

PŘEDBOJ

KOJETICE U PRAHY

BAŠŤ

NOVÁ VES

MĚŠICE U PRAHY

LÍBEZNICE

### LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 21.11.2022
- zastavitelné plochy
- plochy změn v krajině

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- | stav | návrh | popis                                          |
|------|-------|------------------------------------------------|
|      |       | hranice ploch s rozdílným způsobem využití     |
|      |       | bydlení individuální                           |
|      |       | občanské vybavení veřejné                      |
|      |       | výbraná veřejná prostranství s převahou zeleně |
|      |       | zeleně - parky a parkové upravené plochy       |
|      |       | zeleně - zahrady a sady                        |
|      |       | zeleně ochranná a izolační                     |
|      |       | zeleně přírodního charakteru                   |
|      |       | plochy smíšené obytné venkovské                |
|      |       | doprava silniční                               |
|      |       | doprava účelová                                |
|      |       | doprava drážní                                 |
|      |       | technická infrastruktura - vodní hospodářství  |
|      |       | technická infrastruktura - energetika          |
|      |       | výroba drobná a služby                         |
|      |       | výroba energie z obnovitelných zdrojů          |
|      |       | plochy vodní plochy a toky                     |
|      |       | plochy zemědělské - pole                       |
|      |       | plochy lesní                                   |
|      |       | plochy smíšené nezastavěného území             |
|      |       | MN.p - přírodní priority                       |
|      |       | MN.r - rekreace nepobyťová                     |

### PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

#### Územní systém ekologické stability

- funkční k založení lokální biocentrum
- funkční k založení lokální biokoridor

#### Ochrana přírody a krajiny

- | stav | návrh | popis                   |
|------|-------|-------------------------|
|      |       | aleje a solitery        |
|      |       | ochranné pásmo lesa     |
|      |       | významný krajinný prvek |

#### Technická infrastruktura

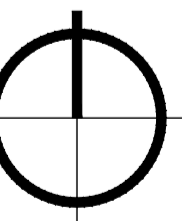
- | stav | návrh | popis                                      |
|------|-------|--------------------------------------------|
|      |       | přiváděč pitné vody                        |
|      |       | nadzemní elektrické vedení VVN 400 kV      |
|      |       | nadzemní elektrická vedení VN22 kV         |
|      |       | podzemní elektrická vedení VN22 kV         |
|      |       | trafostanice                               |
|      |       | elektrokomunikační vedení -radiový paprsek |
|      |       | elektrokomunikační vedení -dálkový kabel   |
|      |       | ochranná pásma                             |

#### Limity

- | stav | návrh | popis                                                                                       |
|------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       | ochranné pásmo neveřejného mezinárodního letiště Praha/Vodochody s výškovým omezením staveb |
|      |       | hlavní odvodňovací zařízení (HOZ)                                                           |

#### Celé správní území obce je:

- situováno ve vymezeném území leteckých zabezpečovacích zařízení ministerstva obrany.
- zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb
- situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany
- situováno ve vymezeném ochranném pásmu neveřejného mezinárodního letiště Praha/Vodochody s výškovým omezením staveb, a zákazem laserových zařízení - sektor A



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)	
Název ÚPD	Územní plán Zlonín Úplné znění po Změně č.1
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Zlonín
Pořadové číslo změny	1
Datum nabytí účinnosti	
Iměno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele. Otiisk úředního razítka	
	Ing. Miroslav Kratochvíl Starosta obce Zlonín

### ÚZEMNÍ PLÁN ZLONÍN

Stupeň: Úplné znění po Změně č.1
Obec: Zlonín   Okres: Praha - východ   Kraj: Středočeský
Výkonný pořizovatel: Ing. arch. Martina Bredová   Objednatel: Obec Zlonín
Zpracovatel: Ing. arch. Jan Procházka Osadní 645/27, 170 00 Praha 7

### KOORDINAČNÍ VÝKRES

Datum: 03/2023	Měřítko: 1:5000	Číslo: B2
----------------	-----------------	-----------