00	3 716,80	0,38	3,02	0,00	0,00	RTS 18/ I
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				567 001,26		652 051,45		37,45		0,00	
18	311233212R00	Zdivo POROTHERM 30 Profi P15, tl. 300mm	m2	171,06725	1 294,00	221 361,02	15,00	254 565,17	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
19	311271176RT4	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 25 cm, tvárnice P 4 - 500, 599 x 249 x 250 mm - atika	m2	37,08980	1 675,00	62 125,42	15,00	71 444,23	0,13	4,93	0,00	0,00	RTS 18/ I
20	311321312R00	Železobeton nadzákladových zdí C 20/25	m3	12,14316	3 754,00	45 585,42	15,00	52 423,23	2,53	30,69	0,00	0,00	RTS 18/ I
21	317168121R00	Preklad POROTHERM plochý 145x71x1000 mm	kus	3,00000	260,00	780,00	15,00	897,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
22	317168122R00	Preklad POROTHERM plochý 145x71x1250 mm	kus	9,00000	341,00	3 069,00	15,00	3 529,35	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
23	317168123R00	Preklad POROTHERM plochý 145x71x1500 mm	kus	1,00000	398,00	398,00	15,00	457,70	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I

24	317168131R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1250 mm	kus	16,00000	491,00	7 856,00	15,00	9 034,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
25	317168132R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x1500 mm	kus	4,00000	575,00	2 300,00	15,00	2 645,00	0,05	0,00	0,00	RTS 18/1
26	317168133R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1750 mm	kus	15,00000	733,00	10 995,00	15,00	12 644,25	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
27	317168135R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x2250 mm	kus	4,00000	1 051,00	4 204,00	15,00	4 834,60	0,08	0,32	0,00	RTS 18/1
28	317168138R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x3000 mm	kus	8,00000	1 513,00	12 104,00	15,00	13 919,60	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
29	317941121R00	Osazování ocelových válcovaných nosníků do č. 12	t	0,19000	63 525,00	12 069,75	15,00	13 880,21	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
30	317941123R00	Osazování ocelových válcovaných nosníků do č. 22	t	0,29000	63 525,00	18 422,25	15,00	21 185,59	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
31	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14-22, včetně dodávky profilu I č. 16	t	0,14964	63 525,00	9 505,88	15,00	10 931,76	1,10	0,16	0,00	RTS 18/1
32	317941123RT4	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14-22, včetně dodávky profilu I č. 18	t	0,27944	63 525,00	17 751,43	15,00	20 414,14	1,10	0,31	0,00	RTS 18/1
33	331231129R00	Zdivo pilířů cihelné z CPP P20 na MC 110	m3	0,42955	9 991,00	4 291,63	15,00	4 935,37	1,92	0,82	0,00	RTS 18/1
34	342248112R00	Příčky POROTHERM 11,5 Profi na DBM, tl 115mm	m2	131,54940	1 016,00	133 654,19	15,00	153 702,32	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
35	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,01694	31 185,00	528,27	15,00	607,51	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				481 416,51		553 628,99		54,40		0,00
36	411133901R00	Montáž str. panelů z přebet. Spiroll.H do 18 m, 1,5 t	m2	200,00000	2 010,00	402 000,00	15,00	462 300,00	0,19	38,24	0,00	RTS 18/1
37	411321313R00	Stropy deskové ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,36000	7 912,00	2 848,32	15,00	3 275,57	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
38	411351101R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní - zřízení	m2	23,00000	370,00	8 510,00	15,00	9 786,50	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
39	411351102R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní - odstranění	m2	23,00000	225,00	5 175,00	15,00	5 951,25	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
40	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R)	t	0,40388	3 119,00	1 259,70	15,00	1 448,66	1,02	0,41	0,00	RTS 18/1
41	421331121R00	Monolit. konstrukce z předp. betonu deskové C30/37	m3	6,16790	9 991,00	61 623,49	15,00	70 867,01	2,55	15,75	0,00	RTS 18/1
Díl: 43		Schodiště				43 721,82		50 280,09		0,62		0,00
42	430321313R00	Schodišťová konstrukce, železobeton C 16/20	m3	2,62852	7 508,00	19 734,93	15,00	22 695,17	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
43	430361921R00	Výztuž schodišťových konstrukcí svařovanou sítí	t	0,10999	35 805,00	3 938,19	15,00	4 528,92	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
44	431351121R00	Bednění podest přímochařých - zřízení	m2	10,75280	370,00	3 978,54	15,00	4 575,32	0,05	0,49	0,00	RTS 18/1
45	431351122R00	Bednění podest přímochařých - odstranění	m2	10,75280	225,00	2 419,38	15,00	2 782,29	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
46	433351132R00	Bednění schodnic přímochařých - odstranění	m2	0,58000	866,00	502,28	15,00	577,62	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
47	434311114R00	Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 16/20	m	2,88000	1 733,00	4 991,04	15,00	5 739,70	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
48	434351141R00	Bednění stupňů přímochařých - zřízení	m2	7,47888	866,00	6 476,71	15,00	7 448,22	0,02	0,13	0,00	RTS 18/1
49	434351142R00	Bednění stupňů přímochařých - odstranění	m2	7,47000	225,00	1 680,75	15,00	1 932,86	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				228 798,54		263 118,32		5,12		0,00
50	601016261RT5	Omitka stropů vápenosádrová strojně, tloušťka 20 mm	m2	207,16000	306,00	63 390,96	15,00	72 899,60	0,02	5,12	0,00	RTS 18/1
51	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	45,63125	53,00	2 418,46	15,00	2 781,23	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
52	612421626R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká - pod obklady	m2	96,78700	283,00	27 390,72	15,00	31 499,33	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
53	612421637R00	omitka vnitřní zdiva, MVC, šuková	m2	360,29225	329,00	118 536,15	15,00	136 316,57	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
54	612425931R00	Omitka vápenná vnitřního ostění - šuková	m2	17,37500	982,00	17 062,25	15,00	19 621,59	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				681 020,07		783 173,08		3,14		0,00
55	602015193R00	Podkladní nátěr podklad A	m2	233,34375	40,00	9 333,75	15,00	10 733,81	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
56	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	41,53625	53,00	2 201,42	15,00	2 531,63	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
57	622311132RV1	Zateplovací systém fasáda, EPS 70F GW tl. 100 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou - atika	m2	57,93000	1 432,00	82 955,76	15,00	95 399,12	0,01	0,55	0,00	RTS 18/1
58	622311335RT7	Zatepl. systém fasáda, EPS 70 F GW tl. 160 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou - fasáda a atika	m2	219,43175	1 709,00	375 008,86	15,00	431 260,19	0,01	2,34	0,00	RTS 18/1

59	622311354RT7	Zatepl.systém ostění, EPS F plus tl. 40 mm, zakončený stěrkou s vyztužnou tkaninou	m2	20,85000	1 097,00	22 872,45	15,00	26 303,32	0,01	0,21	0,00	0,00	RTS 18/1
60	622421491R00	Doplňky zateplovacího systému - rohová lišta	m	69,50000	75,00	5 212,50	15,00	5 994,38	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
61	622421492R00	Doplňky zateplovacího systému - rohová lišta s okapníčkou	m	27,90000	77,00	2 148,30	15,00	2 470,55	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
62	622421494R00	Doplňky zateplovacího systému - okenní lišta s tkaninou	m	69,50000	52,00	3 614,00	15,00	4 156,10	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
63	622904112R00	Doplňky zateplovacího systému - podparapetní lišta s tkaninou	m	22,74250	87,00	1 978,60	15,00	2 275,39	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
64	623531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.2,0mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	319,62695	485,00	155 019,07	15,00	178 271,93	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
65	713131131R012	Isolace tepelná stěn lepením - sokl + hmoždinky vč. XPS tl. 120 mm - vč. perlinky, síť - sokl	m2	12,34350	1 675,00	20 675,36	15,00	23 776,66	0,00	0,04	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				148 311,37		170 558,08		28,93		0,00	
66	631312621R00	Nabetonávka zdi a atik C 20/25	m3	4,90100	3 292,00	16 134,09	15,00	18 554,20	2,53	12,38	0,00	0,00	RTS 18/1
67	639571205R00	Kačirek pro okapový chodník podél budovy tl. 50 mm	m2	5,61600	127,00	713,23	15,00	820,21	0,08	0,45	0,00	0,00	RTS 18/1
68	632441121VL2	Potěr z PE vláknem tl. 60 mm	m2	207,03000	635,00	131 464,05	15,00	151 183,66	0,08	16,10	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 64		Výplně otvorů				5 025,00		5 778,75		1,47		0,00	
69	642945111R00	Osazení zárubní ocel, požár, 1křídla, pl. do 2,5 m2	kus	3,00000	1 675,00	5 025,00	15,00	5 778,75	0,49	1,47	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				111 606,68		128 347,68		14,94		0,00	
70	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	616,00000	69,00	42 504,00	15,00	48 879,60	0,02	14,94	0,00	0,00	RTS 18/1
71	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 232,00000	1,00	1 232,00	15,00	1 416,80	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
72	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	616,00000	52,00	32 032,00	15,00	36 836,80	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
73	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	207,16000	173,00	35 838,68	15,00	41 214,48	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				25 750,84		29 613,47		0,00		0,00	
74	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	207,16000	49,00	10 150,84	15,00	11 673,47	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
75	953981104R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 125 mm, M 16, ampule	kus	30,00000	520,00	15 600,00	15,00	17 940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 96		Bourání konstrukcí				39 367,26		45 272,35		0,02		13,99	
76	962032432R00	Bourání zdíva z dutých cihel nebo tvárnice na MVC - atika	m3	10,74188	2 079,00	22 332,37	15,00	25 682,23	0,00	0,01	1,18	12,62	RTS 18/1
77	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,96500	289,00	2 590,89	15,00	2 979,52	0,00	0,01	0,08	0,68	RTS 18/1
78	968096001R00	Bourání parapetů plastových š. do 20 cm	m	0,80000	1 155,00	924,00	15,00	1 062,60	0,00	0,00	0,01	0,01	RTS 18/1
79	978042112R00	Odstanění KZS mineralizolace tl.120 mm s omítkou	m2	23,39100	578,00	13 520,00	15,00	15 548,00	0,00	0,00	0,03	0,68	RTS 18/1
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				171 376,80		197 083,32		0,00		0,00	
80	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	848,40000	202,00	171 376,80	15,00	197 083,32	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 10540		Nádvíje a vybavení				0,00		0,00		0,00		0,00	
81	105402345VL1	Dřevěky kulatý ideální a pracovní stůl pro 5 lidí v provedení mříž. lamino tl. 21 mm s ABS hranou 2,0 mm, dekol. dle výstroje investora	kus	5,00000		0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
82	105402345VL10	Výbavní nábytek o mělnosti 204 kancelářská syřitova sestava š.1920 v.2002 mříž. 600 mm proveden. lamino tl. 18 mm s ABS hranou 2,0 mm dekol. dle výstroje investora	kus	1,00000		0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
83	105402345VL11	Učební stůl pro zaměšnitelce, vybavení mělností 204, lamino š. 18 mm s ABS hranou 2,00 mm dekol. dle výběru investora	kus	1,00000		0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
84	105402345VL12	Čalounění židle kancelářská, nosnost do 120 kg	kus	5,00000		0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1

[illegible]

Díl: 713	Izolace tepelné				394 358,09	453 511,80	14,61	0,00	0,00
111 213151121R00	Montáž geotextilie	m2	406,00000	40,00	16 240,00	15,00	0,02	0,00	0,00 RTS 18/1
112 713121211R00	Izolace tepelná podlah na lepidlo PUR, jednovrstvá, materiál ve specifikaci	m2	207,03000	196,00	40 577,88	15,00	0,82	0,00	0,00 RTS 18/1
113 713121211RT4	Izolace střeš, lepená, 1 vrstva, vč. dodávky spádových klinů tl. 0-110mm	m2	223,30000	283,00	63 193,90	15,00	1,45	0,00	0,00 RTS 18/1
114 713131313R00	Izolace tepelná stěn lepením - dilatace	m2	1,86124	751,00	1 397,79	15,00	0,01	0,00	0,00 RTS 18/1
115 713141125R00	Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo PUK - atika	m2	23,57500	866,00	20 415,95	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
116 713141327R00	Izolace tepelná střeš do tl.400 mm,2vrstvy,kotvy	m2	203,00000	243,00	49 329,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
117 71131245VL2	Polystyren EPS 150 140 mm (500x1000 mm)	m2	19,56900	445,00	8 708,21	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
118 283754902R	Deska polystyrenová BACHL XPS 300 SF tl. 50 mm, hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm	m2	25,93250	341,00	8 842,98	15,00	0,04	0,00	0,00 RTS 18/1
119 28375705Rd	Polystyren EPS 100 150 mm (1000x500 mm) - střešcha	m2	446,60000	243,00	108 523,80	15,00	11,17	0,00	0,00 RTS 18/1
120 283759000R	Deska fasádní polystyrenová 70 tl.20 mm - dilatace	m2	1,96362	32,00	62,84	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
121 63153784R	Deska z minerální vlny STEPROCK ND 1000x600x 40 mm, polotuhá, podlahová	m2	208,16400	249,00	51 832,84	15,00	0,92	0,00	0,00 RTS 18/1
122 69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	223,30000	43,00	9 601,90	15,00	0,07	0,00	0,00 RTS 18/1
123 69366199R	Geotextilie FILTEK 500 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	223,30000	70,00	15 631,00	15,00	0,11	0,00	0,00 RTS 18/1
Díl: 721	Vnitřní kanalizace				66 216,70	76 149,21	0,01	0,00	0,00
124 721231114RT4	Vtok střešní TW v povlak krytině, zatepl. v.300 mm, průměr 75-125 mm	kus	4,00000	1 940,00	7 760,00	15,00	0,01	0,00	0,00 RTS 18/1
125 721273150RT1	Hlavice ventilační přívětrávací HL900, přívzdušňovací ventil HL900, D 50/75/110 mm	kus	4,00000	1 294,00	5 176,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
126 721273200RT3	Souprava ventilační střešní HL, souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	3,00000	826,00	2 478,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
127 721290111R00	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	110,00000	85,00	9 350,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
128 721174004	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 150 x 3,9 mm	m	27,20000	381,00	10 363,20	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
129 721174005	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,1 mm	m	22,20000	283,00	6 282,60	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
130 721174006	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi DN 70 x 1,9 mm	m	11,00000	218,00	2 398,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
131 721174007	Potrubí KG dešťové (svislé) DN 100 x 2,7 mm	m	17,20000	273,00	4 695,60	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
132 721174024	Potrubí KG odpadní svislé DN 125 x 3,1 mm	m	4,50000	295,00	1 327,50	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
133 721174025	Potrubí HT odpadní svislé DN 70 x 1,9 mm	m	6,00000	218,00	1 308,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
134 721174026	Potrubí HT odpadní svislé DN 50 x 1,8 mm	m	9,00000	191,00	1 719,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
135 721174027	Potrubí KG připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	4,80000	260,00	1 248,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
136 721174042	Potrubí HT připojovací DN 70 x 1,9 mm	m	8,10000	218,00	1 765,80	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
137 28615220	Koleno HTB DN 70 mm 45° PP	kus	2,00000	103,00	206,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
138 28615222	Redukce nesouřasá KG DN 100/70 mm PP	kus	3,00000	111,00	333,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
139 28615226	Redukce nesouřasá KG DN 150/125 mm PP	kus	2,00000	191,00	382,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
140 28615228	Odbočka KG DN 150/125 mm 45° PP	kus	1,00000	342,00	342,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
141 28615230	Odbočka KG DN 125/125 mm 45° PP	kus	1,00000	249,00	249,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
142 28615232	Odbočka KG DN 150/150 mm 45° PP	kus	2,00000	444,00	888,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
143 28615234	Odbočka KG DN 150/100 mm 45° PP	kus	3,00000	313,00	939,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
144 28615240	Odbočka KG DN 125/100 mm 45° PP	kus	5,00000	248,00	1 240,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
145 28615241	Odbočka HTEA DN 70/70 mm 87,5° PP	kus	8,00000	156,00	1 248,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
146 28615242	Odbočka HTEA DN 70/70 mm 87,5° PP	kus	1,00000	156,00	156,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1
147 28615243	Koleno KG DN 150 mm 87° PP	kus	2,00000	260,00	520,00	15,00	0,00	0,00	0,00 RTS 18/1

148	28615244	Koleno KG DN 125 mm 87° PP	kus	4,00000	218,00	872,00	15,00	1 002,80	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
149	28615245	Koleno HTB DN 70 mm 87° PP	kus	3,00000	133,00	399,00	15,00	458,85	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
150	28615246	Koleno KG DN 150 mm 45° PP	kus	1,00000	216,00	216,00	15,00	248,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
151	28615247	Koleno KG DN 125 mm 45° PP	kus	3,00000	178,00	534,00	15,00	614,10	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
152	28615248	Koleno HTB DN 70 mm 30° PP	kus	1,00000	129,00	129,00	15,00	148,35	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
153	28615249	Koleno HTB DN 70 mm 87° PP	kus	5,00000	129,00	645,00	15,00	741,75	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
154	28615250	Koleno KG DN 100 mm 45° PP	kus	3,00000	132,00	396,00	15,00	455,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
155	28615251	Odbočka KG DN 100/100 mm 45° PP	kus	3,00000	217,00	651,00	15,00	748,65	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 722		Vnitřní vodovod				34 622,00		39 815,30	0,01		0,00	
156	722110938R00	Vsazení odbočky do plast. potrubí polyf. D 20 mm	kus	24,00000	398,00	9 552,00	15,00	10 984,80	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
157	722170801R00	Potrubí z PPR Wavin, D 20/2,2 mm	m	90,40000	64,00	5 785,60	15,00	6 653,44	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
158	722171938R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař. jeden spoj D 20mm	kus	29,00000	106,00	3 074,00	15,00	3 535,10	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
159	722181212RT8	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	90,40000	46,00	4 158,40	15,00	4 782,16	0,00	0,01	0,00	RTS 18/1
160	722210902R00	Nástěnka K FRIATEC pro pevné trubky 20xR1/2	kus	29,00000	87,00	2 523,00	15,00	2 901,45	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
161	733175122R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař. dva spoje D 20mm	kus	44,00000	75,00	3 300,00	15,00	3 795,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
162	733175132R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař. tři spoje D 20mm	kus	30,00000	75,00	2 250,00	15,00	2 587,50	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
163	55121141R	Ventil rohový vnitřní závit	kus	23,00000	173,00	3 979,00	15,00	4 575,85	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 723		Vnitřní plynovod				4 668,67		5 368,97	0,01		0,00	
164	38996111R00	Chránička kabelu z HDPE	m	2,00000	289,00	578,00	15,00	664,70	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
165	723178114R00	Potrubí vícevrstvé IVAR ALPEX-GAS, DN 25	m	11,13000	225,00	2 504,25	15,00	2 879,89	0,00	0,01	0,00	RTS 18/1
166	733178114R00	Potrubí vícevrstvé IVAR ALPEX-DUO, D 20 x 2 mm	m	2,00000	167,00	334,00	15,00	384,10	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
167	72312345VL1	D-M plynového kole THR 2-17M-75 svislé turbo 80/15 nad sítěch	kus	1,00000	485,00	485,00	15,00	557,75	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
168	286004163R	Chránička plynová PE pro 32 x 3,0 mm IVAR žlutá	m	2,00000	289,00	578,00	15,00	664,70	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
169	28653253R	Přechodka tlaková PE LD (rPE) dxG d 32/ 1"	kus	1,00000	179,00	179,00	15,00	205,85	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
170	998723102R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	t	0,00752	1 386,00	10,42	15,00	11,98	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 725		Zařizovací předměty				115 014,00		132 266,10	0,02		0,00	
171	725111910R00	Baterie umyvadlová stojan, ručním vč. otvor. odpadu	kus	6,00000	1 605,00	9 630,00	15,00	11 074,50	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
172	725111912R00	Splachovač WC SLW 02GR pro splach. nádrž Geberit	kus	5,00000	11 411,00	57 055,00	15,00	65 613,25	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
173	725111917R00	Misa klozetová závěsná LYRA Plus bílá hl. 490 mm	kus	5,00000	2 495,00	12 475,00	15,00	14 346,25	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
174	725111935R00	Sedátko LYRA plus pro závěsné klozety s poklopem	kus	5,00000	560,00	2 800,00	15,00	3 220,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
175	725017351R00	Umývatko na šrouby LYRA Plus 40 x 31 cm, bílé	soubor	1,00000	1 871,00	1 871,00	15,00	2 151,65	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
176	725111957	Baterie sprch. směs nástěnná se sprch. tyčí PL80	kus	1,00000	2 125,00	2 125,00	15,00	2 443,75	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
177	725111982	Umyvadlo na šrouby OLYMP 50 x 41 cm, bílé	soubor	6,00000	762,00	4 572,00	15,00	5 257,80	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
178	725111988	Baterie dřezová nástěnná TC.4010.A20-100	kus	1,00000	1 536,00	1 536,00	15,00	1 766,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
179	725112002	Výlevka závěsná MIRA s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	7 196,00	7 196,00	15,00	8 275,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
180	55220113.MR	Vanička sprchová RONDA 90 PU	kus	1,00000	5 636,00	5 636,00	15,00	6 481,40	0,01	0,00	0,00	RTS 18/1
181	55428083.AR	Sprchová zástěna čtvercová, SKRH 2190 P	kus	1,00000	10 118,00	10 118,00	15,00	11 635,70	0,01	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 728		Vzduchotechnika				28 297,00		32 541,55	0,00		0,00	
182	734223132RT1	D-M axiálního ventilátoru d 110 mm min. 500 m3/ hod , na sítěch	kus	1,00000	8 836,00	8 836,00	15,00	10 161,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
183	734223132RT1a	D-M axiálního ventilátoru d 110 mm min. 550 m3/ hod , na fasádu vč. mřížky	kus	1,00000	10 314,00	10 314,00	15,00	11 861,10	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
184	734223132RT1b	D-M axiálního ventilátoru d 110 mm min. 50 m3/ hod , na fasádu vč. mřížky	kus	1,00000	2 483,00	2 483,00	15,00	2 855,45	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1

185	734223132RT1c	D+M axiálního ventilátoru d 110 mm min.80 m3/ hod , na fasádu vč. mřížky	kus	1,00000	2 714,00	2 714,00	15,00	3 121,10	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
186	734223132RT1d	D+M axiálního ventilátoru d 110 mm min.150 m3/ hod , na fasádu vč. mřížky	kus	1,00000	3 950,00	3 950,00	15,00	4 542,50	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské			160 371,19	160 371,19		184 426,87	0,29		0,00	
187	764410350R00	Oplechování parapetu včetně rohů Al, rš 330 mm	m	22,74250	988,00	22 469,59	15,00	25 840,03	0,00	0,06	0,00	RTS 18/ I
188	764778304R00	PREFA, oplechování zdi, PREFALZ, RŠ 600 mm	m	96,30000	1 432,00	137 901,60	15,00	158 586,84	0,00	0,23	0,00	RTS 18/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské			422 112,03	422 112,03		485 428,83	0,54		0,00	
189	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	7,00000	982,00	6 874,00	15,00	7 905,10	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
190	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	8,00000	1 213,00	9 704,00	15,00	11 159,60	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
191	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřiravých 1kř.do 0,8 m	kus	8,00000	173,00	1 384,00	15,00	1 591,60	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
192	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevřiravých 1kř.nad 0,8 m	kus	2,00000	173,00	346,00	15,00	397,90	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
193	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	3,00000	289,00	867,00	15,00	997,05	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
194	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1křid. nad 80 cm	kus	4,00000	289,00	1 156,00	15,00	1 329,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
195	766670011R00	Montáž obložkové zárubně	kus	18,00000	982,00	17 676,00	15,00	20 327,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
196	766670021R00	Montáž klíky a štitku	kus	19,00000	173,00	3 287,00	15,00	3 780,05	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
197	766694111R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm, dl.do 100 cm	kus	3,00000	225,00	675,00	15,00	776,25	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
198	766694112R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm, dl.do 160 cm	kus	4,00000	289,00	1 156,00	15,00	1 329,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
199	766694113R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm, dl.do 260 cm	kus	4,00000	347,00	1 388,00	15,00	1 596,20	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
200	766694114R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm, dl.nad 260 cm	kus	1,00000	347,00	347,00	15,00	399,05	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
201	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	16,00000	104,00	1 664,00	15,00	1 913,60	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
202	766695232R00	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. do 10 cm	kus	1,00000	127,00	127,00	15,00	146,05	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
203	7661234501	Dodávka a montáž nerez zábradlí na okna	kus	2,00000	2 830,00	5 660,00	15,00	6 509,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
204	76612345VL1	Otočení dveřního křídla vč. zárubně 1.NP	kus	3,00000	635,00	1 905,00	15,00	2 190,75	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
205	766641161	Montáž dveří posuvných, osazení závěsu, 2kř	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00	15,00	2 125,20	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
206	54914630R	Dveřní kování ELEGANT klíč Cr	kus	19,00000	520,00	9 880,00	15,00	11 362,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
207	59660205R	Mřížka větrací 100 cm univerzální	kus	3,00000	139,00	417,00	15,00	479,55	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
208	60794100	Deska parapetní plast	m	20,67500	283,00	5 851,03	15,00	6 728,68	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
209	61162104R	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř. 90x197 cm	kus	1,00000	1 790,00	1 790,00	15,00	2 058,50	0,02	0,00	0,00	RTS 18/ I
210	61162801	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř.80x197 cm	kus	5,00000	1 733,00	8 665,00	15,00	9 964,75	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
211	61162802	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř.70x197 cm	kus	3,00000	1 675,00	5 025,00	15,00	5 778,75	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
212	61165611R	Dveře protipožární EW 15/DP3 - C2 plně 80x197	kus	2,00000	3 985,00	7 970,00	15,00	9 165,50	0,00	0,05	0,00	RTS 18/ I
213	61165612R	Dveře protipožární EW 15/DP3-C2 plně 90x197 cm	kus	3,00000	4 736,00	14 208,00	15,00	16 339,20	0,03	0,08	0,00	RTS 18/ I
214	61165613R1	Dveře protipožární EW 15/DP3-C2 plně 900/2300 cm CPL 0,2	kus	2,00000	7 542,00	15 084,00	15,00	17 346,60	0,03	0,06	0,00	RTS 18/ I
215	61181103R	Zárubeň obklad. protipožární š. 80 cm/st. 8-30 cm, fólie, požární odolnost 30 minut	kus	3,00000	3 338,00	10 014,00	15,00	11 516,10	0,02	0,07	0,00	RTS 18/ I
216	61181104R	Zárubeň obklad. protipožární š. 90 cm/st. 8-30 cm, fólie, požární odolnost 30 minut	kus	3,00000	3 638,00	10 914,00	15,00	12 551,10	0,03	0,08	0,00	RTS 18/ I
217	61181251.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 70 cm/stěna 6-17 cm dýha	kus	3,00000	2 830,00	8 490,00	15,00	9 763,50	0,02	0,06	0,00	RTS 18/ I
218	61181252.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 80 cm/stěna 6-17 cm dýha	kus	4,00000	2 888,00	11 552,00	15,00	13 284,80	0,02	0,08	0,00	RTS 18/ I
219	61181253.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 90 cm/stěna 6-17 cm dýha	kus	1,00000	2 945,00	2 945,00	15,00	3 386,75	0,02	0,02	0,00	RTS 18/ I
220	61181267R	Zárubeň obkladová OKZ š. 170 cm/stěna 6-17 cm dýha	kus	1,00000	3 061,00	3 061,00	15,00	3 520,15	0,02	0,02	0,00	RTS 18/ I

221 61187376R	Práh bukový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	3,00000	139,00	417,00	15,00	479,55	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
222 61187416R	Práh bukový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	6,00000	173,00	1 038,00	15,00	1 193,70	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
223 61187496R	Práh bukový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	7,00000	162,00	1 134,00	15,00	1 304,10	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
224 766124501	1 dílné okno 1375/750 fixní	kus	1,00000	6 572,00	6 572,00	15,00	7 557,80	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
225 7661245010	1 dílné okno 1000/1250 - sklopné pravé	kus	1,00000	7 508,00	7 508,00	15,00	8 634,20	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
226 7661245011	3dílné okno 3300/1250 - otvíravé/sklopné, otvíravé/levé, otvíravé/sklopné pravé	kus	1,00000	11 030,00	11 030,00	15,00	12 684,50	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
227 7661245012	1 dílné okno 1100/1250 - otvíravé/sklopné, pravé	kus	1,00000	6 803,00	6 803,00	15,00	7 823,45	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
228 7661245013	4dílné okno 2400/2350 nadsvětlik penvě zasklený, 1kř. balkon, dveře otvíravé/sklopné levé, madélko, balkonová klika, rozděleno svisle spojem, sklo 4T/18/4/18/331 T	kus	2,00000	16 551,00	33 102,00	15,00	38 067,30	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
229 7661245014	Hliníkové vstupní dveře 1 křídle 900/2300 pravé dovnitř otvíravé, ve spodní části dveř. křídla, vodorovná příčka, 3 bodový zámek mechanický hákový	kus	1,00000	79 164,00	79 164,00	15,00	91 038,60	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
230 766124501a	1 dílné okno 1000/1250 - sklopné levé kůra	kus	1,00000	7 531,00	7 531,00	15,00	8 660,65	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
231 766124502	1 dílné okno 1500/750 otvíravé, sklopné,klika nahoře	kus	1,00000	6 913,00	6 913,00	15,00	7 949,95	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
232 766124503	1 dílné okno 900/750 otvíravé, sklopné, levé	kus	1,00000	6 584,00	6 584,00	15,00	7 571,60	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
233 766124504	4 kř. ono 2400/1500 sklopné s klikou nahoře, 2x otvíravé sklopné, pravé, levé	kus	2,00000	14 368,00	28 736,00	15,00	33 046,40	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
234 766124505	4dílné okno 2400/2350 - jednokř. balkonové dveře otvíravé/sklopné pravé, madélko, klika s fixním nad, světlikem, ostatní díly fixní, rozděleno svisle spojem, connex 33,2	kus	1,00000	16 551,00	16 551,00	15,00	19 033,65	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
235 766124506	4dílné okno 2400/1500 - fixní	kus	1,00000	14 207,00	14 207,00	15,00	16 338,05	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I
236 766124507	1 dílné okno 1500/1250 - otvíravé, sklopné, pravé, kůra	kus	1,00000	9 887,00	9 887,00	15,00	11 370,05	0,00	0,00	0,00	RTS 18/ I

237	766124509	2dlílné okno 1815/750 - sklopné pravé, klika na pravé straně - kura	kus	1,00000	13 005,00	15,00	14 955,75	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 767		Konstrukce zámečnické									
238	767995108R00	Výroba a montáž venkovního ocelového schodiště	kpl	1,00000	404 250,00	15,00	464 887,50	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady									
239	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	45,81400	7 925,82	15,00	9 114,69	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
240	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	75,11000	62 867,07	15,00	72 297,13	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
241	59761002	Dlaždice keramické protiskluzové, mrazuvzdorné, 300x300x8mm	m2	82,50000	31 432,50	15,00	36 147,38	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
242	597642410R	Dlažba Taurus Granit matná sokl 300x80x9 mm, Rio Negro	kus	153,00000	48 654,00	15,00	55 952,10	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 776		Podlahy povlakové									
243	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinyly, včetně dodávky soklíku PVC	m	89,38000	12 870,72	15,00	14 801,33	0,01	0,01	0,00	RTS 18/1
244	776521100R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	132,04000	37 367,32	15,00	42 972,42	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
245	28410241	Marmoleum Forbo Fresco tl. 2,0mm, š. 2 m dl. 32 m	m2	145,24400	110 385,44	15,00	126 943,26	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 781		Obklady keramické									
246	781475115RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm, Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmot)	m2	96,78700	76 558,52	15,00	88 042,30	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
247	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	57,20000	4 290,00	15,00	4 933,50	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
248	781497131R001	Lišta k obkladům	m	62,92000	9 060,48	15,00	10 419,55	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
249	597813700R1	Obkládačka - dle výběru investora	m2	107,50980	43 433,96	15,00	49 949,05	0,01	1,46	0,00	RTS 18/1
250	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1,95798	1 084,72	15,00	1 247,43	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: 783		Nátěry									
251	783812100R00	Nátěr omítek stěn 2x + 1x email - omyvatelný	m2	31,72400	6 788,94	15,00	7 807,28	0,01	0,01	0,00	RTS 18/1
Díl: M21		Elektromontáže									
253	212121E1	Elektronstallace 2.NP	kpl	1,00000	399 260,00	15,00	459 149,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot									
255	97990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	13,99463	12 609,16	15,00	14 500,53	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
256	97901111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,99463	3 960,48	15,00	4 554,55	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
257	97901112R00	Příplatek za každé další podlaží	t	13,99463	1 105,58	15,00	1 271,42	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
258	97908111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,99463	508,00	15,00	8 175,66	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
259	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,99463	658,00	15,00	10 589,74	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
260	97908212R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,99463	208,00	15,00	3 347,51	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
261	979095312R00	Naložení a složení suti	t	13,99463	219,00	15,00	3 524,54	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1
Celkem					5 635 663,87						

Poznámky uchazeče k zadání

Zlonín - rozšíření MŠ

2019