|  |
| --- |
| **Program zasedání:** |
| **1.** | Volba zapisovatele a ověřovatelů |
| **2.** | Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce v k. ú. Zlonín |
| **3.** | Střednědobý výhled na roky 2021-2023Rozpočet obce na rok 2021 |
| **4.** | Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce Komunitního centra Zlonín |
| **Doplněné body:** |
| **5.** | Návrh na prominutí nájemného provozovateli restaurace U Jezera za měsíc září a říjen 2020 |
| **6.** | Záměr odkoupení části pozemku (2000 m2) na p. č. 105/10 - 105/12 v k. ú. Zlonín |
| **7.** | Záměr odkoupení pozemků komunikací včetně inženýrských sítí od společnosti Nikmar s.r.o. (lokalita 27 RD) |
| **8.** | Diskuze |

**Přítomni:**

Ing. František Polák, Ing. Miroslav Kratochvíl, Tomáš Svoboda, Petr Jandoš, Ing. Marek Pátek, Ing. Eva Mikešová

**Omluveni:**

 Bc. David Šebo

Program jednání:

1. **Volba zapisovatele a ověřovatelů**

Řídícím zasedání zastupitelstva je Ing. František Polák, starosta. Zapisovatelem byl navržen Tomáš Svoboda a ověřovateli Ing. Marek Pátek a Petr Jandoš. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

**Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 1. bylo přijato

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele a ověřovatele.

1. **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ČEZ Distribuce**

 **v k. ú. Zlonín**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy na zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce na pozemku p. č. 197/1, 197/9, 198/1, 198/2, 202/117, 202/118 v k. ú. Zlonín. Obec obdrží poplatek za tato věcná břemena odměnu

55 000 Kč

**Hlasování: Pro: 6 Proti: Zdržel se: 0**

Usnesení č. 2 bylo přijato

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy na zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

1. **Střednědobý výhled na roky 2021-2023**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Střednědobého výhledu obce obce na roky 2021-2023

**Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se:**

Usnesení č. 3 bylo přijato

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Střednědobého výhledu obce na rok 2021-2023

**Rozpočet obce na rok 2021**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu obce na rok 2021.

**Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se:**

Usnesení č. 3 bylo přijato

Zastupitelstvo obce schvaluje schodkový rozpočet obce na rok 2021 (dle přílohy) se závaznými parametry určujícími paragrafy. Schodkový rozpočet bude kryt z rezerv minulých let.

1. **Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce Komunitního centra Zlonín**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh organizátora výběrového řízení veřejné zakázky (J&T Advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Revoluční 763/15, 110 00 Praha) na určení vítěze výběrového řízení veřejné zakázky „ Komunitní centrum Zlonín“. Na základě došlých nabídek a stanovených kritérií výběrová komise doporučuje uzavřít smlouvu se společností EMH stavební CZ s.r.o. se sídlem Na Rokytce 1032/24, 18000 Praha 8, IČ: 01972197, s cenovou nabídkou v celkové výši 13 256 829,82 Kč bez DPH. Předpokládaný termín zahájení prací je 1. 2. 2021, doba realizace 8 měsíců.

**Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 4 bylo přijato

Zastupitelstvo obce schvaluje vítěze výběrového řízení a schvaluje přidělení veřejné zakázky „ Komunitní centrum Zlonín“ společnosti EMH stavební CZ s.r.o. se sídlem Na Rokytce 1032/24, 18000 Praha 8, IČ: 01972197 a pověřuje starostu obce k právním krokům, přípravě a podpisu smlouvy o dílo.

1. **Návrh na prominutí nájemného provozovateli restaurace U Jezera za měsíce září a říjen 2020.**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na prominutí nájemného provozovateli restaurace U Jezera za měsíce září a říjen 2020

**Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 5 bylo přijato

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh prominutí nájemného provozovateli restaurace U Jezera za měsíce září a říjen 2020.

1. **Záměr odkoupení části pozemku (2000 m2) na p. č.105/10 - 105/12 v k. ú. Zlonín.**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh záměru na odkoupení části pozemku na pozemcích p. č. 105/10 - 105/12 v k. ú. Zlonín o výměře cca 2000 m2 za 1000Kč (slovy jeden tisíc korun českých).

**Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 6 bylo přijato

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh záměru na odkoupení části pozemku p. č. 105/10 - 105/12 v k. ú. Zlonín o výměře cca 2000 m2 v celkové výši 1000Kč a pověřuje starostu obce ke zveřejnění záměru.

1. **Záměr odkoupení komunikací včetně inženýrských sítí od společnosti Nikmar s.r.o. (lokalita 27 RD)**

Zastupitelstvo obce projednalo záměr odkoupení komunikací včetně inženýrských sítí od společnosti Nikmar s.r.o. Jedná se o pozemky místních komunikací a veřejné zeleně v lokalitě Zlonín – U potoka (Nikmar s.r.o. 27 RD) za celkovou cenu 98 000 Kč (slovy devadesát tisíc korun českých) s tím, že obec dostane od společnosti finanční dar ve stejné výši.

**Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1**

Usnesení č. 7 bylo přijato

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odkoupení pozemků komunikací včetně inženýrských sítí od společnosti Nikmar s.r.o. a pověřuje starostu obce ke zveřejnění záměru.

1. **Diskuze**
* **umístění kontejnerů na tříděný odpad v lokalitě Zelený Zlonín II. etapa:**
* obec projednala s vlastníkem pozemku záměr umístění kontejnerů na tříděný odpad, a dojednala přemístění do vhodnějšího místa s podporou občanů žijících v lokalitě.
* **umístění kontejneru na kovový odpad u čističky:**
* na základě dotazu na umístění kontejneru na plechový odpad u ČOV, budou kontejnery umístěny i na další kontejnerová stání
* **řešení nebezpečné zatáčky „u křížku“:**
* v zatáčce u křížku bude nainstalováno zábradlí, které by mělo zabránit najíždění kamionů na chodník. Zastupitelstvo obce intenzivně jedná se Středočeským Krajem ohledně realizace průtahu obcí - Čakovičky – Předboj, čímž by se zklidnil provoz v této zatáčce.

V rámci diskuze byly zodpovězeny dotazy z online přenosu.

*Zápisy z jednání zastupitelstva obce se pořizují podle zákona o obcích a v souladu s dalšími souvisejícími právními předpisy. Zastupitelstvo obce nad rámec zákona má vůli občanům přiblížit průběh jednotlivých projednávaných bodů.*

zápis vytvořil: zápis ověřil

Tomáš Svoboda Petr Jandoš

zápis ověřil: zápis schválil

Ing. Marek Pátek Ing. František Polák