Přítomni: Ing. Miroslav Kratochvíl, Ing. Marek Pátek, Petr Jandoš, Ing. Eva Mikešová, Tomáš Svoboda, Bc. David Šebo

Omluveni: Ing. František Polák

**Program zasedání**

1. Volba zapisovatele a ověřovatele
2. Výsledek výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Odbahnění a udržovací práce – rybník Zlonín „
3. Příspěvek obce na výstavbu školy v Líbeznicích na základě uzavřené Smlouvy o vzájemné spolupráci obcí
4. Obecně závazná vyhláška č.4/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání

a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zlonín

**Vložený bod zasedání:**

1. Developerský projekt Zlonín Jih na výstavbu 15 RD na pozemku 148/65 a 148/62
2. Diskuse

**Zastupitelstvo schválilo program zasedání: Pro 6; Proti 0; Zdržel se 0**

**Jednání:**

1. Řídícím zasedání zastupitelstva je Ing. Miroslav Kratochvíl.

Zapisovatelem byl zvolen Tomáš Svoboda, ověřovatelem Bc. David Šebo.

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

**Usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluj**e zapisovatele a ověřovatele zápisu.

* + **Zastupitelstvo tento bod schválilo: Pro 6; Proti 0; Zdržel se 0**

1. Zastupitelstvo obce projednalo návrh výběrové komise na určení vítěze veřejné zakázky malého rozsahu „Odbahnění a udržovací práce – rybník Zlonín“.

Výběrová komise určená starostou obce ve složení Ing. Polák, p. Vrabec a Ing. Mikešová na základě došlých nabídek a na základě stanovených kritérií, doporučuje uzavřít smlouvu na tuto zakázku s dodavatelem společností TREPART s.r.o. IČ 259 17 388 s cenovou nabídkou ve výši 1 688 135,28 Kč bez DPH.

* **Zastupitelstvo tento bod schválilo: Pro 6; Proti 0; Zdržel se 0**

**Usnesení:**

Zastupitelstvo obce **souhlasí** s doporučením výběrové komise a rozhoduje o přidělení veřejné zakázky „Odbahnění a udržovací práce – rybník Zlonín s “ dodavateli TREPART s.r.o. IČ 25917388 a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.

* + **Zastupitelstvo tento bod schválilo: Pro 6; Proti; Zdržel se 0**
  + **Usnesení číslo 2 bylo přijato**

1. Zastupitelstvo obce projednalo výši příspěvků na výstavbu základní školy v Líbeznicích na základě uzavřené smlouvy o vzájemné spolupráci obcí.

Na základě uzavřené smlouvy o vzájemné spolupráci obcí dle č. II bod 2 a 5 za školní rok 2018/2019 je stanoven investiční příspěvek ve výši dle čl. II bod 2) 536 040, 75,- Kč a dle čl. II bod 5) ve výši 525 000,- Kč.

Celkem za školní rok 2019/2020 je příspěvek v celkové výši 1 061 040,75 Kč

* + **Zastupitelstvo tento bod schválilo: Pro 6; Proti 0; Zdržel se 0**
  + **Usnesení č. 3 bylo přijato**

**Usnesení:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje**  výší investičních příspěvků na výstavbu základní školy v Líbeznicích dle uzavřené Smlouvy o vzájemné spolupráci obcí za rok 2019/2020 v celkové výši 1 061 040,75 Kč

1. Zastupitelstvo obce projednalo Obecně závaznou vyhlášku obce Zlonín č.4/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zlonín.

Vyhláška č.4/2019 ruší a nahrazuje Obecně závaznou vyhlášku č.3/2007 Nakládání s odpady. Při jejím vytvoření byl dodržen legislativní postup dle MV, platnost vyhlášky je od ihned po nabytí účinnosti.

* **Zastupitelstvo tento bod schválilo: Pro 5; Proti 0, Zdržel se 1**
* **Usnesení č. 4 bylo přijato**

**Usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluj**e Obecně závaznou vyhlášku č.4/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zlonín

1. Zastupitelstvo obce projednalo žádost společnosti Well Will s.r.o se sídlem U Pekařky 484/1a , 180 00 Praha 8, IČO-24719765 na Developerský projekt Zlonín Jih na výstavbu 15 RD na pozemku 148/65 a 148/62.

V rámci projednávání tohoto bodu byli občané informováni o projektu na výstavbu 15 RD (6 x dvojdům, 3x solitérní dům), velikost stavebních pozemků je od 346 m2 do 505 m2. Developer nabízí pro obec následující benefity :

* platba 80.000,-Kč za každý RD jako příspěvek na infrastrukturu obce
* na pozemku 148/62 o výměře 921 m2 bude vybudován pro občany oddychový park – zeleň, lavičky
* vybudovaná infrastruktura (silnice, chodníky, voda, kanalizace, veřejné osvětlení, zeleň), bude ihned po řádné kolaudaci, zdarma předána obci Zlonín
* financování a realizace výstavby chodníku od projektu Zelený Zlonín po silnici I/9,  včetně veřejného osvětlení
* spolupracovat při jednání spojených s touto výstavbou, včetně odprodeje pozemků pro výstavbu chodníků se současnými majiteli těchto  pozemků.
* zásobování stavby těžkou technikou bude probíhat po pozemku 133, kde bude vybudována panelová cesta.

**Usnesení:**

Zastupitelstvo bere tento bod na vědomí a vyzývá společnost Well Will s.r.o., k veřejnému projednávání projektu na následujícím veřejném zasedání zastupitelstva dne 12. prosince 2019.

1. Diskuse:

Místostarosta obce informoval občany:

* Zastupitelstvo obce na základě stížnosti pana M.D., na posledním veřejném zasedání zastupitelstva obce, ke stanovení  výše poplatků za likvidaci odpadů v rámci vyhlášky 3/2019, provedlo analýzu nákladů a po jednání se společností Ipodec – Čisté město a.s. a při porovnání stejných vyhlášek v okolních obcích trvá na původní schválené Vyhlášce 3/2019 a poplatcích stanovené touto vyhláškou. Vedení obce připraví informační leták, kde budou veškeré informace k problematice odpadů a ten bude do konce měsíce listopadu distribuován všem občanům.
* Zastupitelstvo obce děkuje všem, kteří se podíleli na organizování následujících akcí pro občany obce: Pohádková cesta 9. listopadu, ples Slavoje Zlonín 16. listopadu a divadelní představení pro nejmenší v neděli 17. listopadu.
* Dne 19. 11. proběhl dílčí audit hospodaření obce ze strany Středočeského kraje, který neshledal žádné závady v hospodaření obce.
* Ke dni 19. 11. byl zůstatek na účtech u KB 194 408,- Kč, u ČNB 13 993 497,- Kč
* Zastupitelstvo obce informovalo občany o krádežích a vstupech na soukromé pozemky.

Žádáme občany, aby dbaly na zvýšenou pozornost v zabezpečení svého majetku. Pokud by se podařilo pořídit fotodokumentaci podezřelého vozidla, zašlete ji na email obce Zlonín.

* Ze Stavebního úřadu Líbeznice došla na OÚ stížnost neznámého občana na neodbornou výstavbu zdi mezi MŠ Zlonín a pozemkem č. 32/2.

Vzhledem k tomu, že není komu odpovědět, zastupitelstvo obce informovalo občany, že se jedná rekonstrukci zdi a navrácení do původního stavu před zahájením výstavby MŠ Zlonín, kdy byla tato část neoprávněně odbourána stavební firmou při likvidaci původních objektů.

* Kulturní výbor informoval o připravovaných akcích na následující období:
* V neděli 1. prosince proběhnou tradiční vánoční trhy.
  + od 14.00 hodin v prostoru před restaurací U jezera,
  + zasedací místnosti se bude konat adventní setkání se seniory od 15.00 hodin
  + v 17.00 bude slavnostně rozsvícen vánočního stromek.
* V pátek 6. prosince, v sále restaurace U jezera, od 17.30 hodin se bude konat Mikulášská besídka pro děti a následovat bude Mikulášská zábava pro dospělé.
* Následující veřejné zasedání zastupitelstva obce proběhne mimořádně ve čtvrtek 12. prosince od 19.00 v zasedací místnosti na restaurací.

*Zápisy z jednání zastupitelstva obce se pořizují podle zákona o obcích a v souladu s dalšími souvisejícími právními předpisy. Zastupitelstvo obce nad rámec zákona má vůli občanům přiblížit průběh jednotlivých projednávaných bodů.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zapsal: | Tomáš Svoboda |  |
| Schválil: | Ing. Miroslav Kratochvíl |  |
| Ověřil: | Bc. David Šebo |  |