



17. ledna
2023

ZÁPIS 2023-01 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

Program zasedání

1. Volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu zasedání
3. Koupě pozemku p.č. 141/1 v k.ú. Bašť o výměře 1465 m²
4. Neinvestiční příspěvek na rozvoj obce za nebytové prostory
5. Informace ke stavbě MŠ Zlonín
6. Stanovení příspěvku na energie za pronájem sálů Komunitního centra

Doplněný bod programu

7. Dotace pro skautský oddíl Vlčí důl Zlonín
8. Diskuze

Přítomni

Ing. Miroslav Kratochvíl, Tomáš Svoboda, Petr Jandoš, Bc. David Šebo,
Mgr. Martin Zlomek, Jiří Černý

Omluvena

Karolína Hrubá, DiS.



17. ledna
2023

ZÁPIS 2023-01 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

1) Volba zapisovatele a ověřovatelů

Řídícím zasedání zastupitelstva bude Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta. Zapisovatelem byl navržen Mgr. Martin Zlomek, ověřovateli Petr Jandoš a Bc. David Šebo.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele a ověřovatele.

Usnesení č. 1 bylo přijato

2) Schválení programu zasedání

Zastupitelstvo obce projednalo program zasedání zastupitelstva obce. Předsedající vyzval zastupitele a občany k návrhu doplnění bodů do programu. Byl doplněn jeden bod jednání. Žádost o dotaci pro Skautský klub Vlčí Důl Zlonín

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato

3) Koupě pozemku p.č. 141/1 v k.ú. Bašť o výměře 1465 m²

Zastupitelstvo obce Zlonín projednalo návrh koupě pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Bašť v rámci projektu Bezpečného přecházení komunikace I/9. Byla nabídnuta směna pozemků, vlastníci souhlasí pouze s odprodejem pozemku jako celku za částku 700 Kč za m². Koupě pozemku bude realizována pouze s podmínkou oficiálního potvrzení projektu ŘSD.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupí pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Bašť o výměře 1465 m² za cenu 700 Kč za m², (slovy sedm set korun českých), celkem za 1 025 500 Kč. (slovy jeden milion dvacet pět tisíc korun českých). A pověřuje starostu obce k právním krokům spojených s koupí pozemku.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato



17. ledna
2023

ZÁPIS 2023-01 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

4) Neinvestiční příspěvek na rozvoj obce za nebytové jednotky

Zastupitelstvo obce Zlonín v návaznosti na minulé zasedání, projednalo návrh neinvestičního příspěvku na rozvoj obce za nebytové jednotky, a to formou příspěvku za m², jehož výši navrhuje na 2000 Kč za m² podlahové plochy.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce schvaluje neinvestiční příspěvek na rozvoj obce v případě objektu s nebytovými jednotkami ve výši 2000 Kč za každý, byt započatý m² podlahové plochy. Příspěvek je vypočítán za každý stavebně oddělený objekt samostatně.
2. V případě kombinace výstavby nemovitosti s bytovými jednotkami i nebytovými jednotkami je celkový finanční příspěvek součtem obou příspěvků, tedy jak za bytové jednotky, tak za nebytové jednotky.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

[Usnesení č. 4 bylo přijato](#)

5) Informace ke stavbě MŠ Zlonín

Stále probíhá dokladování Kolaudačního řízení, vyskytly se dříve nezjištěné požadavky, zejména ze strany HZS. Předpokládáme, že během nejbližší doby bude vše potřebné doloženo a školka bude úspěšně zkolaudována. Opětovně byla podána žádost o zápis do Registru školských zařízení. Neprodleně bude vypsán zápis do MŠ Zlonín. O všem budete včas informováni.

[Zastupitelstvo obce bere na vědomí.](#)

6) Stanovení příspěvku na energie za pronájem sálů Komunitního centra

Zastupitelstvo obce projednalo návrh navýšení příspěvků na energie za pronájem a úklid sálů Komunitního centra Zlonín. Příspěvky byly navrženy: 200 Kč za hodinu u malého sálu (zasedací místnost) a 400 Kč za hodinu velkého sálu. Zastupitelstvo navrhuje výjimku pro sportovní oddíly a dětské kroužky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na energie za pronájem a úklid sálů Komunitního centra Zlonín ve výši 400 Kč (slovy čtyři sta korun českých) za velký sál a 200 Kč (slovy dvě stě korun českých) za malý sál za každou započatou hodinu, s výjimkou sportovních oddílů registrovaných pod Sportovním klubem Zlonín a zájmových činností dětí a mládeže ze Zlonína.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

[Usnesení č. 6 bylo přijato](#)



17. ledna
2023

ZÁPIS 2023-01 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

7) Dotace pro skautský oddíl Vlčí důl Zlonín

Zastupitelstvo obce projednalo žádost skautského oddílu Vlčí důl Zlonín o dotaci ve výši 35 000 Kč (slovy třicet pět tisíc korun českých) za účelem zkvalitnění chodu oddílu, zlepšení prostředí pro schůzky dětí a materiálního zabezpečení průběhu celoročního výchovného procesu při neustálém zvyšování počtu členů oddílů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci pro Skautský oddíl Vlčí Důl Zlonín formou darovací smlouvy ve výši 35 000 Kč (slovy třicet pět tisíc korun českých). A pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

8) Diskuze

- **Rekonstrukce silnice 3/0093** - Rada Středočeského kraje na základě požadavku obce Zlonín rozhodla o zařazení kompletní rekonstrukce silnice 3/0093 od I/9 po železniční přejezd do zásobníku akcí 2021+. Na základě tohoto rozhodnutí začne projektová příprava, včetně vybudování bezpečnostních prvků a odvodnění. Současně vybudování parkovacího stání po pravé straně při příjezdu do obce nad novou mateřskou školou, dále nových chodníků u „Zeleného Zlonína“, zpomalovacího zálivu, parkovacího stání, nebo autobusové zastávky u „Sefiru“. Cílem je kompletní realizace v roce 2024.
- **Zlonínská naučná stezka** – máme kladná vyjádření k projektu od všech dotčených úřadů, byl zveřejněn záměr na směnu pozemku tak, aby vznikl souvislý pás podél trati. Je připravena žádost o dotaci s finanční spoluúčastí obce. Cílem bude snaha o zapojení občanů do projektu.
- **Projekt úsporného veřejného osvětlení** – žádost o dotaci byla schválena, obci bylo rezervováno max. 807.000 Kč, chystá se výběrové řízení na zhotovitele stavby s očekávanou realizací v polovině roku 2024
- **Problematika sběrných míst pro tříděný odpad** – z důvodu nevhodného třídění a odkládání odpadů u kontejnerů na tříděný odpad, vznikají černé skládky. Společnost Ipodec odmítá takto odložený odpad odvážet (likvidovat). V případě, že se situace s tříděním odpadů nezlepší, uvažuje se o zrušení všech míst s tím, že náhradou bude individuální třídění (tzn. až 2 další popelnice u každého domu).
- **Ipodec , firma svážející komunální odpad upozorňuje**, že přeplněné popelnice a pytle navíc na popelnicích nebo kolem vyvážet nebude!



17. ledna
2023

ZÁPIS 2023-01 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZLONÍN

- **Burza veteránů Klubu historie dopravy Zlonín** – na základě rozhodnutí Klubu historie dopravy Zlonín je pro rok 2023 burza zrušena.
- **Kontejner na velkoobjemový odpad** bude k dispozici v sobotu 4. 2. 2024 9:00–11:30h.
- **Uklidíme Česko** bude letos v So 1. 4. - předpokládá se standardně úklid a zkrášlování stávající a výsadba nové zeleně.

Zápisy z jednání zastupitelstva obce se pořizují podle zákona o obcích a v souladu s dalšími souvisejícími právními předpisy. Zastupitelstvo obce nad rámec zákona má vůli občanům přiblížit průběh jednotlivých projednávaných bodů.

Datum vyhotovení: 24. ledna 2023

Zápis vytvořil: _____
Mgr. Martin Zlomek

Zápis ověřil: _____
Petr Jandoš

Zápis schválil: _____
Ing. Miroslav Kratochvíl

Zápis ověřil: _____
Bc. David Šebo